

Informativa in merito alla Revisione del PGT

Incontro con i cittadini

Mercoledì 16 Ottobre 2013 - ore 21,00

Sala Biblioteca – Parco Lambruschini

PGT vigente

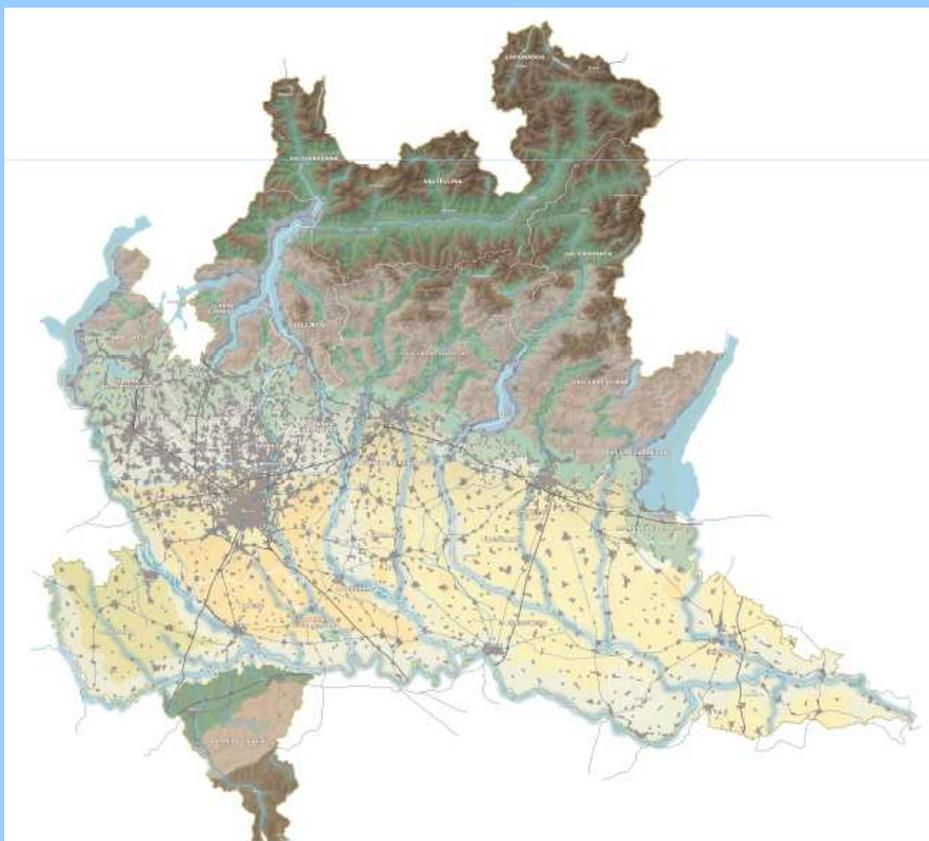
ADOZIONE	deliberazione di C.C. n. 43 del 19.12.2009
APPROVAZIONE	deliberazione di C.C. n. 27 del 21.06.2010 avente per oggetto “esame delle osservazioni – controdeduzioni ed approvazione definitiva del Piano di Governo del Territorio”
EFFICACIA	Gli atti hanno assunto efficacia a partire dalla pubblicazione sul B.U.R.L. n. 41 del 13.10.2010
DOCUMENTO DI PIANO validità	Il Documento Di Piano ha validità di 5 anni (dalla data di esecutività della delibera di approvazione 19.7.2010) quindi sino al 18.7.2015
DECADENZA DEI VINCOLI preordinati ad esproprio	validità di 5 anni (dalla data di esecutività della delibera di approvazione 19.7.2010) quindi sino al 18.7.2015

P.T.R.

(Piano Territoriale Regionale)

Approvato con deliberazione del Consiglio regionale n. 951 del 19 gennaio 2010

PTR costituisce il quadro di riferimento per la **programmazione e la pianificazione a livello regionale** e comporta anche delle ricadute sulla **pianificazione locale**.



P.T.C.P. (PIANO TERRITORIALE di COORDINAMENTO PROVINCIALE)

Approvato il 14 ottobre 2003, con Deliberazione n. 55

In generale il “**Consumo di suolo**” può essere definito come quel processo antropico che prevede la progressiva trasformazione di superfici naturali o agricole.

Si intende quindi la riduzione di superficie agricola per effetto di interventi di impermeabilizzazione, urbanizzazione ed edificazione non connessi all'attività agricola.

Il **P.T.C.P.** determina gli indirizzi generali di assetto del territorio provinciale, rispetto ai quali i Comuni sono chiamati a verificare la compatibilità dei loro strumenti urbanistici.

L'obiettivo generale del PTCP è la sostenibilità delle trasformazioni e dello sviluppo insediativo, secondo cinque obiettivi specifici:

1 - Compatibilità ecologica e paesistico ambientale delle trasformazioni.

Persegue la sostenibilità delle trasformazioni rispetto alla qualità e quantità delle risorse naturali: aria, acqua, suolo e vegetazione.

2 - Integrazione fra i sistemi insediativo e della mobilità.

Presuppone la coerenza fra le dimensioni degli interventi e le funzioni insediate rispetto al livello di accessibilità proprio del territorio, valutato rispetto ai diversi modi del trasporto pubblico e privato di persone, merci e informazioni.

3 - Ricostruzione della rete ecologica provinciale.

Prevede la realizzazione di un sistema di interventi atti a favorire la ricostruzione della rete ecologica provinciale, la biodiversità, e la salvaguardia dei varchi inedificati fondamentali per la realizzazione dei corridoi ecologici.

4 - Compattazione della forma urbana.

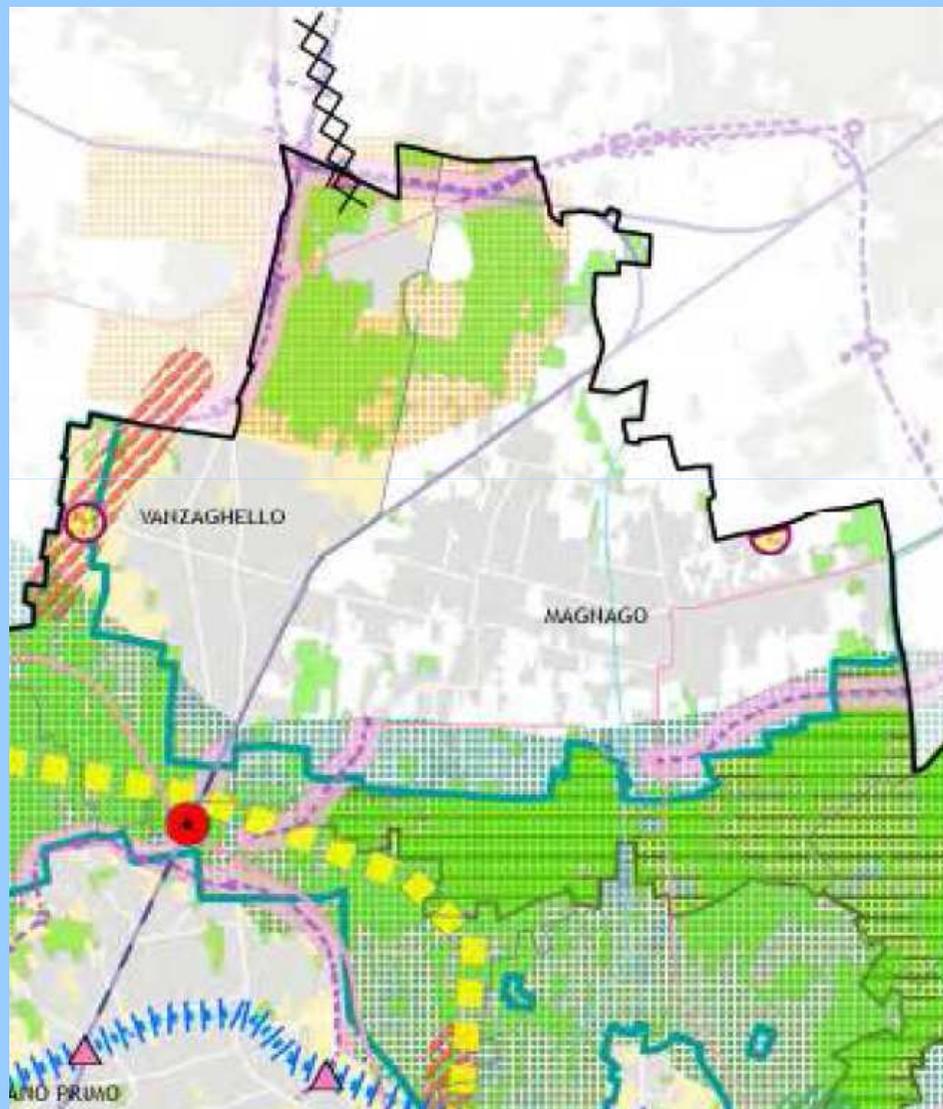
E' finalizzato a razionalizzare l'uso del suolo e a ridefinire i margini urbani; ciò comporta il recupero delle aree dismesse o degradate, il completamento prioritario delle aree intercluse nell'urbanizzato, la localizzazione dell'espansione in adiacenza all'esistente e su aree di minor valore agricolo e ambientale.

5 - Innalzamento della qualità insediativa.

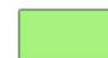
Persegue un corretto rapporto tra insediamenti e servizi pubblici o privati di uso pubblico attraverso l'incremento delle aree per servizi pubblici, in particolare a verde, la riqualificazione ambientale delle aree degradate e il sostegno alla progettazione architettonica di qualità e l'attenzione, per quanto possibile, alla progettazione edilizia ecosostenibile e bioclimatica.

- Attualmente la Provincia di Milano, con deliberazione n. 49 del 7 giugno 2012, ha adottato il **nuovo P.T.C.P.** che riduce sensibilmente il consumo di suolo ammesso, rispetto al precedente PTCP del 2003, in cui si consentiva un consumo di suolo ordinario del 5% rispetto all'urbanizzato, con l'aggiunta del 3-5% premiale.
- Il nuovo PTCP restringe le possibilità di accesso al consumo di nuovo suolo, aumentando del 5% la percentuale minima di attuazione delle previsioni di trasformazione, introducendo l'obbligatorietà del riuso delle aree dismesse e stabilendo il criterio di non ripetibilità del consumo di suolo.
- Il Piano è innovativo, anche perché, per la prima volta, si basa sull'effettiva urbanizzazione di ogni Comune, discostandosi radicalmente dall'assegnazione secondo l'ambito territoriale di appartenenza.
- Significativa è, infine, l'attenzione posta dalla Provincia alla tutela e alla valorizzazione ambientale, ad esempio, con l'introduzione degli ambiti agricoli strategici e delle tre Grandi Dorsali territoriali (Dorsale Verde Nord, Est e Ovest).

RETE ECOLOGICA del P.T.C.P. Tavola 4 ➤



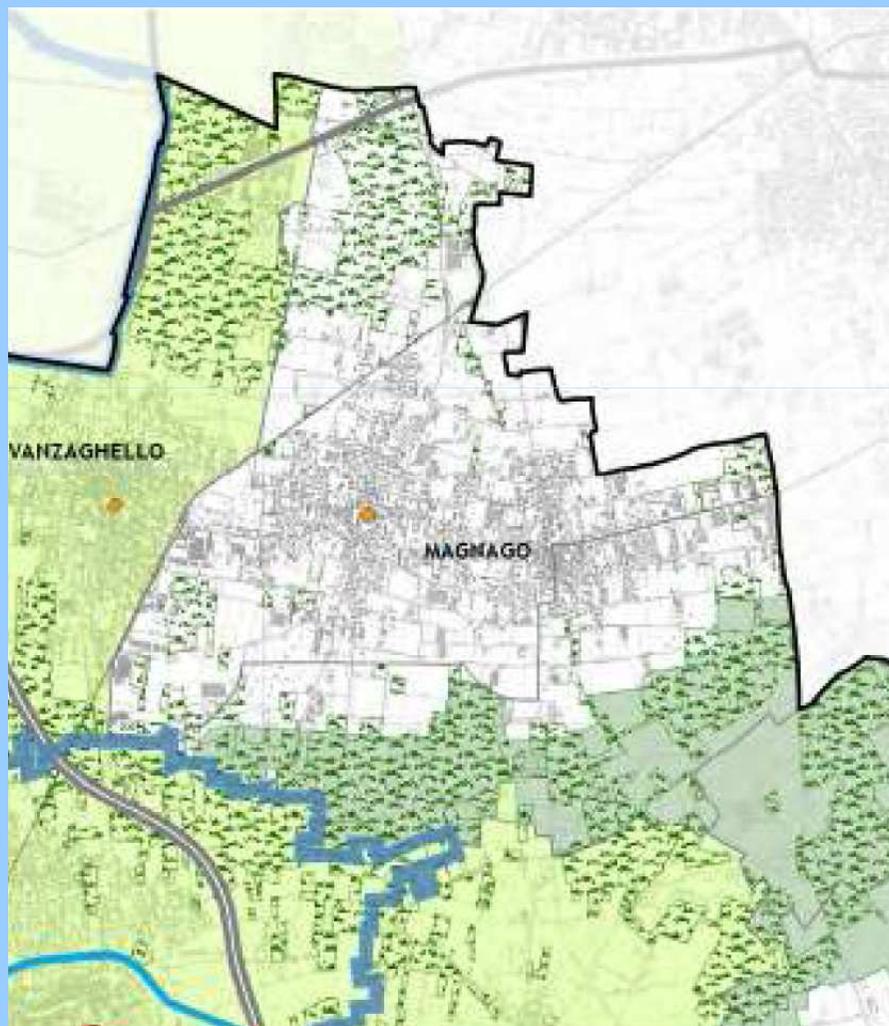
Parchi Locali di Interesse Sovracomunale (PLIS) (art. 50)



Aree boscate (art. 51)

RICOGNIZIONE DELLE AREE SOGGETTE A TUTELA del P.T.C.P.

Tavola 5 ➤



Parchi Locali di Interesse Sovracomunale riconosciuti [LR 86/83]



Foreste e boschi [DLgs. 42/04 art. 142, comma 1, lettera g)]

AREE AGRICOLE DI INTERESSE STRATEGICO

del P.T.C.P.

Tavola 6 ➡



Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (art. 60)



Parchi Locali di Interesse Sovracomunale (art. 50)

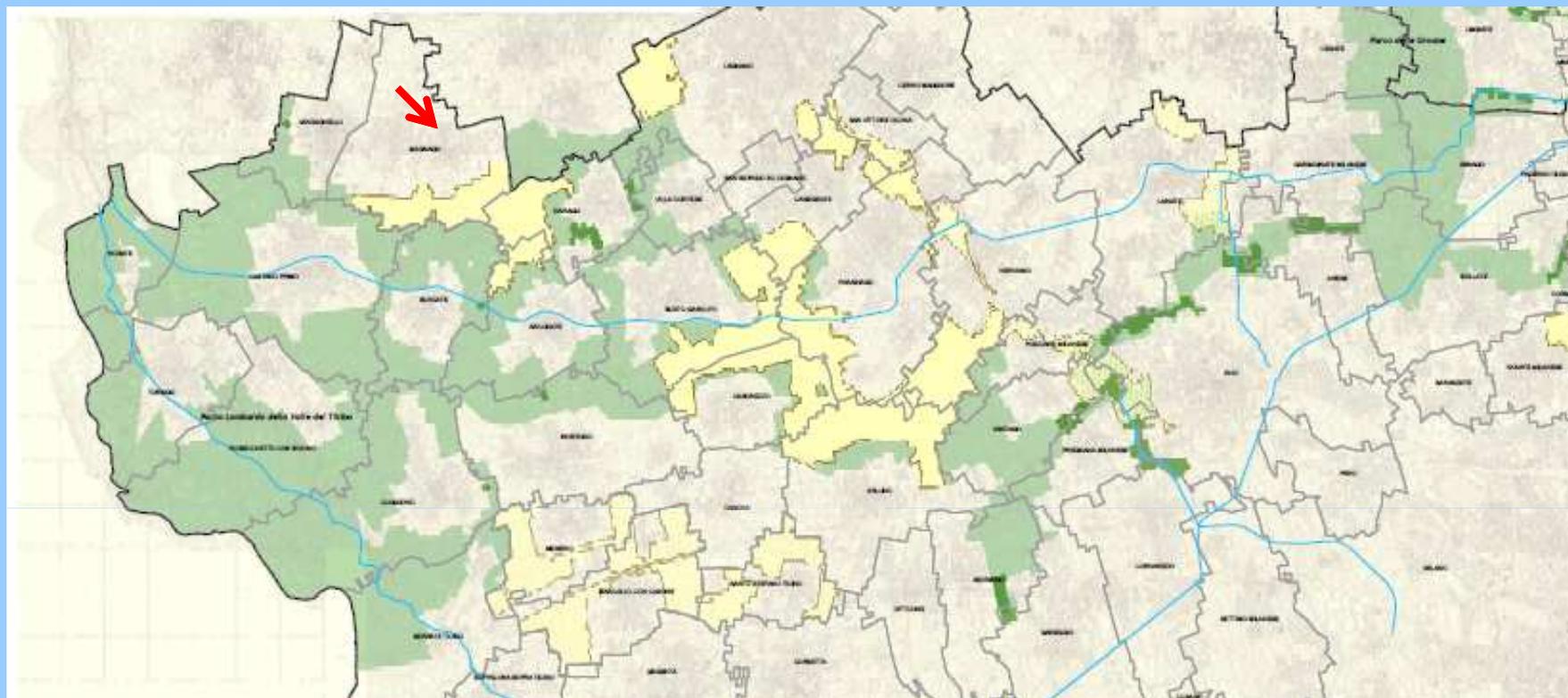
DORSALE VERDE NORD OVEST

In approfondimento del progetto di rete ecologica provinciale, la direzione centrale pianificazione e assetto del territorio – settori parchi e mobilità ciclabile e pianificazione urbanistica e paesistica - ha sviluppato un progetto strategico ricompreso nel PTCP in adeguamento alla LR 12/05 denominato Dorsale Verde Nord.

Il progetto Dorsale Verde Nord si fonda su una ricostruzione della continuità delle reti ecologiche della pianura a nord del capoluogo milanese e rappresenta un segno riconoscibile e continuo dal Parco del Ticino a quello dell'Adda. Si sviluppa collegando tra loro tutti i PLIS presenti in questa porzione di territorio, i Siti di Importanza Comunitaria (SIC), le Zone di Protezione Speciale (ZPS), le aree agricole e i margini dei nuclei urbani.

Il principale obiettivo del progetto Dorsale Verde Nord è la conservazione della natura, con particolare riferimento al mantenimento ed incremento della biodiversità, ma è anche un elemento ordinatore del territorio altamente urbanizzato del Nord Milano.

DORSALE VERDE NORD OVEST



Legenda

- Dorsale Verde Nord Milano
- varchi Dorsale Verde
- più:**
- meno:**
- riconosciuto
- proposto
- perimetro provinciale
- confini dei comuni
- canali e navigli

P.L.I.S. delle ROGGIE

(Parco Locale di Interesse Sovracomunale)

ATTO DI RICONOSCIMENTO:

Delibera di Giunta Provinciale n. 849 del 12/11/2007

DESCRIZIONE:

Il PLIS delle Roggie rappresenta una potenziale connessione tra i due ambiti territoriali del Parco del Ticino e della Valle dell'Olonza, e rientra nel progetto della Dorsale Verde Nord Milano. Il Parco, inoltre, si inserisce nel ganglio principale della rete ecologica che collega il Parco del Ticino, il Parco Alto Milanese, il PLIS del Roccolo e il Parco dei Mulini. La sua posizione risulta strategica anche per quanto riguarda la possibilità di una limitazione della pressione da parte dell'elevato tasso di urbanizzazione delle aree circostanti. La maggior parte del territorio è occupato da superfici boscate, il che rappresenta un'eccezione in un contesto in cui prevalgono gli spazi agricoli.

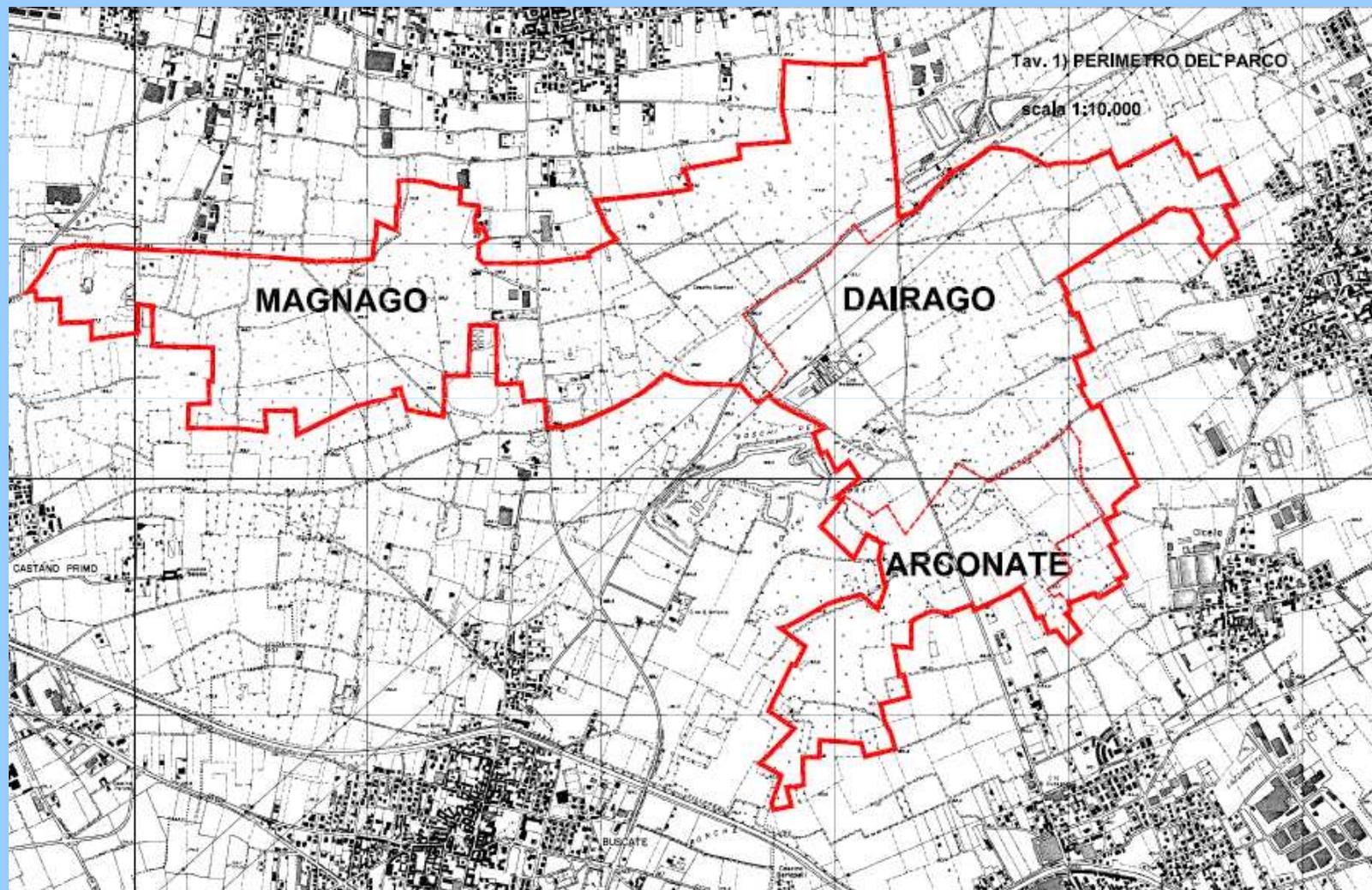
MODALITA' DI GESTIONE:

Convenzione tra comuni.

ESTENSIONE:

Magnago	250 ettari
Dairago	205 ettari
Arconate	110 ettari
TOTALE	565 ettari

P.L.I.S. delle ROGGIE (Parco Locale di Interesse Sovracomunale)

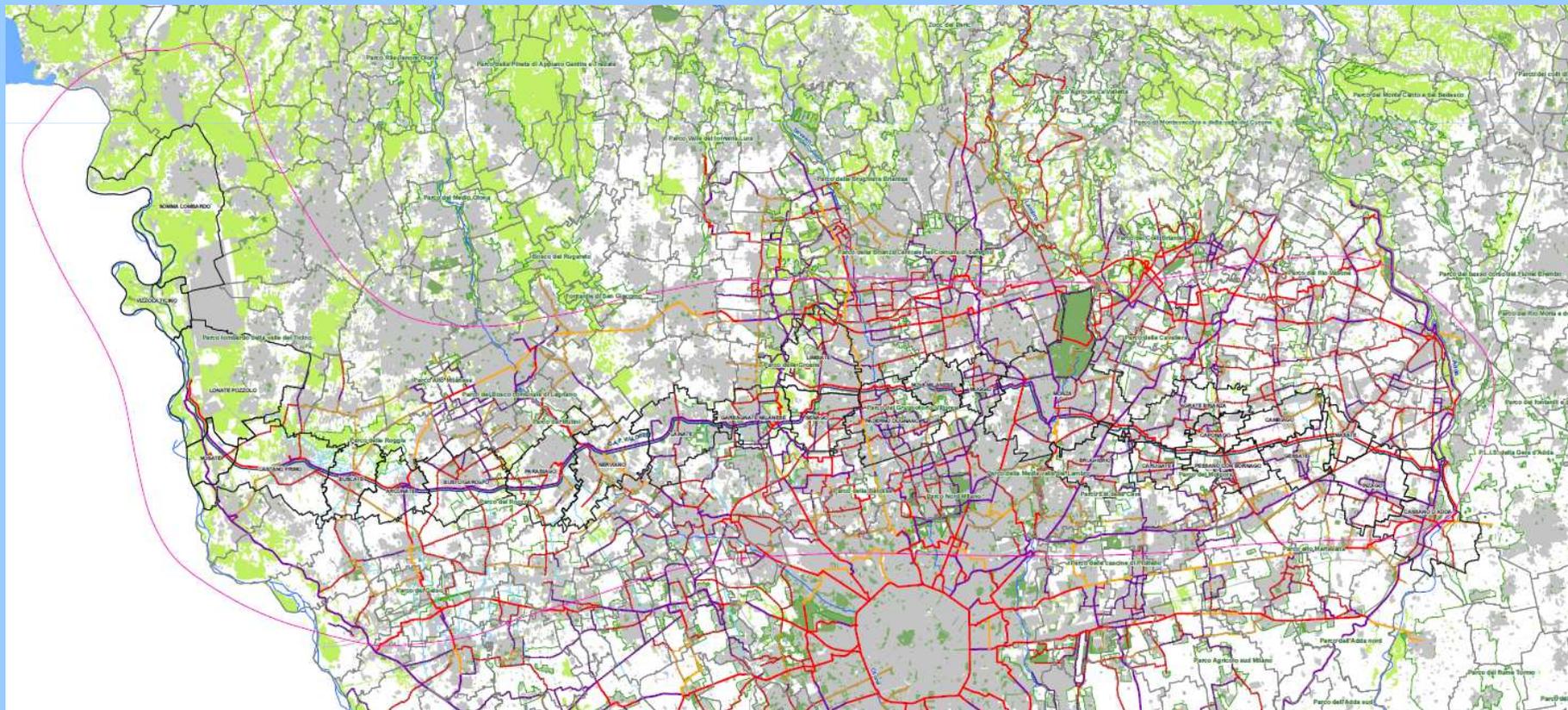


V'ARCO VILLORESI (SISTEMA VERDE INTEGRATO DEL CANALE VILLORESI)



Legenda

 Corsi d'acqua naturali principali	 Ciclabili Provincia di Milano (compresa Monza e della Brianza) portante da programmare
 Canale Adduttore Principale Villoresi	 portante esistente
 Canale secondario	 portante in programma
 Area d'interesse	 supporto da programmare
 Comuni attraversati	 supporto esistente
 Confini comunali	 supporto in programma
 Parchi regionali	
 Parchi locali di interesse sovracomunale	
 Parchi, giardini, impianti sportivi	
 Aree boscate	
 Aree urbane	



V'ARCO VILLORESI (SISTEMA VERDE INTEGRATO DEL CANALE VILLORESI)

Legenda

 Canale Adduttore Principale Villoresi	Ciclabili Provincia di Milano
 Canale primario	 portante da programmare
 Canale secondario	 portante esistente
 Canale terziario	 portante in programma
 Corsi d'acqua naturali	 supporto da programmare
 Confini provinciali	 supporto esistente
 Confini comunali	 supporto in programma
 Parchi regionali nazionali	Beni ambientali - vincoli D.Lgs. 42/2004
 Parchi locali interesse sovracomunale	 Bellezze individue
 Dorsale Verde Nord Milano	 Bellezze d'insieme
 ETV - DIREZIONE CENTRALE	Tracciati guida e strade di interesse paesaggistico
 ETV - SEDE DI ZONA E UFFICI	 Tracciati guida
 ETV - PRESIDIO OPERATIVO	 Strade panoramiche
	Valenze e progetti locali
	 Valenze culturali turistiche
	 Progetti locali

