Al **Signor SINDACO**

**del Comune di Magnago**

Piazza Italia, n. 1

20020 MAGNAGO MI

**Oggetto: DOMANDA DI TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN DIRITTO DI PROPRIETA’**

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE NON VINCOLANTE per la determinazione del corrispettivo per la trasformazione in diritto di proprietà del diritto di superficie di cui alla convenzione stipulata ai sensi dell’art. 35 della Legge n. 865/1971 e di nulla osta di acquisto**

Il/I sottoscritto/i

Nato a

Residente a Magnago in via n.

tel

Nato a

Residente a Magnago in via n.

tel

proprietario / comproprietario dell’alloggio facente parte del fabbricato posto in Magnago in

via n.

realizzato dall’Impresa / Cooperativa

di su area PEEP ceduta al Comune di Magnago in

diritto di superficie, con la presente

**C H I E D E**

Alla SV la determinazione del corrispettivo per la trasformazione del diritto di superficie di cui alla convenzione stipulata ai sensi dell’art. 35 della Legge n. 865/1971.

Al riguardo fa presente:

* Che il terreno di seguito descritto è stato concesso in diritto di superficie dal Comune di Magnago all’Impresa / Cooperativa / …………………………………………….. di …

con convenzione a rogito del Notaio

in data ,rep. n. raccolta n……………………………., registrato

a il al n…………………

* Che l’alloggio e le relative pertinenze per il quale viene richiesta la trasformazione del diritto di superficie in proprietà è composto:

* Che l’alloggio stesso è posto al piano………………., interno………………….. del fabbricato sopra citato ed è rappresentato al Catasto fabbricati del Comune di Magnago come segue:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **fg** | **mappale** | **Sub.** | **Cl** | **Destinazione** | **Vani** | **Mq** | **Rc** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

* Che l’unità immobiliare è stata acquistata da (soggetto privato /impresa/cooperativa)

* con atto del Notaio di

in data ,rep. n. raccolta n…………………………….,

registrato a il al n………………………………………… e

corrisponde a ………………….. millesimi di proprietà sull’intero edificio composto da n……….

appartamenti, come risulta dalla documentazione allegata.

* che il sottoscritto si riserva di confermare la richiesta di trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà (congiuntamente al/i comproprietario/i
* ………………………………………………………) nei modi e nei termini previsti dalla Legge n. 448/1998 e dalle relative disposizioni comunali, una volta conosciuta la valutazione del corrispettivo determinato.

Magnago, lì

Firma

*N.B. – I dati forniti con il presente modello saranno utilizzati esclusivamente per l’espletamento delle pratiche attinenti al procedimento in oggetto e saranno trattati conformemente a quanto previsto dal D.lgs n. 196 del 30/06/2003*

Allegati:

* Copia della/e convenzione/i già citata/e stipulata/e tra soggetto privato/Impresa/Cooperativa ed il Comune di Magnago per la cessione dell’area in diritto di superficie
* Copia dell’atto di acquisto (o assegnazione dell’alloggio in proprietà sull’area assegnata in diritto di superficie ai singoli soci in caso di Cooperativa)
* Copia della suddivisione dei millesimi di proprietà del fabbricato attribuite a ciascun alloggio