

Studio di pianificazione e progettazione del paesaggio

Via Senato 45, 20121 Milano

gioiagibelli@studiodiprogettazione.net

tel/fax 0039 02 799386

PGT Magnago
Valutazione ambientale strategica

ALLEGATO 5 – REPORT PARTECIPATIVO

Milano, agosto 2009

Arch. Gioia Gibelli

Collaboratori:

Arch. Fabrizio Fenghe

Arch. Luca Rossi

Ing. Marcella Sammartano

INDICE

1. REPORTO PROCESSO DI PARTECIPAZIONE	3
1.1 Conferenza di Valutazione (29 novembre 2007). Programma e tematiche affrontate	3
1.1.1 Soggetti invitati	3
1.1.2 Modello del questionario	4
1.1.3 Risultati emersi e breve sintesi sui contenuti	6
1.2 Incontro tematico sull'OBIETTIVO 2 del Piano di Governo del Territorio dal tema "Sviluppo del sistema industriale/artigianale di Magnago" (6 dicembre 2007). Programma e tematiche affrontate	9
1.2.1 Soggetti invitati	9
1.2.2 Modello del questionario	9
1.2.3 Risultati emersi e breve sintesi sui contenuti	11
1.3 Incontro tematico sugli OBIETTIVI 3 e 5 del Piano di Governo del Territorio dal tema "La qualità ambientale della città e del sistema rurale" (13 dicembre 2007). Programma e tematiche affrontate	12
1.3.1 Soggetti invitati	12
1.3.2 Modello del questionario	13
1.3.3 Risultati emersi e breve sintesi sui contenuti	16
1.3.4 Risultati emersi e breve sintesi sui contenuti per il questionario rivolto agli agricoltori/proprietari di terreni agricoli del comune di Magnago	20
1.4 2° Incontro tematico sull'OBIETTIVO 2 del Piano di Governo del Territorio dal tema "Qualità della vita e servizi alla cittadinanza" (15 febbraio 2008). Programma e tematiche affrontate	20
1.4.1 Soggetti invitati	21
1.4.2 Modello del questionario	23
1.4.3 Risultati emersi e breve sintesi sui contenuti	25
2 REPORT DELLE RISPOSTE AI QUESTIONARI	27
2.1 Risposte al questionario del 29 novembre 2007 – Prima conferenza di valutazione	27
2.2 Risposte al questionario del 6 dicembre 2007 - Incontro tematico sull'obiettivo 2 del Piano di Governo del territorio dal tema "Sviluppo del sistema industriale/artigianale di Magnago"	30
2.3 Risposte al questionario del 13 dicembre 2007 - Incontro tematico sugli obiettivi 3 e 5 del Piano di Governo del territorio dal tema " La qualità ambientale della città e del sistema rurale"	33
2.4 Risposte al questionario del 15 febbraio 2008 - Incontro tematico sull'obiettivo 2 del Piano di Governo del territorio dal tema "Qualità della vita e servizi alla cittadinanza"	40

1 REPORT PROCESSO DI PARTECIPAZIONE

Il presente allegato riferisce degli incontri di partecipazione organizzati in seno al processo di VAS cui è stata invitata, generalmente, tutta la comunità. Per alcuni incontri, sono state fatte delle lettere di invito a specifici portatori di interesse.

Quasi per tutti gli incontri si è scelto di predisporre dei questionari da distribuire a chi liberamente volesse esprimere in forma scritta il proprio parere. È stata lasciata libera scelta nel fornire o meno dati identificati e/o anagrafici, così come è stato possibile rispondere anche solo parzialmente al questionario, secondo gli interessi di ciascun partecipante.

In coda a questo capitolo si allegano i format dei questionari utilizzati nei momenti partecipativi e i verbali stesi in occasione dei vari incontri.

Nella trattazione dei dati riportati nei questionari viene garantita la massima riservatezza.

1.1 Conferenza di Valutazione (29 novembre 2007). Programma e tematiche affrontate

In occasione della prima conferenza di valutazione sono stati illustrati:

- i contenuti relativi al procedimento di VAS e PGT. Illustrazione delle fasi del processo di VAS; illustrazione dei tre elementi che costituiscono il PGT (documento di piano - piano dei servizi – piano delle regole) accanto ai quali si pone la VAS, quale strumento che valuta l'aspetto ambientale del PGT;
- gli elementi considerati in fase analitica: principali contenuti della valutazione ambientale strategica e normative di riferimento;
- gli obiettivi di piano. Illustrazione degli obiettivi di piano, apertura della discussione in merito agli stessi e distribuzione dei questionari per la raccolta dei pareri dei partecipanti.

1.1.1 *Soggetti invitati*

Alla prima conferenza di valutazione sono stati invitati i seguenti enti competenti in materia ambientale e portatori di interesse:

REGIONE LOMBARDIA - Direzione Generale Territorio e Urbanistica

PROVINCIA DI MILANO - Settore Pianificazione Urbanistica e paesistica

ARPA PARABIAGO

ARPA MILANO

A.S.L. n.1 della Provincia di Milano - Dipartimento prevenzione medica

TUTELA AMBIENTALE DEL MAGENTINO Spa

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIO DELLA PROVINCIA DI MILANO

AMMINISTRAZIONI COMUNI DI:

Buscate, Busto Arsizio, Vanzaghella, Castano primo, Dairago, Samarate, Arconate

AMGA LEGNANO Spa

FERROVIE NORD MILANO ESERCIZIO

TERNA

OLEODOTTO RHO-MALPENSA

PRAOIL OLEODOTTI ITALIANI Spa

TELECOM ITALIA

ARNO RILE TENORE
 CONFINDUSTRIA ALTO MILANESE
 UNIVIA
 CONFARTIGIANTO ALTO MILANESE
 CNA VARESE NORD MILANO
 UNIONE DEL COMMERCIO DI MILANO
 ASSOCIAZIONE TERRITORIALE DI MAGENTA E CASTANO PRIMO
 FEDERAZIONE INTERPROVINCIALE COLDIRETTI MILANO E LODI
 CONSORZIO PARCO LAMBRO DELLA VALLE DEL TICINO
 WWF – SEZIONE ALTO MILANESE
 LEGAMBIENTE LOMBARDIA ONLUS

Soggetti effettivamente presenti:

Assessore Elia Peroni - Ing. Gianluigi Sartorio – Arch. Gioia Gibelli – Avv. Brunello de Rosa

ARPA MILANO
 ASL n. 1 della provincia di Milano
 AMGA di Legnano
 FERROVIE NORD MILANO
 CONFINDUSTRIA ALTO MILANESE
 UNIONE DEL COMMERCIO DI MILANO
 FEDERAZIONE INTERPROVINCIALE COLDIRETTI MILANO E LODI
 Comune di Vanzaghello
 Comune di Dairago
 Comune di Samarate
 N. 7 cittadini

1.1.2 Modello del questionario

La prima parte del questionario è finalizzata alla raccolta dei dati relativi ai soggetti partecipanti all'incontro; informazioni di carattere personale, tipo di professione e, nel caso fosse necessario, associazione/ente rappresentante.

Nella seconda parte del questionario l'attenzione è stata concentrata sugli obiettivi del PGT, nel quale sono state proposte delle domande in merito ad ogni singolo obiettivo, ad eccezione degli obiettivi quattro e sei che per tipologia di contenuto sono stati accorpati e sono stati trattati dal questionario come singolo obiettivo.

Di seguito si riporta il questionario distribuito in occasione della prima conferenza di valutazione, tenutasi in data 29 novembre 2007.

DATI PERSONALI	ENTE / GRUPPO RAPPRESENTATO:
Nome e Cognome (facoltativo) _____	<input type="checkbox"/> ass. culturale <input type="checkbox"/> ass. industriali
SESSO <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> M ETA' _____	<input type="checkbox"/> ass. agricoltori <input type="checkbox"/> cittadino
PROFESSIONE <input type="checkbox"/> libero professionista <input type="checkbox"/> lavor. Dipendente <input type="checkbox"/> imprenditore	<input type="checkbox"/> Provincia di Milano <input type="checkbox"/> Regione Lombardia <input type="checkbox"/> Azienda Regionale per la protezione ambientale (ARPA)

<input type="checkbox"/> disoccupato <input type="checkbox"/> casalinga <input type="checkbox"/> studente <input type="checkbox"/> pensionato <input type="checkbox"/> altro _____	<input type="checkbox"/> A.S.L. n.1 della Provincia di Milano <input type="checkbox"/> Comune confinante _____ <input type="checkbox"/> Comune aderente al PLIS delle Roggie <input type="checkbox"/> Tutela Ambientale del Magentino Spa (TAM) <input type="checkbox"/> Soprintendenza Beni Architettonici e Paesaggio della Prov. di Milano <input type="checkbox"/> altro _____
--	---

1. da quanto tempo vive/lavora a Magnago? _____
2. può descrivere con uno o più aggettivi come giudica Magnago? _____
3. quali sono gli interventi principali per migliorare Magnago? _____
4. qual è l'aspetto/elemento di Magnago che le piace di più? _____

DOMANDE	RISPOSTE
OBIETTIVO 1: Valorizzare e innovare le destinazioni d'uso del territorio in funzione del potenziamento ed ammodernamento dell'infrastruttura viaria territoriale, sovracomunale, di recente realizzazione	
5. Le nuove infrastrutture (circonvallazione, Boffalora-Malpensa, ferrovia, ecc.) possono essere gestite come:	<input type="checkbox"/> opportunità di sviluppo <input type="checkbox"/> degrado del paesaggio <input type="checkbox"/> nuovi servizi per migliorare la mobilità <input type="checkbox"/> fonte di pericolo per l'incremento di traffico e velocità
6. Cosa metterebbe a lato delle nuove infrastrutture?	<input type="checkbox"/> residenza <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> esercizi commerciali, industrie, ecc. <input type="checkbox"/> fasce di vegetazione per la mitigazione e miglioramento della qualità dell'aria e del paesaggio
OBIETTIVO 2: Sviluppare il sistema produttivo industriale/artigianale per "poli"	
7. Permetterebbe l'ampliamento delle attività industriali già presenti sul territorio, all'interno del centro abitato?	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> vorrei che venissero rilocalizzate in aree industriali: <input type="checkbox"/> fuori dal comune di Magnago <input type="checkbox"/> dentro al comune di Magnago
8. Potrebbe essere utile, nel caso di attività pericolose o insalubri, prevedere dei poli industriali appositi, adeguati alle esigenze delle attività?	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> altro _____
OBIETTIVO 3: Valorizzare le aree di interesse ambientale (Parchi e aree rurali) con normative che ne tutelino e garantiscano l'integrità	
9. Quante visite fa al Parco delle Rogge, mediamente, in un anno?	n.ro _____
10. Quante gite in bici fa nelle campagne di Magnago, mediamente, in un anno?	n.ro _____
11. Come vede un capannone industriale nelle	<input type="checkbox"/> non ci faccio caso

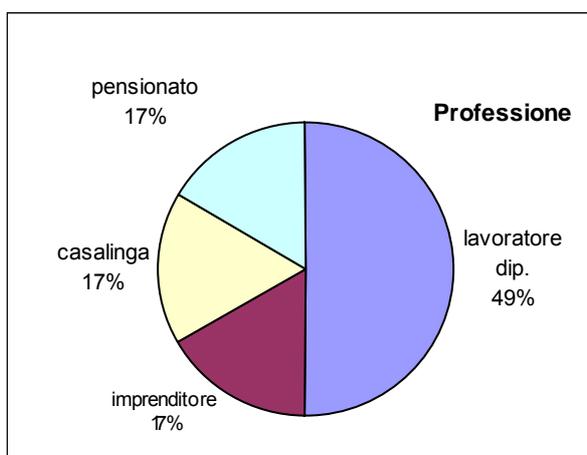
aree rurali?	<input type="checkbox"/> elemento sgradevole/di disturbo
12. È a conoscenza della presenza del Corridoio ecologico provinciale, che lega il Parco del Ticino al Parco Alto Milanese?	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no
OBIETTIVO 4-6: Promuovere il soddisfacimento delle esigenze dei cittadini e salvaguardare le caratteristiche fisiche e sociologiche che caratterizzano la realtà di Magnago, favorendo un miglioramento della qualità di vita, ricca di rapporti interpersonali e promotrice di sviluppo sociale ed economico, evitando di trasformare la città in periferia di città maggiori	
13. Come vede il mantenimento di una "separazione" tra i centri di Bienate e Magnago?	<input type="checkbox"/> positivamente <input type="checkbox"/> negativamente <input type="checkbox"/> non mi interessa
14. Cosa dovrebbe offrire il centro storico per viverci bene?	_____
15. È utile favorire la ristrutturazione dell'esistente, nei centri urbani, per mantenere un ambiente sano e piacevole dentro e fuori la città?	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> non mi interessa
16. Ritiene che a Magnago ci sia necessità di nuove unità immobiliari?	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> non mi interessa
Se sì per quali classi di popolazione?	_____
OBIETTIVO 5: Potenziare la qualità di vita locale attraverso il sistema di spazi pubblici e la rete della viabilità urbana	
17. Potrebbe essere utile, ai fini del miglioramento della qualità della vita, promuovere la rete ciclopedonale per collegare gli spazi pubblici, la fruizione delle attrezzature pubbliche, la stazione, ecc?	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> non so
18. Le sembra utile limitare l'attraversamento dei centri abitati da parte del traffico di transito?	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> non so
19. Le sembra utile aumentare l'offerta degli spazi pubblici di ritrovo e aggregazione?	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> non so

Le risposte al questionario sono rese note al successivo capitolo 2 del documento

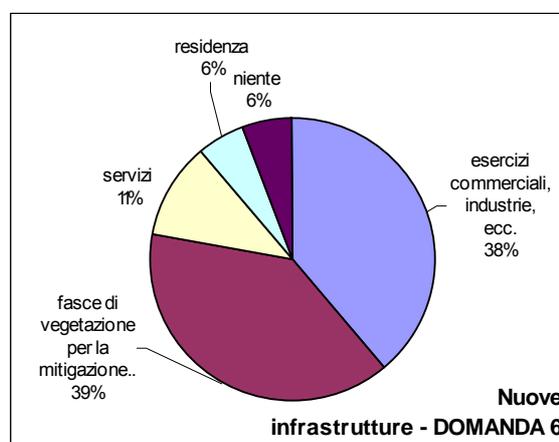
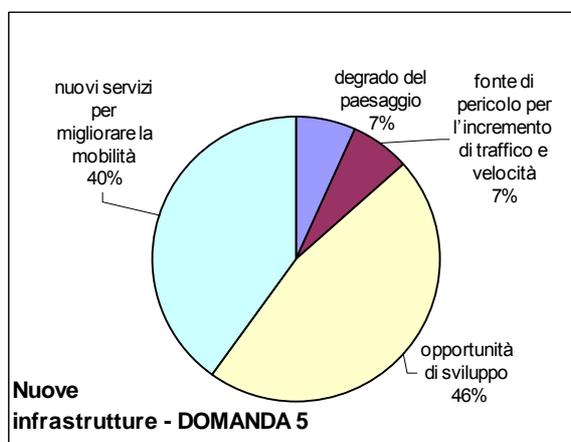
1.1.3 Risultati emersi e breve sintesi sui contenuti

Chi ha compilato il questionario ritiene che Magnago conservi ancora una dimensione che è possibile definire a "misura d'uomo", specie per alcune zone, caratterizzate da elementi di pregio naturale. È inoltre elemento favorevole per la collettività la vicinanza alle aree verdi e ai centri urbani principali.

Sono stati riconsegnati 15 questionari, compilati prevalentemente da lavoratori dipendenti, i risultati sono espressi nel grafico seguente.



Per quanto riguarda la domanda inerente l'obiettivo 1: **“Valorizzare e innovare le destinazioni d’uso del territorio in funzione del potenziamento ed ammodernamento dell’infrastruttura viaria territoriale, sovracomunale, di recente realizzazione”**, la comunità manifesta l'intenzione di gestire le nuove infrastrutture come opportunità di sviluppo e come miglioramento della mobilità. Tale gestione deve tener conto della possibilità di individuare eventuali aree con caratterizzazione terziaria, e l'introduzione di elementi di mitigazione e miglioramento della qualità dell'aria e del paesaggio (presenza di fasce di vegetazione accanto alle nuove infrastrutture).



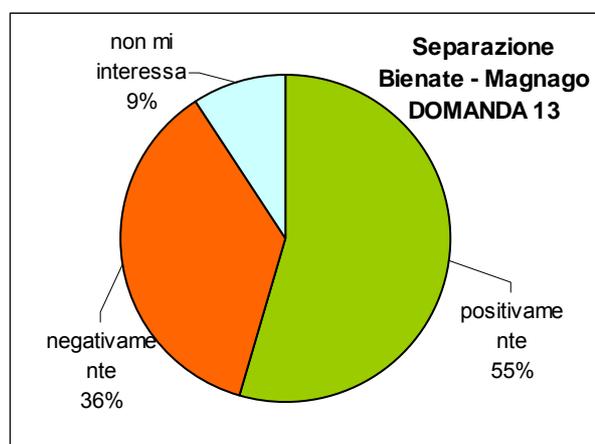
Le risposte per l'obiettivo 2: **“Sviluppare il sistema produttivo industriale/artigianale per “poli”** fanno intendere un considerevole disappunto, da parte dei partecipanti, in merito all'insediamento di nuovi manufatti per attività industriali all'interno del centro abitato del comune di Magnago. È di conseguenza preferibile localizzare i nuovi insediamenti produttivi in aree più consone, in apposite aree industriali o in altre località esterne al comune di Magnago. Tra le opportunità ampiamente condivise vi è la possibilità di recuperare e valorizzare l'edificato esistente, oltre che il reperimento di spazi di aggregazione per tutte le fasce d'età. Per le strutture commerciali, la soluzione alla contrazione delle vendite, appare quella della diversificazione dell'offerta più che quella dell'ampliamento o dello spostamento. Negli spazi liberati dalle attività produttive si richiede la predisposizione di aree a parcheggio e aree a verde.

Le domande inerenti l'obiettivo 3 **“Valorizzare le aree di interesse ambientale (Parchi e aree rurali) con normative che ne tutelino e garantiscano l'integrità”** sono state strutturate

sulla base della fruizione e della percezione di tali spazi. Si nota che la fruizione al Parco delle Roggie e verso le aree rurali è mediamente diffusa, e la gran parte dei presenti reputa la presenza di detrattori (corpi estranei di interferenza, capannoni industriali) un elemento di disturbo del paesaggio. Inoltre, per una persona, la presenza della nuova tangenziale Sud è vista come elemento detrattore dei caratteri del paesaggio. Più del 60% dei presenti è a conoscenza della presenza del corridoio ecologico provinciale. Si ritengono interventi prioritari la cura e la manutenzione del Parco e del Bosco, da effettuare in maniera più curata e continua e il mantenimento all'interno di essi di aree ad elevata naturalità. Le istanze riguardano anche la possibilità di inserire percorsi ciclopedonali di connessione con la città.

I risultati emersi per le domande relative agli obiettivi 4 e 6, accorpate in occasione del questionario, e dei quali è stata data una definizione che riprenda i contenuti dei due singoli obiettivi, nella quale si intende **“Promuovere il soddisfacimento delle esigenze dei cittadini e salvaguardare le caratteristiche fisiche e sociologiche che caratterizzano la realtà di Magnago, favorendo un miglioramento della qualità di vita, ricca di rapporti interpersonali e promotrice di sviluppo sociale ed economico, evitando di trasformare la città in periferia di città maggiori”**.

Gli attori presenti alla prima conferenza di valutazione hanno espresso l'intenzione di mantenere “separati” i centri di Bienate e Magnago e la necessità che questi centri offrano, per una miglior qualità della vita, sicurezza, vivibilità e diversi punti di attrazione ed incontro per ogni fascia di età. Tale separazione viene perseguita al fine di mantenere intatta l'identità culturale dei due centri, trovando un equilibrio tra la ristrutturazione dell'esistente e le nuove unità immobiliari.



Nel complesso, i partecipanti si dimostrano favorevoli alla ristrutturazione dell'esistente e concordi sulla necessità di nuove unità immobiliari, anche se risulta poco chiaro se quest'ultime si debbano ottenere dalla ristrutturazione dell'esistente oppure da nuove costruzioni.

In merito all'obiettivo 5: **“Potenziare la qualità di vita locale attraverso il sistema di spazi pubblici e la rete della viabilità urbana”** i partecipanti si sono mostrati favorevoli alla costruzione di una rete di trasporto lenta (rete ciclopedonale) evidenziando la necessità di limitare il traffico veicolare di attraversamento interno al centro abitato. La maggior parte reputa importante l'incremento degli spazi pubblici di aggregazione ed individua nel traffico una delle cause che minacciano la vivibilità di Magnago.

1.2 Incontro tematico sull'OBIETTIVO 2 del Piano di Governo del Territorio dal tema "Sviluppo del sistema industriale/artigianale di Magnago" (6 dicembre 2007). Programma e tematiche affrontate

L'incontro ha visto il coinvolgimento degli operatori del settore produttivo in quanto dedicato alla presentazione dei rapporti tra VAS e PGT in relazione con le aree industriali, mettendo in evidenza le criticità ed opportunità emergenti dallo stato attuale.

In occasione di questo incontro è stato presentato l'obiettivo 2 "Sviluppare il sistema produttivo industriale/artigianale per "poli", sono stati individuati i possibili ambiti di trasformazione e differenti aspetti afferenti al quadro normativo. L'incontro ha permesso inoltre di trattare il tema delle aree produttive insalubri all'interno dell'abitato e di individuare gli aspetti salienti per la definizione del sistema produttivo artigianale per Poli.

1.2.1 *Soggetti Invitati*

All'incontro del 6 dicembre 2007 sono stati invitati i seguenti enti competenti in materia ambientale e portatori di interesse:

ALI Confindustria Alto Milanese
UNIVA - Unione degli Industriali della Provincia di Varese
CONFARTIGIANATO ALTO MILANESE
CNA VARESE – NORD MILANO
UNIONE DEL COMMERCIO DI MILANO ASSOCIAZIONE TERRITORIALE DI MAGENTA E CASTANO PRIMO
FEDERAZIONE INTERPROVINCIALE COLDIRETTI MILANO E LODI
CONSORZIO PARCO LOMBARDO DELLA VALLE DEL TICINO
WWF – Sezione Alto Milanese
LEGAMBIENTE LOMBARDIA ONLUS

Soggetti effettivamente presenti:

Sindaco Binaghi - Assessore Elia Peroni – Direttore Generale Dott. Lucchese
Ing. Gianluigi Sartorio – Arch. Gioia Gibelli – Avv. Brunello de Rosa
CONFARTIGIANATO ALTO MILANESE
Imprenditori locali (Sig.ra Ferrario – Ditta Manu: CMB Crespi - Colombo Maria)

1.2.2 *Modello del questionario*

A differenza degli altri incontri, per i quali è stato predisposto un questionario da far compilare ai soggetti interessati, per l'incontro del 6 dicembre 2007, le domande sono state fatte scorrere a monitor, pertanto, in conformità a queste, sono state esposte varie considerazioni. Inoltre, nel corso della discussione, sono state esposte altre domande, definite di "rincalzo", finalizzate ad animare la discussione.

Si parte con una serie di domande d'interesse generale sulle aree produttive per poi passare a domande riguardanti le tre possibili categorie di operatori.

Di seguito si riportano le domande e le relative risposte, derivate dalla discussione.

A. DOMANDE GENERALI A INDUSTRIALI E ARTIGIANI

1. **Valutate le infrastrutture di accesso a Magnago adatte a soddisfare le esigenze delle attività industriali esistenti e potenziali?** Se no, cosa potrebbe essere migliorato?
2. **Valutate i servizi esistenti a Magnago adatti a soddisfare le esigenze delle attività industriali esistenti e potenziali?** Se no, cosa potrebbe essere migliorato?
3. **Valutate le aree esistenti e gli ambiti di trasformazione presentati sufficienti e adatte a soddisfare le esigenze delle attività industriali esistenti e potenziali?** Se no, cosa potrebbe essere migliorato?
4. **Quali attività potrebbero nascere o essere attratte a Magnago al fine di fortificare le attività in essere?** (concetto di filiera/motori generatori-attrattori di altre attività)
5. **Vedete la vicinanza con l'aeroporto di Malpensa come un possibile motore di sviluppo?** Cosa prevedete o che aspettative avete?
6. **Come vedete la possibilità di integrare la produzione industriale con la produzione energetica?**
7. **La qualità dell'ambiente esterno può essere un valore aggiunto per la vostra attività?** Nascosta nel PP

B. DOMANDE IN MERITO ALL'AMPLIAMENTO DELL'ESISTENTE

1. **Com'è attualmente l'accessibilità da parte della mano d'opera e dei mezzi di trasporto per le merci?**
2. **Ci sono richieste?**
3. **di che entità?**
4. **posti di lavoro in più attesi**
5. **entro quando?**

C. DOMANDE INERENTI LA RILOCALIZZAZIONE E LOCALIZZAZIONE DI NUOVE ATTIVITA'

Premesso che esiste l'intenzione di dare priorità a chi si sposta. Le aree di trasformazione verranno attribuite in via prioritaria ai progetti che contemplano uno spostamento dal centro di Magnago. Molte domande, per questo motivo e per questioni organizzative, sono state accorpate.

1. **Il fatto di avere meno condizionamenti nell'esercizio e nell'espansione dell'attività può essere una motivazione valida per spostare l'attività all'esterno del centro urbano?**
2. **Quali sono le specifiche esigenze che intende soddisfare con il trasferimento rispetto alla situazione attuale?** Che ordine di grandezza di superficie servono? Vedete gli ambiti di trasformazione multifunzionali utili oppure no? (industria+commercio+terziario+ricettivo) o sono preferiti ambiti specializzati?
3. **In quanti anni deve avvenire l'ammortamento delle spese sostenute?** (serve indirettamente per capire quali potrebbero essere le condizioni economiche (incentivi) a muoversi).
4. **Cosa vorrebbe fare dell'area attualmente occupata?** Che tipo d'incentivo potrebbe essere invitante? Premio volumetrico? Riduzione ICI o oneri?

5. **A quale tipo di facilitazioni delle procedure sareste più sensibili?** Vede la compartecipazione pubblica come una facilitazione o no?
6. **Quali tipo di opere pubbliche sareste disposti a sostenere?**
7. **Quanto siete disposti a pagare per un ambiente migliore?**

D. DOMANDE RIVOLTE AI CITTADINI

1. **Come reputa il rapporto attuale tra attività produttive e abitazioni?**
2. **Ha problemi a trovare parcheggio in centro?**
3. **Come userebbe gli spazi che si liberano spostando le attività produttive?**
4. **Dove dovrebbero sorgere le nuove attività produttive?**
5. **Preferirebbe avere più campagna e quindi più attività produttive in città, o una campagna con più attività produttive? Perché?**

Le risposte al questionario sono rese note al successivo capitolo 2 del documento

1.2.3 Risultati emersi e breve sintesi sui contenuti

Considerato che per questo incontro sul tema **“Sviluppo del sistema industriale/artigianale di Magnago”** non è stato proposto un vero e proprio questionario, si precede di seguito esponendo i principali contenuti emersi durante la discussione sul tema, tenutasi in data 6 dicembre 2007 presso la sala conferenze del comune di Magnago.

a. Contenuti emersi per le domande di carattere generale a industriali e artigiani

Per quel che riguarda le infrastrutture di accesso al comune di Magnago, la maggior parte dei partecipanti risulta essere mediamente soddisfatto, specie a seguito della realizzazione dei nuovi tracciati previsti dall'amministrazione. Anche la dotazione di servizi sembra soddisfare le esigenze della collettività, anche in relazione alle nuove aree di trasformazione, dove, viene accolta in maniera positiva la possibilità di realizzare un'area industriale per tecnologie avanzate. La vicinanza all'aeroporto di Malpensa è considerato ulteriore aspetto positivo, e viene reputato come possibile motore di sviluppo per l'imprenditoria locale. Dal punto di vista dell'integrazione tra produzione industriale ed energetica si nota un interesse collettivo, tuttavia scarsamente corrisposto a lato pratico. Non vi sono infatti interventi realizzati e previsti in questa direzione, anche se, nel complesso, la qualità dell'ambiente esterno viene percepita come valore aggiunto per l'attività industriale.

b. Contenuti emersi per le domande relative all'ampliamento dell'esistente

Si riscontrano alcune criticità in merito all'accessibilità da parte della mano d'opera e dei mezzi di trasporto per le merci, dove, le problematiche sono inerenti la localizzazione di alcune aziende, site nel centro urbano, ambito in cui la mobilità non si presta alla circolazione dei mezzi pesanti. Inoltre si evidenzia la richiesta di ambiti da adibire a parcheggio, attualmente carenti ed inadatti ad assolvere esigenze derivanti dall'attività produttiva.

c. Contenuti emersi per le domande inerenti la rilocalizzazione e localizzazione di nuove attività

La rilocalizzazione di alcuni ambiti produttivi in aree più consone per lo svolgimento dell'attività industriale viene considerato un aspetto molto vantaggioso da parte della collettività. Tuttavia non si riscontra seria volontà nel trasferimento delle proprie attività. Per quanto concernente gli incentivi relativi alla dismissione dell'area a fronte di una nuova localizzazione, l'unico aspetto considerato è la possibilità di realizzare volumi residenziali massimizzando i profitti.

La risoluzione di aspetti critici legati alla lunghezza delle procedure sembrerebbero risolvibili mediante l'abbreviazione delle stesse e l'attivazione dello sportello unico per le imprese. Si riscontra una certa indifferenza per ciò che riguarda la realizzazione di alcune opere pubbliche per adempiere ad esigenze dettate dall'imprenditoria locale, con un contributo nullo per quanto attinente i miglioramenti ambientali.

d. Contenuti emersi dalle domande rivolte ai cittadini

Per quanto riguarda l'opinione riscontrata dalle risposte date dai cittadini, emerge un certo disappunto al riguardo della prossimità degli insediamenti produttivi con le residenze, in particolare in riferimento a determinate attività, le quali generano polveri, rumore e disturbo, arrecando disagio al vicinato.

Ulteriore tema di discussione riguarda la carenza di parcheggi, dove in alcuni casi si hanno difficoltà nell'individuazione degli spazi per la sosta. Questo disagio varia in funzione delle ore della giornata.

Al riguardo degli spazi liberati a seguito di una delocalizzazione delle attività produttive non emergono indicazioni significative, si esprime la volontà di localizzare le nuove attività al di fuori del perimetro urbanizzato, in ambiti connessi con la viabilità principale.

1.3 Incontro tematico sugli OBIETTIVI 3 e 5 del Piano di Governo del Territorio dal tema "La qualità ambientale della città e del sistema rurale" (13 dicembre 2007). Programma e tematiche affrontate

In occasione dell'incontro del 13 dicembre 2007 sono stati trattati i contenuti inerenti l'obiettivo tre **"Valorizzare le aree di interesse ambientale (Parchi e aree rurali) con normative che ne tutelino e garantiscano l'integrità"** e l'obiettivo cinque **"Potenziare la qualità di vita locale attraverso il sistema di spazi pubblici e la rete della viabilità urbana"** del comune di Magnago. L'incontro è stato opportuno anche al fine di presentare quanto prodotto, sino ad ora, in sede di VAS, per rendere noti i contenuti della valutazione ambientale, in particolare in merito agli aspetti ecosistemici e le potenzialità attribuibili al corridoio ecologico, oltre che per chiarire aspetti normativi inerenti gli obiettivi tre e cinque, oggetto della discussione.

1.3.1 Soggetti invitati

All'incontro del 13 dicembre 2007 sono stati invitati i seguenti soggetti/enti competenti in materia ambientale e portatori di interesse:

BRUNINI RINO
BRUNINI FLAVIO
SORTE MICHELA
FERRARIO GIOVANNI
COPPE GIOVANNI
CRESPI GIUSEPPE
PAGANINI LUIGI

PALUGAN BRUNO
 INALBA ADELIO
 LUONI SILVIO
 CASCINA COMERIO
 FEDERAZIONE INTERPROVINCIALE COLDIRETTI MILANO E LODI
 CONSORZIO PARCO LOMBARDO DELLA VALLE DEL TICINO
 WWF – SEZIONE ALTO MILANESE
 LEGAMBIENTE LOMBARDIA ONLUS
 COMUNE DI ARCONATE
 COMUNE DI DAIRAGO
 AMBITO TERRITORIALE CACCIA
 FOGLIANI DANNUNZIO
 MAININI ERNESTINO
 COLOMBO FELICE
 VERBI ERNESTO
 FORNI ANTONIO
 FERRARIO PAOLO
 FERRARIO MARIA LUISA
 FARÈ TERESIO
 GAGLIARDI SALVATORE
 CALLONI MATTEO

Soggetti effettivamente presenti:

Sindaco Binaghi - Assessore Elia Peroni – Pozzoni Giuseppe – Colombo Roberto Ing. Gianluigi Sartorio – Arch. Gioia Gibelli – Avv. Brunello de Rosa - Ferrario Maria Luisa - Coldiretti

Le lettere di invito spedite a mezzo posta agli agricoltori di Magnago non sono arrivate in tempo per la riunione.

1.3.2 Modello del questionario

In occasione dell'incontro del 13 dicembre 2007 sono stati predisposti due tipi di questionari, uno rivolto a tutti i partecipanti, l'altro rivolto agli agricoltori/ proprietari di terreni agricoli del comune di Magnago.

Il questionario rivolto ai partecipanti è stato strutturato in maniera da poter essere distinto in due parti differenti, la prima, finalizzata alla raccolta dei dati relativi ai soggetti partecipanti, con informazioni di carattere personale, tipo di professione e, nel caso fosse necessario, associazione/ente rappresentante. Nella seconda parte, è stata posta attenzione agli aspetti legati alla qualità della vita, relazioni tra spazi costituenti l'assetto urbano, fruibilità dei luoghi di interesse ambientale, percepibilità dei servizi ecosistemici.

Di seguito si riporta il questionario distribuito in occasione della conferenza tenutasi in data 13 dicembre 2007.

QUESTIONARIO RIVOLTO A TUTTI I PARTECIPANTI PRESENTI

DATI PERSONALI	ENTE / GRUPPO RAPPRESENTATO:
Nome e Cognome (facoltativo) _____	<input type="checkbox"/> ass. culturale <input type="checkbox"/> ass. industriali <input type="checkbox"/> ass. agricoltori <input type="checkbox"/> cittadino
SESSO <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> M ETA' _____	<input type="checkbox"/> Azienda Regionale per la protezione ambientale (ARPA)

PROFESSIONE	<input type="checkbox"/> libero professionista	<input type="checkbox"/> A.S.L. n.1 della Provincia di Milano
<input type="checkbox"/> imprenditore	<input type="checkbox"/> insegnante	<input type="checkbox"/> Comune confinante _____
<input type="checkbox"/> disoccupato	<input type="checkbox"/> casalinga	<input type="checkbox"/> altro _____
<input type="checkbox"/> studente	<input type="checkbox"/> pensionato	
<input type="checkbox"/> lavor. dipendente	<input type="checkbox"/> altro _____	

1. da quanto tempo vive/lavora a Magnago? _____

2. può descrivere con uno o più aggettivi come giudica Magnago? _____

3. qual è l'aspetto/elemento di Magnago che le piace di più? _____

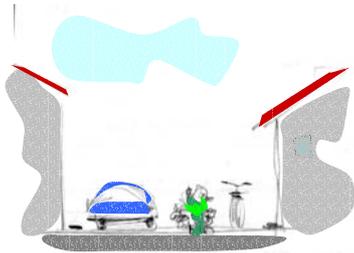
4. qual è l'aspetto/elemento di Magnago che le piace di meno? _____

DOMANDE	RISPOSTE	
Rapporto tra gli spazi urbani, qualità ambientale e attività produttive		
5. Vicino alla sua abitazione quali, tra gli elementi indicati, sono più presenti? e quali vorrebbe che ci fossero?	ELEMENTI PRESENTI (max 2 risposte) <input type="checkbox"/> aree verdi <input type="checkbox"/> punti di aggregazione <input type="checkbox"/> attività industriali/commerciali <input type="checkbox"/> viabilità principale <input type="checkbox"/> strade alberate <input type="checkbox"/> negozi <input type="checkbox"/> aree per correre <input type="checkbox"/> aree attrezzate per lo sport <input type="checkbox"/> altro _____	ELEMENTI DESIDERATI <input type="checkbox"/> aree verdi <input type="checkbox"/> punti di aggregazione <input type="checkbox"/> attività industriali/commerciali <input type="checkbox"/> viabilità principale <input type="checkbox"/> strade alberate <input type="checkbox"/> percorsi ciclopedonale per raggiungere la campagna <input type="checkbox"/> negozi <input type="checkbox"/> aree attrezzate per lo sport <input type="checkbox"/> altro _____
6. Nell'ipotesi di una rilocalizzazione delle attuali industrie presenti nel centro abitato, come userebbe gli spazi che si liberano?	<input type="checkbox"/> residenza <input type="checkbox"/> servizi <input type="checkbox"/> esercizi commerciali <input type="checkbox"/> altro _____	<input type="checkbox"/> aree attrezzate per lo sport <input type="checkbox"/> parcheggi <input type="checkbox"/> aree a verde
Tempo libero e fruizione delle aree di interesse ambientale		
7. Si reca al Parco delle Roggie o al Bosco di Vanzaghello?	<input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no	
E quale area preferisce?	<input type="checkbox"/> Roggie	<input type="checkbox"/> Vanzaghello
Si reca in campagna?	<input type="checkbox"/> si <input type="checkbox"/> no	
8. Se sì, quante visite fa alla campagna e ai boschi, mediamente, in un anno?	n.ro _____	
9. Per quale motivo va al Parco delle Roggie, al Bosco di Vanzaghello o nella campagna circostante?		

10. Come si sente dopo aver visitato il Parco o il Bosco?	<input type="checkbox"/> più rilassato <input type="checkbox"/> ho delle idee per migliorarli <input type="checkbox"/> come prima di andarci <input type="checkbox"/> altro _____	<input type="checkbox"/> insoddisfatto <input type="checkbox"/> fisicamente più tonico <input type="checkbox"/> meglio di prima di andare

11. Cosa le piacerebbe che venisse migliorato o inserito nel Parco per avere un motivo in più di visita?	<input type="checkbox"/> maggiore manutenzione	<input type="checkbox"/> percorsi didattici
	<input type="checkbox"/> va bene così	<input type="checkbox"/> piste ciclabili di collegamento con la città
	<input type="checkbox"/> aree attrezzate per picnic	<input type="checkbox"/> aree fortemente naturali
	<input type="checkbox"/> altro _____	
12. Era già a conoscenza della presenza del Corridoio ecologico provinciale, che lega il Parco del Ticino al Parco Alto Milanese?	<input type="checkbox"/> sì	<input type="checkbox"/> no
13. Ritieni che possa essere un'occasione per aumentare il "valore" del Parco delle Roggie?	<input type="checkbox"/> sì	<input type="checkbox"/> no
14. Dove vuole trascorrere il tempo libero, quando è a Magnago?	_____	
Utilizzo della bicicletta		
15. Usa la bicicletta nei suoi abituali spostamenti?	<input type="checkbox"/> sì	<input type="checkbox"/> no
16. Se sì, fa anche gite nelle campagne di Magnago?	<input type="checkbox"/> sì	<input type="checkbox"/> no
Quante volte mediamente, in un anno?	n.ro _____	
17. Userebbe la bicicletta, o la userebbe di più, se ci fosse meno traffico e più piste ciclabili?	<input type="checkbox"/> sì	<input type="checkbox"/> no
18. Condividerebbe la possibilità di trasformare in senso unico la via centrale, destinando parte della carreggiata ad una pista ciclabile?	<input type="checkbox"/> sì,	perché _____

Nel disegno un possibile esempio di sistemazione:	<input type="checkbox"/> no,	perché _____

	<input type="checkbox"/> non mi interessa	
		
Servizi ecosistemici		
19. Preferirebbe avere più campagna e una città più densa, oppure una città più rada ed una campagna con presenza di edifici e infrastrutture?	<input type="checkbox"/> più campagna e città più densa	<input type="checkbox"/> città più rada e meno campagna
	<input type="checkbox"/> non so	
20. Servono ulteriori spazi verdi a Magnago, per bambini e anziani (orti pubblici a disposizione dei richiedenti) e aree di ritrovo per gli adolescenti?	<input type="checkbox"/> sì	<input type="checkbox"/> no
	<input type="checkbox"/> non mi interessa	
21. Il traffico influisce sulla qualità degli spazi rurali?	<input type="checkbox"/> sì	<input type="checkbox"/> no
	<input type="checkbox"/> non so	
22. A cosa potrebbe rinunciare per avere una campagna e delle aree di alto valore ambientale?	<input type="checkbox"/> ad usare l'auto per raggiungere il centro	<input type="checkbox"/> a nulla
	<input type="checkbox"/> a costruire una casa in campagna	<input type="checkbox"/> altro _____
23. A quali opere/miglioramenti darebbe la priorità?	<input type="checkbox"/> miglioramento Parco delle Roggie / Bosco di Vanzaghello	
	<input type="checkbox"/> miglioramento del verde urbano esistente	
	<input type="checkbox"/> costruzione infrastrutture (strade e autostrade)	
	<input type="checkbox"/> altri parchi/giardini pubblici	

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> altre industrie | <input type="checkbox"/> strutture sportive |
| <input type="checkbox"/> strutture per svago e divertimento | <input type="checkbox"/> luoghi di aggregazione |
| <input type="checkbox"/> altro _____ | |

Le risposte al questionario sono rese note al successivo capitolo 2 del documento

QUESTIONARIO RIVOLTO AGLI AGRICOLTORI/ PROPRIETARI DI TERRENI AGRICOLI DEL COMUNE DI MAGNAGO

DOMANDE	RISPOSTE
1. Vede nella multifunzionalità dell'agricoltura un'opportunità?	<input type="checkbox"/> sì, perché _____ <input type="checkbox"/> no, perché _____ <input type="checkbox"/> non mi interessa
2. Conosce le occasioni fornite dal progetto dell'agroforestazione regionale (<i>sistemi verdi</i>)?	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no
3. Se sì, la considera un'opportunità?	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> sì, ma non per me <input type="checkbox"/> no
4. Cosa si aspetta dal PGT per una valorizzazione degli spazi e dei prodotti agricoli?	_____
5. Valuta in maniera positiva le opportunità offerte da:	<input type="checkbox"/> produzione di biomasse <input type="checkbox"/> forestazione da legno <input type="checkbox"/> attività collaterali possibili come didattica, ricettività, vendita diretta <input type="checkbox"/> altro _____ <input type="checkbox"/> non mi interessa, perché _____
6. Ritieni utile, per la valorizzazione degli spazi agricoli, un nuovo legame tra campagna e cittadini?	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> non mi interessa
7. Se sì, cosa la aiuterebbe a promuoverlo?	_____

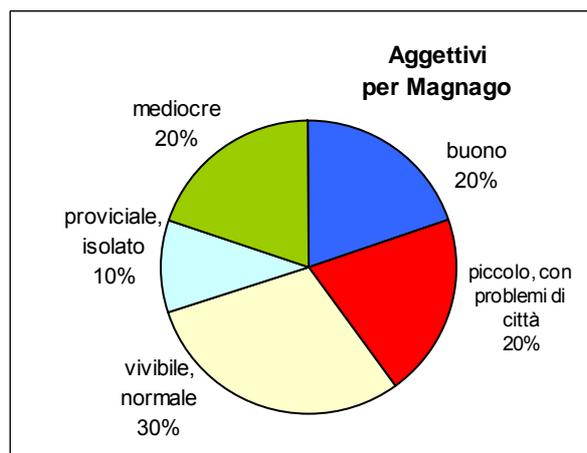
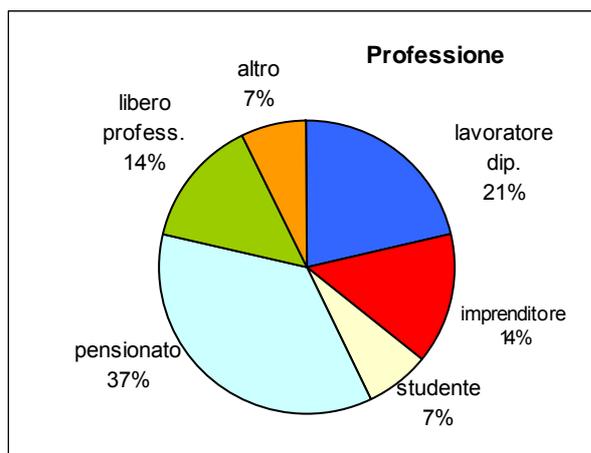
Le risposte al questionario sono rese note al successivo capitolo 2 del documento

1.3.3 Risultati emersi e breve sintesi sui contenuti

Per circa metà dei soggetti che hanno risposto al questionario, il giudizio per Magnago va dal buono al vivibile, mentre per la restante metà i giudizi sono più critici e si riferiscono alla natura provinciale ed isolata che pur caratterizza un paese di piccole dimensioni, il quale si porta dietro una serie di problemi attribuibili a città più grandi, tra cui la congestione dettata dal traffico veicolare.

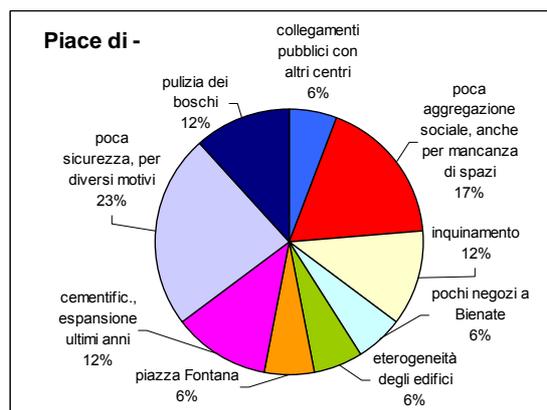
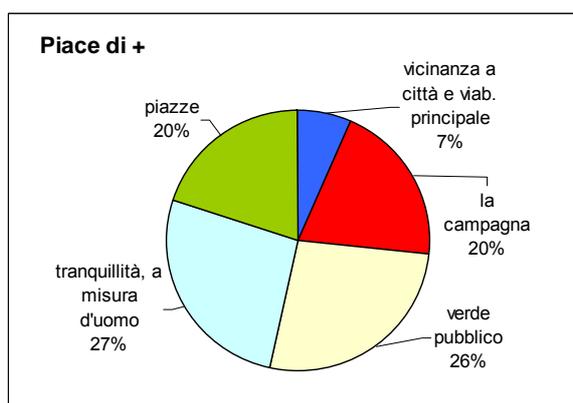
Sono stati riconsegnati 17 questionari (di cui uno in bianco), compilati da cittadini prevalentemente pensionati e lavoratori dipendenti di sesso maschile.

Di seguito si riportano i grafici inerenti i soggetti partecipanti e i giudizi espressi in merito al comune di Magnago.



Tra gli elementi considerati piacevoli, in primo piano viene espressa notevole approvazione per gli spazi del non costruito, ambiti di campagna e verde pubblico, elementi che rendono sicuramente più vivibile il paese.

Gli elementi considerati più e meno piacevoli sono riassunti nei due grafici riportati di seguito:



“Rapporto tra gli spazi urbani, qualità ambientale e attività produttive”

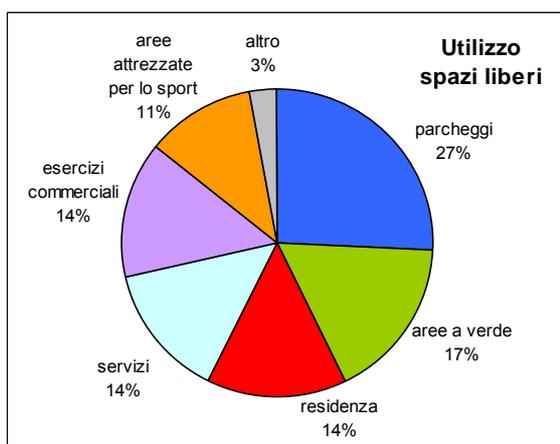
Le risposte inerenti il rapporto tra gli spazi urbani, qualità ambientale e attività produttive mettono in evidenza una prevalente richiesta di aree da destinare all'aggregazione, allo svago, alla ricerca di un maggiore contatto con la natura e con gli spazi aperti.

Di seguito si riporta una tabella inerente la presenza e la richiesta di elementi costitutivi dell'assetto urbano.

ELEMENTI	PRESENTI	DESIDERATI
aree verdi	8	3
attività industriali/commerciali	4	
punti di aggregazione	2	4
strade alberate	2	2
viabilità principale	2	4

aree per correre	1	
negozi	1	3
percorsi ciclopedonali		4
aree attrezzate per lo sport		2

Negli spazi che eventualmente si liberebbero per la rilocalizzazione/riorganizzazione delle attività industriali del centro abitato, i cittadini porrebbero prevalentemente parcheggi e aree a verde, come mostra il grafico sottostante:



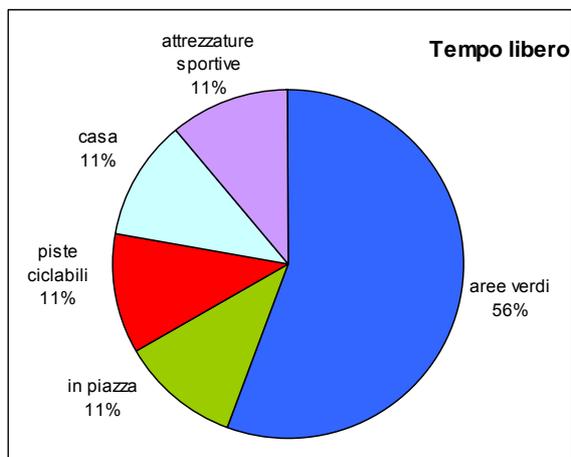
“Tempo libero e la fruizione delle aree di interesse ambientale”

Poco meno della metà dei rispondenti individua, tra i luoghi di svago e per il tempo libero, il Bosco di Vanzaghello e il Parco delle Roggie, anche se quest'ultimo è preferito rispetto al primo. Tra gli ambiti più fruibili per attività ricreative vi è la campagna, luogo ideale, a detta dei partecipanti, per svagarsi e fare sport, il tutto a favore di sensazioni positive che le visite in questi luoghi trasmettono.

Di seguito si riportano i grafici inerenti i motivi per cui recarsi in campagna, dove, oltre ad esservi numerosi proprietari, in molti vi confluiscano per passeggiare, e cosa viene recepito dalla visuale degli spazi a parco o a bosco.

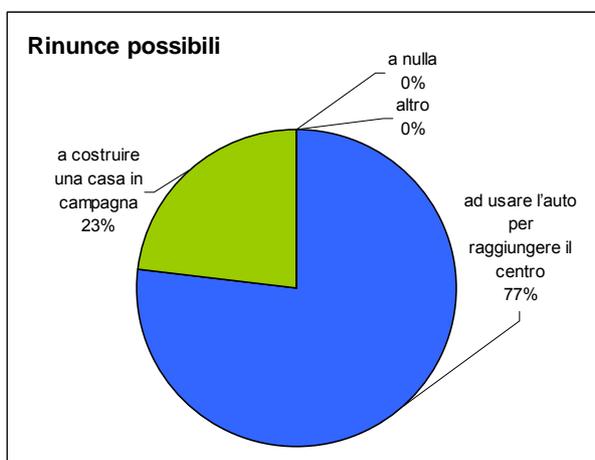
Le istanze di miglioramento della zona del Parco delle Roggie sono maggiormente legate ad una manutenzione più curata e continua, al mantenimento di zone ad elevata naturalità, anche in funzione della prossimità del Corridoio ecologico provinciale, di spazi attrezzati per le famiglie e alla necessità di percorsi ciclopedonali di connessione con la città e a maggiore sicurezza.

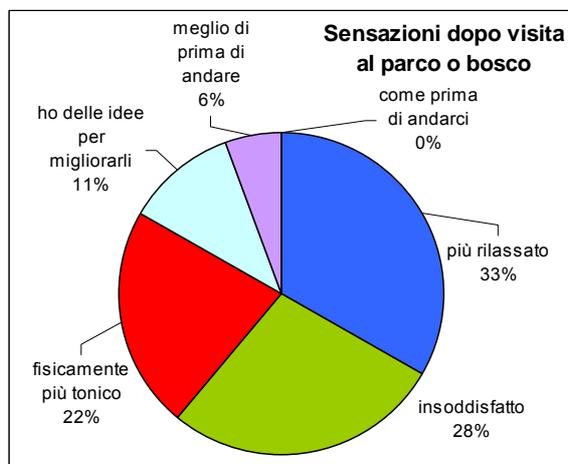
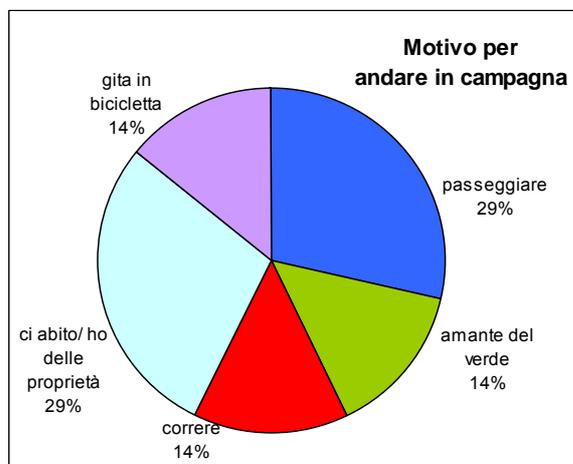
L'importanza del Parco e delle rimanenti aree verdi, sia cittadine sia rurali, viene sottolineata dalle preferenze espresse in riferimento al luogo favorito per trascorrere il tempo libero, come si nota dal grafico che segue:



"Utilizzo della bicicletta"

La maggior parte dei cittadini di Magnago usa la bicicletta quotidianamente, anche per recarsi in campagna, ma ne farebbe un maggior uso se la rete della viabilità locale fosse meno congestionata e vi fosse una rete di piste ciclabili.





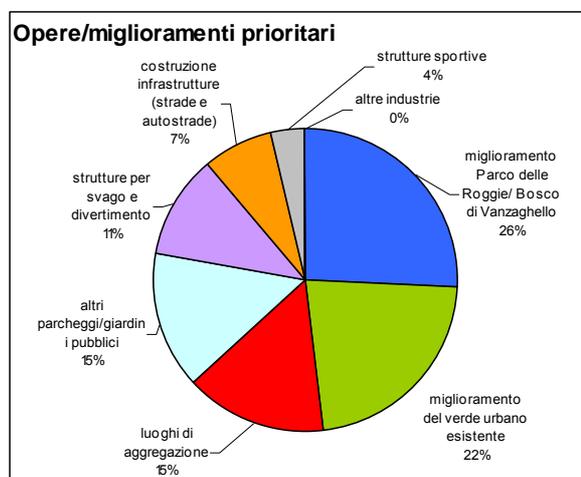
A questo proposito, secondo quanto emerso dai questionari e come si legge dal grafico sovrastante, la maggior parte dei partecipanti sarebbe disposta a rinunciare all'uso dell'auto per gli spostamenti verso il centro del paese, a favore di una maggiore sicurezza dei ciclisti e dei pedoni, anche se altri pensano che possa essere una soluzione di difficile applicabilità.

“Servizi ecosistemici”

Il significato di servizi ecosistemici è stato illustrato durante l'incontro.

La totalità dei presenti preferirebbe avere più campagna e una città più densa rispetto ad una più rada con presenza di infrastrutture ed edifici nella campagna, sottolineando anche la necessità di incrementare gli spazi verdi di Magnago per tutte le diverse età dei cittadini, dai bambini agli anziani. Il pensiero comune è che il traffico influisca sulla qualità della vita e la maggioranza dei presenti, come visto in precedenza, si dimostra propensa a rinunciare all'uso dell'automobile per recarsi in centro; pochi, invece, rinuncerebbero ad una casa in campagna al fine di salvaguardare le aree rurali e ad alto valore ambientale.

Tra gli interventi/opere di miglioramento quelli con maggiore priorità sono inerenti il Parco delle Roggie, il Bosco di Vanzaghello e il verde urbano esistente, seguiti dalla realizzazione di centri di aggregazione, di parcheggi e aree per svago e divertimento. Nessuno dei presenti dà priorità ad interventi di miglioramento e a opere di miglioramento del settore industriale, come riportato di seguito:



1.3.4 Risultati emersi e breve sintesi sui contenuti per il questionario rivolto agli agricoltori/proprietari di terreni agricoli del comune di Magnago

Sono stati riconsegnati solamente 3 questionari, un numero molto esiguo per poterne fare una statistica, tuttavia si può leggere qualche indicazione interessante.

La multifunzionalità dell'agricoltura viene vista come un'opportunità (che può concretizzarsi in vari modi, tra cui iniziative collaterali come attività didattiche, ricettività, vendita diretta dei prodotti agricoli o con la forestazione da legno), e in tal senso viene affidato al PRG il compito di tutelare l'agricoltura, favorendo la promozione di questa attività economica ma anche l'integrazione con la città.

1.4 2° Incontro tematico sull'OBIETTIVO 2 del Piano di Governo del Territorio dal tema "Qualità della vita e servizi alla cittadinanza" (15 febbraio 2008). Programma e tematiche affrontate

L'incontro proposto, fornisce l'opportunità al pubblico di manifestare le proprie idee, di offrire suggerimenti ed indicazioni per lo sviluppo di servizi per la qualità dell'ambiente urbano nel territorio di Magnago. La partecipazione consente all'amministrazione locale di raccogliere nel PGT le proposte più significative rispetto alle necessità di sviluppo del sistema produttivo e territoriale del Comune, tenendo presente il quadro normativo di riferimento e i principi di sostenibilità ambientale economica e sociale.

I temi trattati, rivolti alle associazioni presenti sul territorio, ai commercianti e ai gestori di esercizi pubblici presenti sul territorio comunale, hanno riguardato l'offerta dei servizi esistenti all'interno del territorio comunale e le necessità di sviluppo degli stessi, mettendo in evidenza eventuali ambiti di trasformazione. Inoltre, tema di discussione, è stata la riqualificazione dell'ambiente urbanizzato e la normativa di riferimento.

1.4.1 Soggetti invitati

BORRINI GABRIELLA
 INTIMO BERNARDINI LUIGINA
 STARTER DI CABRINI ANGELA
 D & D DI MAINO VIVIANA
 SFORTE LIA SPACCIO
 ZHU SUMEI
ALIMENTAZIONE
 AL VECCHIO FORNO DI MAPPELLI G.
 BERNARDI UGO
 BOTTINI ROSELLA - ALIMENTARI
 COOP. SAN MARTINO SCRL
 COOP. SAN GIUSEPPE
 SPACCIO CARNI DI GASTOLDI ANTONIO
 GAUDINO SALVATORE-PANIFICIO
 FRUTTALIMENTARI DI FERRIERI SNC
 SARDINA SEBASTIANO- PANIFICIO
 PEROTTA ELIGIO- PANIFICIO
 MOLINO ARDANI

ORTOFRUTTA PEROTTA D. & C. SNC

AUTOMOBILI

BARLOCCO AUTO SAS

SCAMPINI ALESSANDRO

REAL MOTORS SPA DI MALVESTITI

ROGORA CARLO

DISTRIBUTORI CARBURANTI

PARIANI MARIA CLOTILDE

ROGORA ALBERTO

ELETTRODOMESTICI

DE BERNARDI PIERO - RIPARAZIONI

IREM DI FERRE' ISABELLA

ELETRONICA

ASSO COMPUTER

MANCINI MASSIMO - IMPIANTI ELETTRICI

FERRAMENTE

CASTAGNA SAS DI CASTAGNA A & C

GENONI ANTONELLA - MINUTERIA

FERRAMENTA

FIORISTI

SANT'AMBROGIO FIORI E PIANTE

PARADISO DEI FIORI di Casoni D & C.

FERRARIO CARLO - LEGNA CARBONE E

CEREALI

FOTOGRAFI

IL FOTOGRAFO - STUDIO FOTOGRAFICO

ELITE FOTOVIDEO

GELATERIE

GELATOMANIA

LAVANDERIE

LAVANDERIA LUISELLA DI CRIVELLI ANNA & C.

PIANTANIDA TINTORIA / LAVANDERIA

LAVASECCO PANIDA

LAVASECCO ECOLOGICO

MATERIALI EDILI

BRUSA TIZIANO- MATERIALI EDILI

ITM DI BRUSA IVANO

OROLOGI E GIOIELLI

CAVANNA ANGELO - OREFICERIA

CAVANNA DI CAVANNA D.

PICCOLE GIOIE DI BRUNINI MARIA GRAZIA

PARRUCCHIERE/ESTETISTE

ESSENTIAL LOOK DI VERBI K.

CASTIGLIONI IRENE - FIORDALISO

AFRODITE DI GIZZI ANNA

DEMETRI MARTINA - CITY OF BEAUTY

FASSINA LORENZO

GRANVILLANO ANTONIO

GRITTI MARIA

MATARAZZO PAOLO
SCHIAVO MICHELE
SCHIAVO ORNELLA
SEMENTA SIMONA
TANNING CENTER
VODOLA ANTONIO
ZANZOTTERA MARIA TIZIANA
ZITO MARIA ASSUNTA
CHIOCCIOLA DUE
CODINI EDVIGE

PIZZERIA DA ASPORTO

PIZZERIA D'ASPORTO ALEX di Floris Nicolina
PICCOLO MONDO DI IMPERATO

PUBBLICI ESERCIZI

AMICI DEI COMBATTENTI CIRCOLO
CAVALLINO RAMPANTE
CENTRALE DI CRITELLI DOMENICO
BAR COLOMBO SILVIO
DSEL CAFE' DI ROGORA ALBERTO
CIRCOLO SAN GIUSEPPE
BAR LINO DI CALCANTI NADIA & C.
NEW BARETTO SNC
BAR NUMBER ONE
CIRCOLO SAN MICHELE
PASTICCERIA UMBERTO DI MARANGONI
BAR ZOIA DI ZOIA SILVIO MARIO

CARTOLERIE

CRAZY SHOP DI MAININI D.
BRANCA DI CROCI LORENA

TABACCHERIE

ROSA ANTONELLA
PAGANINI AGOSTINO
FERRARIO - CARTOLERIA

OTTICI

CENTRO OTTICO MEAZZA

EDICOLE

BERTOLETTI MIRIAM

CICLISTI

CICLI COLOMBO DI COLOMBO A.

PHONE CENTER

MAIN MOHAMMEDE QUASIER
ABIL KADJA

AGENZIE VIAGGIO

LE AVVENTURE DELL'ARCA
LE MERAVIGLIE DI GAIA

MOBILI

ALBERTO FERRARIO E FIGLI
STUDIO BIDUE
FALEGNAMERIA PAGANI

NOLEGGIO DVD

DE BERNARDI STEFANIA
ASSOCIAZIONI SPORTIVE
ASSOCIAZIONI CULTURALI
ASSOCIAZIONI DI VOLONTARIATO

Soggetti effettivamente presenti:

Sindaco Binaghi - Assessore Elia Peroni – Pozzoni Giuseppe – Colombo Roberto Ing. Gianluigi Sartorio – Arch. Gioia Gibelli – Avv. Brunello de Rosa - associazioni presenti sul territorio - commercianti e gestori di esercizi pubblici.

1.4.2 Modello del questionario

In occasione dell'incontro del 15 febbraio 2008 è stato predisposto un questionario che ha inizio con domande di carattere generale per poi passare ad osservazioni più specifiche, intervallate da domande estemporanee legate agli argomenti di discussione.

Di seguito si riporta una copia del questionario relativo all'incontro effettuato in data 15 febbraio 2008.

DOMANDE	RISPOSTE	
<u>DOMANDE generali</u>		
1. cosa manca a Magnago per raggiungere un'elevata qualità urbana?		
2. è utile favorire il recupero e la valorizzazione dell'esistente, rendendo attrattivi i centri urbani, per mantenere un ambiente sano e piacevole dentro e fuori la città?		
3. a Magnago mancano centri di aggregazione per le diverse fasce di età?		
4. Il verde pubblico le sembra sufficiente?		
5. Le sembra ben strutturato?		
6. le sembra ben curato?		
<u>DOMANDE su servizi</u>		
7. valutate i servizi esistenti a Magnago adatti a soddisfare le esigenze delle dei cittadini? Se no, cosa potrebbe essere aggiunto, o migliorato?	Servizi mancanti	Servizi da migliorare
8. i servizi sono facilmente accessibili a tutti?		
9. quali altri servizi potrebbero contribuire a migliorare la qualità della vita?		
10. la distribuzione dei servizi nei due centri di Biate e Magnago è equilibrata?		
<u>DOMANDE sul commercio</u>		
11. valutate le attività commerciali esistenti a		

Magnago adatti a soddisfare le esigenze dei cittadini? Se no, cosa potrebbe essere migliorato?	
12. le nuove infrastrutture (circonvallazione, Boffalora-Malpensa, ferrovia, ecc.) possono essere gestite come opportunità di sviluppo e miglioramento delle vie di accesso?	
13. Oppure le vedete come elementi di impatto e disturbo?	
14. servono maggiori e/o migliori servizi a sostegno delle attività commerciali?	
15. la dimensione delle strutture di vendita è appropriata alle richieste della clientela?	
16. la pedonalizzazione delle vie più commerciali favorirebbe o no la vendita e gli acquisti?	
17. la qualità dell'ambiente può essere un valore aggiunto per l'attività commerciale?	
18. c'è stata una contrazione dell'attività negli ultimi tempi? Se sì, è legata a caratteristiche territoriali (es. mancanza di viabilità, poca visibilità, ecc.) e quali?	
19. servono interventi mirati a sostegno delle piccole e medie strutture di vendita quali sono quelle presenti a Magnago?	
20. come valutate l'eventuale arrivo di una grande struttura di vendita?	

Le risposte al questionario sono rese note al successivo capitolo 2 del documento

1.4.3 Risultati emersi e breve sintesi sui contenuti

Data la natura del questionario, costituito da numerose domande aperte, è stata offerta la possibilità ai partecipanti di esprimere il proprio punto di vista sui differenti argomenti presenti nel questionario.

Sono stati riconsegnati 17 questionari, i risultati emersi sono stati piuttosto diversi grazie alla possibilità di rispondere in forma aperta.

Si è cercato di sintetizzare le risposte, laddove possibile, raggruppandole quando affini.

Una delle principali indicazioni raccolte con i questionari riguarda la percezione della qualità urbana; le risposte formulate esprimono, in particolare, che la difficoltà di raggiungere un'elevata qualità urbana è associabile al disordine urbano dovuto alla mancanza di edilizia di buona qualità anche correlata alla gestione degli spazi di risulta, che potrebbero essere destinati a parcheggi o per servizi, e alla mancata strutturazione del verde pubblico. Per taluni, quest'ultimo è scadente sia nella quantità sia nella qualità, altri ritengono, invece, che la dotazione sia sufficiente ma non sia adeguatamente mantenuto e utilizzato.

Il recupero e la valorizzazione dell'esistente rappresentano una soluzione condivisa, come anche il reperimento di spazi per l'aggregazione per tutte le fasce d'età, ma soprattutto giovanili e la rivitalizzazione/riappropriazione delle piazze spesso vuote e abbandonate.

Dalla compilazione del questionario sono comunque emerse delle esigenze raggruppabili nei seguenti gruppi generali di servizi:

- strutture per l'educazione e la cultura (scuole di diverso grado, una biblioteca più centrale e più fornita, centri per i giovani, sala conferenze)
- servizi socio-sanitari (casa di riposo, servizi sanitari, trasporti verso gli ospedali vicini)
- strutture per l'aggregazione e lo svago (sala prove/concerti, piscina, agriturismo, verde pubblico strutturato, piazze pedonali)
- rete di trasporti e mobilità (collegamenti con i centri vicini, piste ciclabili, trasporti pubblici, miglioramento della viabilità di collegamento, parcheggi).

Le risposte riportate sui questionari declinano tali esigenze con maggior dettaglio: sono da migliorare i trasporti verso gli altri comuni limitrofi, il collegamento con le FNM; la viabilità richiede un miglioramento generalizzato, i servizi socio-sanitari risultano scarsi, così come le strutture per i giovani e gli anziani: dalle scuole di vario grado ad una biblioteca più completa e accessibile, ad un centro per i giovani e l'espressione artistico-musicale, dalla piscina alle case di riposo.

Anche l'accessibilità ai servizi attualmente presenti viene giudicata difficoltosa, e leggermente sbilanciata a favore del centro di Magnago.

Per quanto riguarda il settore del commercio, la realtà di Magnago è quella delle piccole-medie superfici di vendita, con la prevalente presenza di negozi di vicinato. La richiesta preminente in questo senso è quella di diversificare l'offerta attuale, anche attraverso azioni di orientamento per i commercianti (valutazioni della domanda fatte a monte) e con interventi sulla mobilità/viabilità che seguano un progetto ben preciso che comprenda percorsi di avvicinamento e parcheggi. La mancanza di questi ultimi elementi, o la loro disorganizzazione, viene vista come una concausa della contrazione delle vendite, unitamente alla concorrenza delle grandi strutture di vendita (che si trovano fuori dal territorio di Magnago) e alla mancanza di visibilità.

I progetti di infrastrutture (circonvallazione, Boffalora-Malpensa, ferrovia), ampiamente considerati come opportunità di sviluppo, vengono anche considerati come incentivo o richiamo per aziende ad alto contenuto tecnologico. D'altro canto, qualche interpellato sostiene che produrranno impatti e disturbo alla città, specie se verranno utilizzate solo come vie di passaggio.

Per quanto riguarda gli interventi sul centro urbano, la gran parte delle risposte evidenzia che la pedonalizzazione delle vie più commerciali non sia una panacea per il calo di vendite nei negozi, che soffrono ben altre minacce, invece potrebbe essere più utile prevedere parcheggi e la rivitalizzazione delle piazze.

2. REPORT DELLE RISPOSTE AI QUESTIONARI

2.1 Risposte al questionario del 29 novembre 2007 – Prima conferenza di valutazione

Numero totale di questionari: 15 (di cui uno bianco)

Sesso:

15 risposte:

- M (8)
- F (4)
- Non dichiarato (3)

Professione:

12 risposte:

- lavoratore dipendente (6)
- imprenditore (2)
- casalinga (2)
- pensionato (2)

Aggettivi per giudicare Magnago:

4 risposte:

- bella cittadina
- accettabile
- vivibile
- bene

Interventi principali per migliorare Magnago:

4 risposte:

- viabilità interna (2);
- nuova regolamentazione delle regole della qualità della vita e istituzioni capaci di far valere tali regole tutelando;
- ristrutturazione urbanistica del centro mantenendo le edificazioni storiche;
- creare un sistema di spazi pubblici ed attività di ritrovo ed aggregazione; eliminazione degli edifici degradati e/o abitazioni fatiscenti.

Aspetto/elemento di Magnago che piace maggiormente:

5 risposte:

- zona San Martin (2)
- dimensione corretta a "misura d'uomo"
- vicinanza alle aree verdi e ai centri urbani principali
- non so

OBIETTIVO 1: Valorizzare e innovare le destinazioni d'uso del territorio in funzione del potenziamento ed ammodernamento dell'infrastruttura viaria territoriale, sovracomunale, di recente realizzazione

a) *Le nuove infrastrutture (circonvallazione, Boffalora-Malpensa, ferrovia, ecc.) possono essere gestite come: (15 risposte)*

-opportunità di sviluppo:	7
-nuovi servizi per migliorare la mobilità:	6
-degrado del paesaggio:	1

-fonte di pericolo per l'incremento di traffico e velocità: 1

b) Cosa metterebbe a lato delle nuove infrastrutture? (17 risposte)

-esercizi commerciali, industrie, ecc.: 7

-fasce di vegetazione per la mitigazione e miglioramento della qualità dell'aria e del paesaggio: 7

-servizi: 2

-residenza: 1

Commento: la comunità manifesta l'intenzione di gestire le nuove infrastrutture come opportunità di sviluppo e come miglioramento della mobilità. Tale gestione deve tener conto della possibilità di individuare eventuali aree con caratterizzazione terziaria, e l'introduzione di elementi di mitigazione e miglioramento della qualità dell'aria e del paesaggio. Una risposta indica la possibilità di lasciare vuoti i lati delle nuove infrastrutture.

OBIETTIVO 2: Sviluppare il sistema produttivo industriale/artigianale per "poli"

a) Permetterebbe l'ampliamento delle attività industriali già presenti sul territorio, all'interno del centro abitato? (17 risposte)

-no: 7

-Vorrei che venissero rilocalizzate in aree industriali: 4

-vorrei che venissero rilocalizzate in aree industriali: 1

-fuori dal comune di Magnago: 1

-dentro al comune di Magnago: 2

-sì: 2

b) Potrebbe essere utile, nel caso di attività pericolose o insalubri, prevedere dei poli industriali appositi, adeguati alle esigenze delle attività? (10 risposte)

-sì: 9

-no: 1

Commento: la maggior parte dei partecipanti non permetterebbe l'ampliamento delle attività industriali nel centro abitato, e le sposterebbe in altre località del comune di Magnago in aree industriali apposite.

OBIETTIVO 3: Valorizzare le aree di interesse ambientale (Parchi e aree rurali) con normative che ne tutelino e garantiscano l'integrità

a) Quante visite fa al Parco delle Roggie, mediamente, in un anno? (6 risposte)

-da 1 a 10: 4

-più di 10: 2

b) Quante gite in bici fa nelle campagne di Magnago, mediamente, in un anno?

(5 risposte)

-non vado: 1

-da 1 a 10: 1

-più di 10: 3

c) Come vede un capannone industriale nelle aree rurali? (11 risposte)

-elemento sgradevole/di disturbo: 8

-non ci faccio caso: 3

d) È a conoscenza della presenza del Corridoio ecologico provinciale, che lega il Parco del Ticino al Parco Alto Milanese? (9 risposte)

-sì: 6

-no: 3

Commento: la fruizione della zona del Parco delle Roggje e delle aree rurali è mediamente diffusa, e la gran parte dei presenti reputa la presenza dei capannoni industriali un elemento di disturbo. Una persona evidenzia come causa di questo disturbo la presenza della Tangenziale Sud. Più del 60% dei presenti è a conoscenza della presenza del corridoio ecologico provinciale.

OBIETTIVO 4-6: Promuovere il soddisfacimento delle esigenze dei cittadini e salvaguardare le caratteristiche fisiche e sociologiche che caratterizzano la realtà di Magnago, favorendo un miglioramento della qualità di vita, ricca di rapporti interpersonali e promotrice di sviluppo sociale ed economico, evitando di trasformare la città in periferia di città maggiori

a) Come vede il mantenimento di una "separazione" tra i centri di Biate e Magnago? (11 risposte)

-positivamente: 6

-negativamente: 4

-non mi interessa: 1

b) Che cosa dovrebbe offrire il centro storico per viverci bene? (4 risposte)

- sicurezza, vivibilità, servizi pubblici, trasporti;
- punti di attrazione e svago soprattutto per i giovani (ristoranti, pizzeria, birreria...)
- luogo di incontro per le famiglie
- gioco delle bocce

c) È utile favorire la ristrutturazione dell'esistente, nei centri urbani, per mantenere un ambiente sano e piacevole dentro e fuori la città? (13 risposte)

-sì: 13

-no: 0

d) Ritieni che a Magnago ci sia necessità di nuove unità immobiliari? (6 risposte)

-sì: 5

-no: 1

Commento: i presenti sottolineano l'intenzione di mantenere "separati" i centri di Bienate e Magnago e la necessità che questi centri offrano, per una miglior qualità della vita, sicurezza, vivibilità e diversi punti di attrazione ed incontro per ogni fascia di età. Tutti si dimostrano favorevoli alla ristrutturazione dell'esistente e concordi sulla necessità di nuove unità immobiliari (non è chiaro se quest'ultime si debbano ottenere dalla ristrutturazione dell'esistente oppure da nuove costruzioni)

OBIETTIVO 5: Potenziare la qualità di vita locale attraverso il sistema di spazi pubblici e la rete della viabilità urbana

a) Potrebbe essere utile, ai fini del miglioramento della qualità della vita, promuovere la rete ciclopedonale per collegare gli spazi pubblici, la fruizione delle attrezzature pubbliche, la stazione, ecc? (11 risposte)

-sì:	11
-no:	0
-non so:	0

b) Le sembra utile limitare l'attraversamento dei centri abitati da parte del traffico di transito? (10 risposte)

-sì:	10
-no:	0
-non so:	0

c) Le sembra utile aumentare l'offerta degli spazi pubblici di ritrovo e aggregazione? (11 risposte)

-sì:	8
-non so:	2
-no:	1

Commento: tutti i presenti concordano sulla necessità della promozione di una rete ciclopedonale, e della limitazione del traffico veicolare di attraversamento. La maggior parte reputa importante l'incremento degli spazi pubblici di aggregazione.

2.2 Risposte al questionario del 6 dicembre 2007 – incontro tematico sull'obiettivo 2 del Piano di Governo del territorio dal tema "sviluppo del sistema industriale/artigianale di Magnago"

A differenza degli altri incontri di partecipazione, per i quali è stato predisposto un questionario da far compilare ai soggetti interessati, durante l'incontro del 6 dicembre 2007, le domande sono state fatte scorrere a monitor, pertanto, in conformità a queste, sono state espresse varie considerazioni. Inoltre, nel corso della discussione, sono state espresse altre domande, definite di "rincalzo", finalizzate ad animare la discussione.

Di seguito si riportano le domande presentate in occasione del secondo incontro di partecipazione. In questo caso non sono state conteggiate le risposte ma è stata ascoltata la collettività. Quanto emerso durante il dibattito è stato riportato sotto forma di commento generale.

A. DOMANDE GENERALI A INDUSTRIALI E ARTIGIANI

8. **Valutate le infrastrutture di accesso a Magnago adatte a soddisfare le esigenze delle attività industriali esistenti e potenziali?** Se no, cosa potrebbe essere migliorato?
9. **Valutate i servizi esistenti a Magnago adatti a soddisfare le esigenze delle attività industriali esistenti e potenziali?** Se no, cosa potrebbe essere migliorato?
10. **Valutate le aree esistenti e gli ambiti di trasformazione presentati sufficienti e adatte a soddisfare le esigenze delle attività industriali esistenti e potenziali?** Se no, cosa potrebbe essere migliorato?
11. **Quali attività potrebbero nascere o essere attratte a Magnago al fine di fortificare le attività in essere?** (concetto di filiera/motori generatori-attrattori di altre attività)
12. **Vedete la vicinanza con l'aeroporto di Malpensa come un possibile motore di sviluppo?** Cosa prevedete o che aspettative avete?
13. **Come vedete la possibilità di integrare la produzione industriale con la produzione energetica?**
14. **La qualità dell'ambiente esterno può essere un valore aggiunto per la vostra attività?** Nascosta nel PP

Per quel che riguarda le infrastrutture di accesso al comune di Magnago, la maggior parte dei partecipanti risulta essere mediamente soddisfatto, specie a seguito della realizzazione dei nuovi tracciati previsti dall'amministrazione. Anche la dotazione di servizi sembra soddisfare le esigenze della collettività, anche in relazione alle nuove aree di trasformazione, dove, viene accolta in maniera positiva la possibilità di realizzare un'area industriale per tecnologie avanzate. La vicinanza all'aeroporto di Malpensa è considerato ulteriore aspetto positivo, e viene reputato come possibile motore di sviluppo per l'imprenditoria locale. Dal punto di vista dell'integrazione tra produzione industriale ed energetica si nota un interesse collettivo, tuttavia scarsamente corrisposto a lato pratico. Non vi sono infatti interventi realizzati e previsti in questa direzione, anche se, nel complesso, la qualità dell'ambiente esterno viene percepita come valore aggiunto per l'attività industriale.

D. DOMANDE IN MERITO ALL'AMPLIAMENTO DELL'ESISTENTE

6. **Com'è attualmente l'accessibilità da parte della mano d'opera e dei mezzi di trasporto per le merci?**
7. **Ci sono richieste?**
8. **di che entità?**
9. **posti di lavoro in più attesi**
10. **entro quando?**

Si riscontrano alcune criticità in merito all'accessibilità da parte della mano d'opera e dei mezzi di trasporto per le merci, dove, le problematiche sono inerenti la localizzazione di alcune aziende, site nel centro urbano, ambito in cui la mobilità non si presta alla circolazione dei mezzi pesanti. Inoltre si evidenzia la richiesta di ambiti da adibire a

parcheggio, attualmente carenti ed inadatti ad assolvere esigenze derivanti dall'attività produttiva.

E. DOMANDE INERENTI LA RILOCALIZZAZIONE E LOCALIZZAZIONE DI NUOVE ATTIVITA'

Premesso che esiste l'intenzione di dare priorità a chi si sposta. Le aree di trasformazione verranno attribuite in via prioritaria ai progetti che contemplano uno spostamento dal centro di Magnago. Molte domande, per questo motivo e per questioni organizzative, sono state accorpate.

8. **Il fatto di avere meno condizionamenti nell'esercizio e nell'espansione dell'attività può essere una motivazione valida per spostare l'attività all'esterno del centro urbano?**
9. **Quali sono le specifiche esigenze che intende soddisfare con il trasferimento rispetto alla situazione attuale?** Che ordine di grandezza di superficie servono? Vedete gli ambiti di trasformazione multifunzionali utili oppure no? (industria+commercio+terziario+ricettivo) o sono preferiti ambiti specializzati?
10. **In quanti anni deve avvenire l'ammortamento delle spese sostenute?** (serve indirettamente per capire quali potrebbero essere le condizioni economiche (incentivi) a muoversi).
11. **Cosa vorrebbe fare dell'area attualmente occupata?** Che tipo d'incentivo potrebbe essere invitante? Premio volumetrico? Riduzione ICI o oneri?
12. **A quale tipo di facilitazioni delle procedure sareste più sensibili?** Vede la compartecipazione pubblica come una facilitazione o no?
13. **Quali tipo di opere pubbliche sareste disposti a sostenere?**
14. **Quanto siete disposti a pagare per un ambiente migliore?**

La rilocalizzazione di alcuni ambiti produttivi in aree più consone per lo svolgimento dell'attività industriale viene considerato un aspetto molto vantaggioso da parte della collettività. Tuttavia non si riscontra seria volontà nel trasferimento delle proprie attività. Per quanto concernente gli incentivi relativi alla dismissione dell'area a fronte di una nuova localizzazione, l'unico aspetto considerato è la possibilità di realizzare volumi residenziali massimizzando i profitti.

La risoluzione di aspetti critici legati alla lunghezza delle procedure sembrerebbero risolvibili mediante l'abbreviazione delle stesse e l'attivazione dello sportello unico per le imprese. Si riscontra una certa indifferenza per ciò che riguarda la realizzazione di alcune opere pubbliche per adempiere ad esigenze dettate dall'imprenditoria locale, con un contributo nullo per quanto attinente i miglioramenti ambientali.

F. DOMANDE RIVOLTE AI CITTADINI

5. **Come reputa il rapporto attuale tra attività produttive e abitazioni?**
6. **Ha problemi a trovare parcheggio in centro?**
7. **Come userebbe gli spazi che si liberano spostando le attività produttive?**
8. **Dove dovrebbero sorgere le nuove attività produttive?**

6. Preferirebbe avere più campagna e quindi più attività produttive in città, o una campagna con più attività produttive? Perché?

Per quanto riguarda l'opinione riscontrata dalle risposte date dai cittadini, emerge un certo disappunto al riguardo della prossimità degli insediamenti produttivi con le residenze, in particolare in riferimento a determinate attività, le quali generano polveri, rumore e disturbo, arrecando disagio al vicinato.

Ulteriore tema di discussione riguarda la carenza di parcheggi, dove in alcuni casi si hanno difficoltà nell'individuazione degli spazi per la sosta. Questo disagio varia in funzione delle ore della giornata.

Al riguardo degli spazi liberati a seguito di una delocalizzazione delle attività produttive non emergono indicazioni significative, si esprime la volontà di localizzare le nuove attività al di fuori del perimetro urbanizzato, in ambiti connessi con la viabilità principale.

2.3 Risposte al questionario del 13 dicembre 2007 - "la qualità ambientale della città e del sistema rurale"

QUESTIONARIO RIVOLTO A TUTTI I PARTECIPANTI PRESENTI

Numero totale questionari: 16 (di cui uno in bianco)

Dei 16 partecipanti totali, 13 risiedono a Magnago dalla nascita e 1 dal 1985.

Sesso:

16 risposte:

- M (11)
- F (3)
- Non dichiarato (2)

Professione:

14 risposte:

- pensionato (5)
- lavoratore dipendente (3)
- libero professionista (2)
- imprenditore (2)
- studente (1)
- altro (1)

Ente/gruppo rappresentato:

11 risposte:

- cittadino(9)
- associazione agricoltori (1)
- associazioni industriali (1)

Aggettivi per giudicare Magnago:

10 risposte:

- buono (2)
- mediocre (2)
- normale (2)
- provinciale ed isolato (poco collegato da mezzi pubblici alle zone circostanti) (1)
- paesotto periurbano (1)

- vivibile (1)
- piccolo paese con i problemi della città (1)

Qual è l'aspetto/elemento di Magnago che piace maggiormente

15 risposte:

- verde pubblico (4)
- la campagna (3)
- piazza Magnago (3)
- tranquillità e possibilità di vivere a misura d'uomo (3)
- non essere ancora una periferia urbana (1)
- vicinanza alle città e alla viabilità principale (1)

Qual è l'aspetto/elemento di Magnago che le piace in maniera minore

26 risposte:

- poca aggregazione sociale (2)
- inquinamento (2)
- pulizia dei boschi (2)
- mancanza di spazi ed iniziative per i giovani (1)
- mancanza di un servizio più frequente di collegamento con mezzi pubblici a centri quali Busto A. e Legnano (1)
- pochi negozi a Biate (1)
- cementificazione (1)
- eterogeneità degli edifici (1)
- spaccio della droga (1)
- extracomunitari (1)
- campo sportivo (1)
- piazza Fontana (1)
- espansione degli ultimi anni (1)
- ha attirato i problemi della città (1)
- Cementificazione+ espansione degli ultimi anni (2)
- spaccio della droga - extracomunitari hanno attirato i problemi della città e campo sportivo(4)
- poca aggregazione sociale - mancanza di spazi ed iniziative per i giovani (3)

RAPPORTO TRA GLI SPAZI URBANI, QUALITÀ AMBIENTALE E ATTIVITÀ PRODUTTIVE

a) Vicino alla sua abitazione quali, tra gli elementi indicati, sono più presenti? e quali vorrebbe che ci fossero? (41 risposte)

ELEMENTI PRESENTI

-aree verdi	8
-attività industriali/commerciali	4
-punti di aggregazione	2
-strade alberate	2
-viabilità principale	2
-aree per correre	1
-negozi	1

ELEMENTI DESIDERATI

-punti di aggregazione	4
-viabilità principale	4
-percorsi ciclopedonali per raggiungere la campagna	3
-negozi	3
-aree verdi	3
-strade alberate	2
-aree attrezzate per lo sport	2

b) *Nell'ipotesi di una rilocalizzazione delle attuali industrie presenti nel centro abitato, come userebbe gli spazi che si liberano? (34 risposte)*

-parcheggi	9
-aree a verde	6
-residenza	5
-servizi	5
-esercizi commerciali	5
-aree attrezzate per lo sport	4

Commento: *i partecipanti mostrano il desiderio di una maggiore presenza di punti di aggregazione e un incremento della viabilità dando particolare importanza alle piste ciclabili. Nel caso di una rilocalizzazione delle attuali industrie presenti nel centro abitato, più della metà dei presenti esprime la volontà di voler realizzare dei parcheggi; rilevante importanza viene data anche all'incremento di aree verdi, residenze, servizi, esercizi commerciali e attrezzature per lo sport.*

TEMPO LIBERO E FRUIZIONE DELLE AREE DI INTERESSE AMBIENTALE

a) *Si reca al Parco delle Roggie o al Bosco di Vanzaghello? (12 risposte)*

-sì:	7
-no:	5

b) *E quale area preferisce? (9 risposte)*

-Roggie:	8
-Vanzaghello:	1

c) *Si reca in campagna? (15 risposte)*

-sì:	14
-no:	1

d) *Se sì, quante visite fa alla campagna e ai boschi, mediamente, in un anno? (14 risposte)*

-da 1 a 10:	7
-da 10 a 50:	5
-più di 50:	2

e) *Per quale motivo va al Parco delle Roggie, al Bosco Vanzaghello o nella campagna circostante?* (7 risposte)

-passeggiare	2
-amante del verde	1
-correre	1
-ci abito/ ho delle proprietà	2
-gita in bicicletta	1

f) *Come si sente dopo aver visitato il Parco o il Bosco?* (18 risposte)

-più rilassato	6
-insoddisfatto	5
-fisicamente più tonico	4
-ho delle idee per migliorarli	2
-meglio di prima di andare	1
-come prima di andarci	0

g) *Cosa le piacerebbe che venisse migliorato o inserito nel Parco per avere un motivo in più di visita?* (23 risposte)

-maggiore manutenzione	10
-piste ciclabili di collegamento con la città	7
-aree fortemente naturali	2
-aree attrezzate per pic-nic	2
-altro: eliminare lo spaccio di droga / più giochi	2
-va bene così	0
-percorsi didattici	0

h) *Era già a conoscenza della presenza del Corridoio ecologico provinciale, che lega il Parco del Ticino al Parco Alto Milanese?* (12 risposte)

-sì:	7
-no:	5

i) *Ritiene che possa essere un'occasione per aumentare il "valore" del Parco delle Roggie?* (12 risposte)

-sì:	12
-no:	0

l) *Dove vuole trascorrere il tempo libero, quando è a Magnago?* (9 risposte)

-aree verdi	5
-in piazza	1
-piste ciclabili	1
-casa	1

-attrezzature sportive 1

Commento: quasi la totalità dei presenti si reca nella campagna di Magnago, mediamente una decina di volte all'anno, e circa la metà va o al Parco delle Roggie, luogo preferito dalla maggioranza, o al Bosco di Vanzaghello. Queste visite danno ad alcuni un senso di rilassatezza e benefici di tipo fisico, mentre ad altri un senso di insoddisfazione. Viene infatti fortemente richiesta una maggiore manutenzione del parco, seguita dalla realizzazione di piste ciclabili che rendano possibile il collegamento con la città. Un presente introduce il problema dello spaccio della droga. Circa la metà dei partecipanti sono a conoscenza del corridoio ecologico provinciale, ma la totalità concorda sul fatto che questo possa dare maggior valore al parco delle Roggie.

UTILIZZO DELLA BICICLETTA

a) Usa la bicicletta nei suoi abituali spostamenti? (11 risposte)

-sì: 8

-no: 3

b) Se sì, anche gite nelle campagne di Magnago? (11 risposte)

-sì: 11

-no: 0

c) Quante volte mediamente in un anno? (11 risposte)

-da 1 a 10: 5

-da 10 a 30: 4

-più di 30: 2

d) Userebbe la bicicletta, o la userebbe di più, se ci fosse meno traffico e più piste ciclabili? (13 risposte)

-sì: 13

-no: 0

e) Condividerebbe la possibilità di trasformare in senso unico la via centrale, destinando parte della carreggiata ad una pista ciclabile? (13 risposte)

-sì: 12

ebis) Perché:

-per una maggiore vivibilità 2

maggiore sicurezza della strada per i ciclisti 2

incentivare l'utilizzo della bicicletta/favorire la pedonalità 2

no: 1

etris) Perché:

poco pratica 1

Commento: circa la metà dei presenti usa abitualmente la bicicletta, soprattutto per fare delle gite nelle campagne di Magnago. Tutti concordano sul fatto che l'aumento del numero delle piste ciclabili e una diminuzione del traffico incrementerebbe l'uso della

bicicletta, e la quasi totalità sarebbe disposta a destinare parte della via centrale alla realizzazione di una pista ciclabile. Questa operazione infatti porterebbe ad una maggiore sicurezza per i ciclisti e ad una migliore vivibilità in generale.

SERVIZI ECOSISTEMICI

a) *Preferirebbe avere più campagna e una città più densa, oppure una città più rada ed una campagna con presenza di edifici e infrastrutture? (11 risposte)*

-più campagna e città più densa	10
-città più rada e meno campagna	0
-una cosa equilibrata tra le prime due opzioni	1
-non so	0

b) *Servono ulteriori spazi verdi a Magnago, per bambini e anziani (orti pubblici a disposizione dei richiedenti) e aree di ritrovo per gli adolescenti? (13 risposte)*

-sì:	11
-no:	2
-non mi interessa:	0

c) *Il traffico influisce sulla qualità degli spazi rurali? (11 risposte)*

-sì:	10
-no:	1
-non so:	0

d) *A cosa potrebbe rinunciare per avere una campagna e delle aree di alto valore ambientale? (13 risposte)*

-ad usare l'auto per raggiungere il centro	10
-a costruire una casa in campagna	3
-a nulla	0
-altro	0

e) *A quali opere/miglioramenti darebbe la priorità? (27 risposte)*

-miglioramento Parco delle Roggie/ Bosco di Vanzaghello	7
-miglioramento del verde urbano esistente	6
-luoghi di aggregazione	4
-altri parcheggi/giardini pubblici	4
-strutture per svago e divertimento	3
-costruzione infrastrutture (strade e autostrade)	2
-strutture sportive	1
-altre industrie	0

Commento: *la totalità dei presenti preferirebbe avere più campagna e una città più densa rispetto ad una più rada con presenza di infrastrutture ed edifici nella campagna,*

sottolineando anche la necessità di incrementare gli spazi verdi di Magnago per tutte le diverse età dei cittadini, dai bambini agli anziani. Pensiero comune è che il traffico riveste un ruolo fondamentale circa la qualità della vita e la maggioranza dei presenti si dimostra propensa a rinunciare all'uso dell'automobile per recarsi in centro. Interventi di miglioramento sono richiesti soprattutto per il Parco delle Roggie e il Bosco di Vanzaghello e per il verde urbano esistente. Circa la priorità degli interventi viene ribadito anche il desiderio della realizzazione di centri di aggregazione, di parcheggi e aree per svago e divertimento. Nessuno dei presenti dà priorità ad interventi di miglioramento e opere relativi al settore industriale.

QUESTIONARIO RIVOLTO AGLI AGRICOLTORI/ PROPRIETARI DI TERRENI AGRICOLI DEL COMUNE DI MAGNAGO

Numero totale questionari: 3

a) *Vede nella multifunzionalità dell'agricoltura un'opportunità?* (3 risposte)

-sì: 3

a bis) Perché?

-l'agricoltura oggi deve essere multifunzionale per la sopravvivenza stessa / per dare altre possibilità di reddito e controllo dei terreni

-no: 0

b) *Conosce le occasioni fornite dal progetto dell'agroforestazione regionale (sistemi verdi)?* (3 risposte)

-sì: 2

-no: 1

b bis) *Se sì la considera un'opportunità?* (2 risposte)

-sì: 1

-sì, ma non per me: 1

-no: 0

c) *Cosa si aspetta dal PGT per una valorizzazione degli spazi e dei prodotti agricoli?* (3 risposte)

-maggior tutela delle aree agricole 1

-incentivare e far conoscere agli agricoltori le occasioni e le opportunità del progetto dell'agroforestazione regionale 1

-integrazione e scambio tra residenza e agricoltura 1

d) *Valuta in maniera positiva l'opportunità offerte da:* (4 risposte)

-attività collaterali possibili come didattica, ricettività, vendita diretta 3*

-forestazione da legno 1

-produzione di biomasse 0

* Un partecipante sottolinea che sarebbe molto interessante l'opportunità della vendita diretta dei prodotti agricoli.

e) *Ritiene utile, per la valorizzazione degli spazi agricoli, un nuovo legame tra campagna e cittadini?* (3 risposte)

-sì: 3
-no: 0

e bis) *Se sì, cosa l'aiuterebbe a promuoverlo?* (2 risposte)

-creazione di aree verdi destinate a picnic 0
-incentivi e formazione 1

-valorizzazione del parco con la sua costituzione come ente e promozione del territorio 1

Commento: *La multifunzionalità dell'agricoltura viene vista come un'opportunità (che può concretizzarsi in vari modi, tra cui iniziative collaterali come attività didattiche, ricettività, vendita diretta dei prodotti agricoli o con la forestazione da legno), e in tal senso viene affidato al PRG il compito di tutelare l'agricoltura, favorendo la promozione di questa attività economica ma anche l'integrazione con la città.*

2.4 Risposte al questionario del 15 febbraio 2008 – incontro tematico sull'obiettivo 2 del Piano di Governo del territorio dal tema "Qualità della vita e servizi alla cittadinanza"

Data la natura del questionario dedicato al tema "Qualità della vita e servizi alla cittadinanza", per il quale si prevedono una serie di risposte aperte, di seguito vengono riportate le informazioni desunte dalla compilazione, la quale è caratterizzata da differenti opinioni.

I risultati sono stati desunti da 17 questionari e vengono di seguito proposti.

DOMANDE	RISPOSTE
<u>DOMANDE generali</u>	
21. cosa manca a Magnago per raggiungere un'elevata qualità urbana?	<p>tutto – 2 risposte</p> <p>molto – 1 risposte</p> <p>piazze pedonali, recupero centro storico, auto fuori dai centri – 2 risposte</p> <p>non costruire case senza prevedere parcheggi e viabilità adeguati– 1 risposte</p> <p>piste ciclabili – 1 risposte</p> <p>minibus, tra Biate e Magnago – 1 risposte</p> <p>trasporti per gli ospedali nei paesi vicini – 1 risposte</p> <p>servizi – 1 risposte</p> <p>servizi di trasporto e comunicazione – 1 risposte</p> <p>edilizia di qualità – 2 risposte</p> <p>fermare la saturazione del suolo urbano per la</p>

	speculazione edilizia – 1 risposte sicurezza - 1 risposte	
22. è utile favorire il recupero e la valorizzazione dell'esistente, rendendo attrattivi i centri urbani, per mantenere un ambiente sano e piacevole dentro e fuori la città?	si – 11 risposte bisogna concedere volumetrie supplementari – 1 risposte servono interventi di sostituzione delle strutture a Bienate – 1 risposte si, con un piano ben strutturato e non a forza di piani di recupero=demolizioni, distruzione – 2 risposte si, trasformando la ex coop per accogliere associazioni ecc.. – 1 risposte	
23. a Magnago mancano centri di aggregazione per le diverse fasce di età?	si – 8 risposte per i giovani – 5 risposte no – 1 risposte	
24. Il verde pubblico le sembra sufficiente?	no – 8 risposte si – 4 risposte ni – 2 risposte eccessivo, dato che non viene utilizzato – 1 risposte manca a Bienate – 1 risposte	
25. Le sembra ben strutturato?	no – 13 risposte no, mancano collegamenti ciclopedonali con altri parchi – 1 risposte	
26. le sembra ben curato?	no – 9 risposte no, Parco Treccani è ridotto a magazzino merci FNM – 1 risposte alcune zone si, altre no – 1 risposte sempre meno, per i costi elevati – 1 risposte no, ma la situazione è migliorata – 1 risposte	
<u>DOMANDE su servizi</u>		
27. valutate i servizi esistenti a Magnago adatti a soddisfare le esigenze delle dei cittadini? Se no, cosa potrebbe essere aggiunto, o migliorato?	Servizi mancanti scuole – 1 risposte trasporti – 3 risposte centro per giovani – 2 risposte sale prove musicali – 1 risposte biblioteca in centro – 1 risposte tutti, dai trasporti ai negozi, all'assistenza sanitaria – 1	Servizi da migliorare strade – 5 risposte trasporti – 2 risposte collegamento con FNM – 1 risposte piste ciclopedonali – 1 risposte gestione della

	<p>risposte</p> <p>casa di riposo – 3 risposte</p> <p>servizi sanitari – 2 risposte</p> <p>mezzi pubblici – 2 risposte</p> <p>polizia/vigilanza – 2 risposte</p> <p>calzolaio – 1 risposte</p> <p>ciclista – 1 risposte</p>	<p>cooperativa – 1 risposte</p> <p>assistenza sanitaria – 2 risposte</p> <p>biblioteca, anche ampliandola, spostandola o riqualificandola – 1 risposte</p> <p>servizi di comunicazione con Busto e Legnano, Castano – 3 risposte</p> <p>scuole materne – 1 risposte</p> <p>poste – 1 risposte</p> <p>illuminazione pubblica in periferia – 1 risposte</p>
28. i servizi sono facilmente accessibili a tutti?	<p>no – 8 risposte</p> <p>abbastanza – 1 risposte</p> <p>si – 5 risposte</p>	
29. quali altri servizi potrebbero contribuire a migliorare la qualità della vita?	<p>prima di tutto, bisogna vedere che idea di paese si vuole attuare</p> <p>scuola materna statale – 1 risposte</p> <p>sede distaccata scuola superiore – 1 risposte</p> <p>casa di riposo – 3 risposte</p> <p>piscina – 1 risposte</p> <p>agriturismo – 1 risposte</p> <p>scuole – 1 risposte</p> <p>servizi sociali – 1 risposte</p> <p>tutto – 1 risposte</p> <p>viabilità di collegamento con Busto, Legnano, Gallarate – 1 risposte</p> <p>piste ciclabili – 1 risposte</p> <p>sicurezza - 1 risposte</p>	
30. la distribuzione dei servizi nei due centri di Bienate e Magnago è equilibrata?	<p>no – 6 risposte</p> <p>si – 2 risposte</p> <p>abbastanza – 4 risposte</p>	

	no, a favore di Magnago – 2 risposte
--	---
