



# Comune di Magnago

CITTA' METROPOLITANA DI MI

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.49 IN DATA 16/11/2017

### OGGETTO:

**PROROGA VALIDITÀ DEL DOCUMENTO DI PIANO DEL PGT AI SENSI DELL'ART. 5 L.R. 28 NOVEMBRE 2014 N. 31, COSÌ COME MODIFICATA DALLA L.R. 26 MAGGIO 2017 N. 16**

L'anno duemiladiciassette addì sedici del mese di novembre alle ore venti e minuti trenta nella Sala delle Adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Ordinamento delle Autonomie Locali e dallo Statuto Comunale, si sono riuniti in seduta i Consiglieri Comunali

All'Appello risultano presenti:

Cognome e Nome	Presente
1. PICCO CARLA - Presidente	Sì
2. SCAMPINI ANDREA - Assessore	Sì
3. GRASSI DANIELA - Assessore	Sì
4. LOFANO ANGELO - Assessore	Sì
5. ROGORA MASSIMO - Consigliere	Sì
6. PARIANI DAVIDE - Consigliere	Sì
7. DE BERNARDI ROBERTA - Consigliere	No
8. MARTA GIANLUCA - Consigliere	Sì
9. ZIPRANDI LORENA - Consigliere	Sì
10. BONINI PAOLO - Consigliere	Sì
11. TAVELLA ROCCO - Consigliere	Sì
12. BRUNINI EMANUELE - Consigliere	Sì
13. CERIOTTI MARIO - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	12
Totale Assenti:	1

*E' presente l'Assessore Esterno – Fabio Alfano*

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott. Angelo Monolo, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti la Sig.ra PICCO CARLA, nella sua qualità di Sindaco-Presidente del Consiglio Comunale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Presenti 12

**C.C. N. 49 DEL 16/11/2017**

**PROROGA VALIDITÀ DEL DOCUMENTO DI PIANO DEL PGT AI SENSI DELL'ART. 5 L.R. 28 NOVEMBRE 2014 N. 31, COSÌ COME MODIFICATA DALLA L.R. 26 MAGGIO 2017 N. 16**

*L'Assessore all'Urbanistica, Edilizia privata, Ecologia e Ambiente Ing. Grassi Daniela;*

Premesso:

- che il comune di Magnago è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT), definitivamente approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 21.06.2010;
- che lo stesso è divenuto efficace a seguito di avvenuta pubblicazione sul B.U.R.L. n. 41 del 13.10.2010;
- il Documento di Piano del P.G.T. vigente ha raggiunto la data di naturale scadenza il 13.10.2015, avendo una validità di cinque anni, in base al dettato dell'art. 8 c. 4 della L.R. n.12/2005, poi prorogato con la Legge Regionale 28.11.2014 n. 31, cosiddetta Legge sul consumo di suolo;

Vista la Legge Regionale 26.05.2017, n. 16 che ha modificato l'art. 5 della Legge Regionale 28.11.2014 n. 31 – “Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato” introducendo nuovi termini temporali a riguardo della validità del Documento di Piano del P.G.T.;

Atteso:

- che il c.1 dell'art. 5 della L.R. 12/2005 così come modificata dalla L.R. 16/2017 ha prorogato i termini a riguardo dell'integrazione del Piano Territoriale Regionale al 31.12.2017;
- che il c. 2 dell'art. 5 della L.R. 12/2005 così come modificata dalla L.R. 16/2017 ha prorogato i termini dell'adeguamento dei P.T.C. Provinciali ed il Piano Territoriale Metropolitano della Città Metropolitana di Milano entro 24 mesi dall'adeguamento del Piano Territoriale Regionale di cui al comma 1 e pertanto entro il 31.12.2019;

Considerato altresì che l'ultimo periodo del comma 5 dell'art. 5 della L.R. 31/2014 così come modificata dalla L.R. 16/2017 recita: "*La validità dei documenti di piano dei PGT comunali la cui scadenza è già intercorsa può essere prorogata di dodici mesi successivi all'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana di cui al comma 2, con deliberazione motivata del consiglio comunale, da assumersi entro dodici mesi dall'entrata in vigore della legge regionale recante «Modifiche all'articolo 5 della legge regionale 28 novembre 2014, n. 31 (Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato)»;*

Ribadito che il Documento di Piano del P.G.T. vigente è scaduto in data 13.10.2015;

Ritenuto procedere alla proroga della validità del Documento di Piano del P.G.T. vigente sino alla data del 31.12.2020 in considerazione di quanto previsto dall'ultimo periodo del comma 5 dell'art. 5 della L.R. 31/2014 così come modificata dalla L.R. 16/2017, ferma restando la possibilità di approvare varianti generali o parziali al documento di piano e piani attuativi secondo quanto previsto al comma 4 del medesimo art. 5;

Ritenuto altresì di mantenere la possibilità di attivazione dei piani attuativi relativi alle aree disciplinate dal Documento di Piano, per i quali non sia stata tempestivamente presentata l'istanza entro il 2 giugno 2017, in base al dettato del comma 9 dell'art. 5 della L.R. 31/2014 così come modificata dalla L.R. 16/2017;

Preso atto che l'argomento è stato discusso nella seduta della competente commissione consiliare in data 8.11.2017;

Viste:

- la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;
- la Legge Regionale 28 novembre 2014, n. 31 così come modificata dalla Legge Regionale 26 maggio 2017 n. 16;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Vista la deliberazione C.C. n. 25 del 31/07/2017;

Vista la deliberazione C.C. n. 7 del 07/03/2017 avente ad oggetto: "Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2017/2019 e approvazione Bilancio di Previsione 2017/2019 e Piano Opere Pubbliche 2017/2019" e s.m.i.;

Vista la deliberazione C.C. n. 38 del 28/09/2017 avente ad oggetto: "Artt. 151 e 170 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - Approvazione documento unico di programmazione (D.U.P.) 2018/2020";

### **PROPONE**

1. di approvare interamente le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di prorogare, ai sensi dell'ultimo periodo del comma 5 dell'art. 5 della L.R. 31/2014, così come modificata dalla L.R. 16/2017, la validità del Documento di Piano del P.G.T. vigente sino alla data del 31.12.2020, ferma restando la possibilità di approvare varianti generali o parziali al documento di piano e piani attuativi secondo quanto previsto al comma 4 del medesimo art. 5;
3. di mantenere la possibilità di attivazione dei piani attuativi relativi alle aree disciplinate dal Documento di Piano, per i quali non sia stata tempestivamente presentata l'istanza entro il 2 giugno 2017, in base al dettato del comma 9 dell'art. 5 della L.R. 31/2014 così come modificata dalla L.R. 16/2017;
4. di demandare al responsabile del Settore Ambiente e Territorio l'eventuale adozione dei successivi provvedimenti ed atti consequenziali;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 s.m.i., sostituito dall'art. 3, comma 1, lett. b) del D.L. 10/10/2012, n. 174, allegati al presente atto;

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di delibera dell'Assessore Grassi ed il parere favorevole espresso dal responsabile di servizio, sotto il profilo della regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Preso atto che l'argomento è stato discusso nella seduta della competente commissione consiliare in data 08/11/2017;

Sentita la relazione dell'Assessore Grassi;

Preso atto degli interventi come da verbali in atti;

Votanti n.12; voti favorevoli n. 11; voti contrari n. 0; astenuti n. 1 (Brunini) resi nei modi e forme di legge;

### **DELIBERA**

1. di approvare interamente le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di prorogare, ai sensi dell'ultimo periodo del comma 5 dell'art. 5 della L.R. 31/2014, così come modificata dalla L.R. 16/2017, la validità del Documento di Piano del P.G.T. vigente sino alla data del 31.12.2020, ferma restando la possibilità di approvare varianti generali o parziali al documento di piano e piani attuativi secondo quanto previsto al comma 4 del medesimo art. 5;
3. di mantenere la possibilità di attivazione dei piani attuativi relativi alle aree disciplinate dal Documento di Piano, per i quali non sia stata tempestivamente presentata l'istanza entro il 2 giugno 2017, in base al dettato del comma 9 dell'art. 5 della L.R. 31/2014 così come modificata dalla L.R. 16/2017;
4. di demandare al responsabile del Settore Ambiente e Territorio l'eventuale adozione dei successivi provvedimenti ed atti consequenziali.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

Il Sindaco/Presidente  
Picco Carla

Il Segretario Comunale  
Monolo Angelo

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i

**ESECUTIVITA'**

- dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)
- esecutiva dopo 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)