



# Comune di Magnago

Città Metropolitana di Milano

Prot. n. **15.505**

## AVVISO

**BANCA DELLA TERRA LOMBARDA - ISCRIZIONE DEI TERRENI POTENZIALMENTE INCOLTI O ABBANDONATI – COMUNICAZIONE AI SENSI DELLA L.R. N. 22 DEL 8 AGOSTO 2016.**

La Regione Lombardia, con propria legge n. 30 del 26 novembre 2014 ha istituito la "Banca della Terra Lombarda" finalizzata alla valorizzazione del patrimonio agricolo – forestale, per processi di ricomposizione, riordino fondiario, atti al recupero ad uso produttivo delle superfici agricole e forestali abbandonate, incolte o sottoutilizzate.

A tal fine i terreni inseriti nella "Banca della Terra Lombarda", potranno essere assegnati a privati che ne facciano domanda e la Regione Lombardia provvederà all'assegnazione temporanea nel rispetto della normativa vigente, riconoscendo ai proprietari il canone stabilito secondo il regolamento di attuazione.

La "Banca della Terra Lombarda", attualmente istituita, è stata predisposta dalla Regione Lombardia sulla base di dati messi a disposizione dal SIARL e da altre banche dati regionali. Spetta ora ai Comuni aggiornare l'elenco dei terreni abbandonati o incolti presenti nel proprio territorio, individuando i beni potenzialmente abbandonati o incolti, al fine di ottenere la disponibilità del proprietario o titolari di altri diritti reali, per la iscrizione alla "Banca della Terra Lombarda".

La Regione Lombardia, in attuazione alla LR n. 30, citata in premessa, ha emanato il Regolamento Regionale n. 4 del 1 marzo 2016, per l'aggiornamento della "Banca della Terra Lombarda" e il criterio per l'inserimento dei terreni privati in detta Banca e la procedura per i proprietari o gli aventi diritto a manifestare la disponibilità all'iscrizione alla "Banca della Terra Lombarda".

Successivamente a quanto sopra, la recente Legge Regionale n. 22 del 8.8.2016, ha modificato la normativa ponendo a carico dei Comuni l'obbligo di comunicare alla cittadinanza, tramite il proprio sito web istituzionale, tramite affissione sull'albo pretorio e altre forme di comunicazione istituzionale, la possibilità d'iscrivere i terreni abbandonati o incolti alla "Banca della Terra Lombarda".

Ciò premesso, in attuazione alla LR n. 22 del 8.8.2016 e nelle more dell'aggiornamento del Regolamento Regionale n. 4 del 1.3.2016, "Regolamento per il funzionamento della Banca della Terra Lombarda

### SI COMUNICA

Che tutti i soggetti privati, proprietari o aventi titolo, di terreni come classificati nell'elenco dei terreni censiti come potenzialmente abbandonati o incolti, o di altri beni non già individuati nell'elenco predisposto dalla Regione Lombardia, non destinati ad uso produttivo da almeno due anni, possono presentare istanza contenente i seguenti dati:

- a) Eventuale aggiornamento degli estremi catastali
- b) Periodo di disponibilità all'affitto
- c) Canone di affitto richiesto
- d) Eventuali criteri di utilizzo e /o vincoli
- e) Numero di telefono e indirizzo e-mail, al fine di poter essere contattati da coloro che intendono ottenere in disponibilità i terreni (art. 5, comma 1, del Regolamento)
- f) Consenso a pubblicare sulla "Banca della Terra Lombarda" i dati contenuti nell'istanza.

Si informa che l'assenza dei dati richiesti e come sopra elencati, non consente l'iscrizione alla "Banca della Terra Lombarda".

Pur essendo sempre possibile presentare istanza per la citata iscrizione, per favorire un procedimento unitario e più immediato è opportuno che l'istanza medesima pervenga al protocollo comunale **ENTRO IL GIORNO 28 febbraio 2017**.

Il Settore Ambiente e Territorio è a disposizione per chiarimenti e per fornire copia della normativa Regionale di riferimento.

Magnago, 27.12.2016

Il Funzionario Responsabile  
del Settore Ambiente E Territorio  
F.to Geom. Francesco Pastori