



COMUNE DI MAGNAGO

Città Metropolitana di Milano

Servizio Segreteria

Prot n. 12.964 del 24/09/2018

AVVISO PUBBLICO

MESSA A DISPOSIZIONE DEL RAPPORTO PRELIMINARE PER LA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA V.A.S. E DELLA RELATIVA DOCUMENTAZIONE ATTINENTE LA PROPOSTA DI PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO PER IL RECUPERO DELL'AREA DISMESSA EX FOCREM - IN VARIANTE AL P.G.T.

CONVOCAZIONE DELLA CONFERENZA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA, CON CONTESTUALE ASSEMBLEA PUBBLICA.

Preso atto che con istanza in data 02/08/2018 prot n. 11176, integrata in data 31/08/2018, prot. n. 11988, e successivamente in data 19/09/2018 prot. 12.712 è stata presentata proposta di Programma Integrato di Intervento (di seguito P.I.I.) in variante allo strumento urbanistico vigente (PGT) finalizzato al recupero dell'area ex fonderia FOCREM;

Rilevato che l'area risulta localizzata in via Arturo Tosi e identificata al mappale 218 del Fg. 2 di Magnago;

Considerato che con deliberazione n. 73 del 17/05/2018 la Giunta Comunale ha individuato quale opera strategica da realizzare nel P.I.I. dell'area dismessa ex Fonderia Focrem, la ristrutturazione e la riqualificazione degli immobili cd "ex Coop", situati in Piazza San Michele che saranno destinati ad ospitare la Biblioteca Comunale, attualmente situata nell'edificio comunale di via Lambruschini, che oggi non risulta più funzionale;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 120 del 25/06/2018, con la quale è stata avviata la procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano, provvedendo ad individuare, all'interno dell'Amministrazione Comunale, le figure preposte a svolgere i ruoli di Autorità Procedente e di Autorità Competente;

Richiamato l'avviso pubblico del 14/09/2018 prot. 12482 con il quale si è reso noto l'avvio del procedimento sopra esposto;

Rilevato che la procedura di approvazione della proposta di Programma Integrato di Intervento per il recupero dell'area dismessa ex FOCREM s'intende interrotta e subordinata alla conclusione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

Visti gli indirizzi generali per la VAS, approvati con D.G.R. 13 marzo 2007, n. 8/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina, approvati con DGR 8/6420 del 27 dicembre 2007, la determinazione delle procedure di VAS approvate con DGR 8/10971 del 30/12/2009 e le successive modifiche ed integrazioni approvate con DGR 9/761 del 10/11/2010 allegato 1m-bis nonché il "Modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di

piano i programmi (VAS) – Programma Integrato d’Intervento senza rilevanza regionale comportante variante urbanistica ”;

**SI RENDE NOTO
CHE**

il Rapporto Ambientale Preliminare e gli elaborati tecnici attinenti la proposta di Programma Integrato di Intervento sono disponibili presso l’Ufficio Tecnico Urbanistica, e sono consultabili e scaricabili dai siti web:

- www.comune.magnago.mi.it, nella sezione Amministrazione Trasparente – Pianificazione e governo del Territorio
- www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas/ sito Sivas regionale della Lombardia, sezione “Procedimenti in corso verifiche esclusione VAS”;

chiunque può PRENDERE VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE E PRESENTARE PROPRIE OSSERVAZIONI, fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi

entro il 29 ottobre 2018

al seguente indirizzo e-mail:

info@pec.comune.magnago.mi.it o con il deposito presso l’ufficio protocollo del Comune.

In data **29 ottobre 2018**, presso la sala conferenze -. Biblioteca Comunale in via Lambruschini si terrà la CONFERENZA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA’ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA che fungerà altresì da assemblea pubblica di informazione/partecipazione, aperta a tutti i settori del pubblico, a tutte le associazioni varie di cittadini, ambientaliste, di categoria, nonché a tutti i soggetti portatori di interesse.

L’AUTORITA’ PROCEDENTE
Geom. Francesco Pastori