



# Comune di MAGNAGO

Citta' Metropolitana di Milano

P.zza Italia, 1 – 20020 Magnago - tel. 0331 -658305 - Fax 0331- 306205

C.F/P:Iva 00950100156

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DELL'IMPOSTA COMUNALE SULLA PUBBLICITA', DEI DIRITTI SULLE PUBBLICHE AFFISSIONI E LA GESTIONE DEL SERVIZIO DELLE PUBBLICHE AFFISSIONI COMPRESA LA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI E LA MATERIALE AFFISSIONE DEI MANIFESTI – PERIODO 01/01/2019 – 31/12/2022.**

\*\*\*\*\*

In esecuzione della determinazione n. 844 del 17 Ottobre 2018

## **IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO – ECONOMICO E FINANZIARIO**

### **RENDE NOTO**

che il Comune di Magnago intende procedere all'affidamento della concessione del servizio di cui in oggetto a mezzo di procedura negoziata ai sensi degli artt. 30, 35 e 36 del comma 2 lett. b) "Contratti sotto soglia" e della Parte III – Contratti di concessione (artt. da 164 a 178) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i..

Per la successiva eventuale procedura negoziata l'Amministrazione si avvarrà della piattaforma telematica e-procurement della Regione Lombardia (SINTEL) accessibile all'indirizzo di:

<http://www.arca.regione.lombardia.it>

dove sono disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma stessa.

Pertanto i candidati dovranno essere necessariamente in possesso dell'iscrizione e dell'abilitazione su tale piattaforma, nonché avere proceduto alla "qualificazione" a favore dell'Albo Fornitori Telematico dell'Ente.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l'amministrazione procedente. Il Comune si riserva di sospendere, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e non dar seguito alla procedura, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte degli operatori economici interessati.

In relazione al servizio da affidare si precisa quanto segue:

### **ART. 1 - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**COMUNE DI MAGNAGO – Piazza Italia, 1 – 20020 Magnago – Mi –  
Settore Amministrativo – Economico e Finanziario  
Responsabile del Settore: Rag. Giani Maria Luisa**

Tel: 0331 658305  
Fax: 0331 306205  
Pec: [info@pec.comune.magnago.mi.it](mailto:info@pec.comune.magnago.mi.it)  
Posta elettronica: [tributi@comune.magnago.mi.it](mailto:tributi@comune.magnago.mi.it)  
Sito internet: <http://www.comune.magnago.mi.it>

## **ART. 2 – OGGETTO, DURATA E LUOGO DI ESECUZIONE DELLA CONCESSIONE**

L'appalto ha per oggetto la gestione del servizio delle pubbliche affissioni e della pubblicità, intendendosi per tale sia la materiale esecuzione del servizio comunale delle pubbliche affissioni con la riscossione ordinaria e coattiva dei relativi diritti e la gestione, l'accertamento e la riscossione ordinaria e coattiva dell'imposta comunale di pubblicità ed accessori conseguenti, compresa la manutenzione degli impianti per le pubbliche affissioni e la materiale esposizione dei manifesti nel Comune di Magnago, così come disciplinato nel relativo Regolamento Comunale per l'applicazione dell'imposta comunale sulla pubblicità e dei diritti sulle pubbliche affissioni.

Il Comune concedente, vista la popolazione al 31/12/2017 pari a n. 9.167 abitanti, appartiene alla classe V<sup>^</sup> - quinta.

Il Concessionario ha l'obbligo di organizzare il servizio con tutto il personale e mezzi propri che si rendessero necessari in modo che il servizio stesso si svolga con prontezza e senza inconvenienti.

La durata della concessione sarà di **anni 4 (quattro)**, naturali successivi e continui, decorrenti dal 01/01/2019 o, in alternativa, se l'aggiudicazione è successiva alla predetta data, dal primo giorno del mese successivo al verbale di consegna con scadenza al 31 dicembre 2022.

Il servizio dovrà essere eseguito nel territorio del Comune di Magnago.

## **ART. 3 – VALORE COMPLESSIVO STIMATO DELLA CONCESSIONE E CORRISPETTIVO DA RICONOSCERE AL COMUNE DI MAGNAGO**

Il canone minimo annuo garantito posto a base di gara è stabilito nella misura di € 15.000,00 per la riscossione dell'Imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 167 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed in considerazione dell'art. 2-bis, comma 1 del D.L. 22/10/2013 n. 193 che prevede l'incasso dell'Imposta sulla Pubblicità e dei diritti sulle pubbliche affissioni mediante il sistema dei versamenti unitari (F24) a favore direttamente dell'ente, il valore della concessione, inteso come fatturato totale del concessionario è di € 60.000,00 (IVA Esclusa) per l'intera durata contrattuale.

Il servizio in concessione viene compensato con un aggio a favore del concessionario posto a base di gara pari al 24,00% dell'ammontare lordo complessivo riscosso a titolo di Imposta comunale sulla pubblicità e di diritto sulle pubbliche affissioni, stimato in circa € 176.000,00.

## **ART. 4 – REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE**

Possono partecipare alla presente gara i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n.50 del 18/04/2016 che non si trovano in situazioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

I partecipanti dovranno inoltre essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) requisiti di idoneità professionale:

- iscrizione alla CCIAA (o equivalente paese UE) per attività inerente l'oggetto della gara;
- iscrizione all'Albo Nazionale dei gestori dell'attività di liquidazione, di accertamento e riscossione dei tributi e delle entrate delle Province e dei Comuni, di cui all'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 15/12/1997 n. 546, con capitale interamente versato pari a quanto stabilito dall'art. 3 bis della L. 73/2010 (di conversione del D.L. 40/2010).

Si precisa, inoltre, che non saranno ammesse le imprese per le quali sia stata disposta la cancellazione o la sospensione dall'iscrizione all'albo medesimo, secondo il disposto degli art. 11 e 12 del citato D.M. 289/2000;

b) requisiti di capacità economica e finanziaria:

- fatturato globale dell'impresa negli ultimi tre esercizi non inferiore a € 1.000.000,00;
- non aver avuto perdite di esercizio nel triennio 2015/2017. Qualora il servizio sia eseguito da un raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio di concorrenti di cui all'art. 2602 del Codice Civile o GEIE, il requisito deve essere posseduto da ciascun componente;

c) requisiti di capacità tecnica e professionale:

- numero medio annuo di dipendenti regolarmente assunti nel triennio 2015/2017 non inferiore a 20 unità ivi compreso almeno un dirigente;
- di aver almeno un ufficiale della riscossione alle dipendenze della propria società (art. 42 del D.lgs. 112/1999);
- essere alla data di partecipazione della manifestazione di interesse e da almeno 3 anni continuativi e consecutivi, aggiudicatario di almeno n. 5 affidamenti in concessione di pari oggetto in Comuni di pari popolazione o superiore al Comune di Magnago.

L'Ente appaltante procederà nella successiva fase di procedura negoziata (lettera di invito) ad acquisire a campione le informazioni oggetto delle dichiarazioni sostitutive di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000;

- nel triennio 2015/2017 assenza di formali contestazioni per inadempienza che abbiano comportato la risoluzione contrattuale da parte dell'Ente affidatario o che abbiano rilevato il tardivo o mancato riversamento a suo favore;
- di rendersi, sin da ora, disponibile ad effettuare il sopralluogo del territorio, le cui modalità verranno rese note nella successiva fase di procedura negoziata (lettera di invito);
- a possedere un ufficio (ovvero dichiarazione di impegno a garantire il possesso entro la data di inizio della concessione) entro e non oltre 30 km dal Comune di Magnago, con almeno 3 (tre) unità dipendenti, che dovranno essere assunte regolarmente a tempo pieno ed indeterminato, secondo le modalità previste dal contratto nazionale del lavoro.

E' ammessa la partecipazione alla gara di raggruppamenti temporanei di imprese di tipo orizzontale costituiti da soggetti regolarmente iscritti al succitato Albo. Il requisito dell'iscrizione all'Albo nella prevista sezione deve sussistere per ciascuna delle Società facenti parte del raggruppamento e la rappresentanza deve essere conferita a un unico soggetto mandatario mediante scrittura privata autenticata. E' altresì ammessa la partecipazione di soggetti costituiti in consorzi stabili, anche in forma di società consortile ai sensi dell'art. 2615 del Codice Civile, fermo l'obbligo di iscrizione al succitato Albo nella prevista sezione in capo ad ognuna delle imprese aderenti.

Non è ammesso avvalimento in ordine al requisito dell'iscrizione all'Albo e al possesso della certificazione equivalente di cui al precedente capoverso, trattandosi di qualificazione di natura soggettiva e intrinsecamente inerente all'attività di accertamento e riscossione dei tributi locali.

In mancanza dei requisiti di capacità tecnico professionale di cui alla lettera c), la società partecipante potrà far ricorso all'istituto dell'avvalimento ai sensi del comma 1, dell'art. 89 del D. Lgs. 50/2016.

## **ART. 5 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

La gara sarà aggiudicata, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo le indicazioni di cui ai futuri atti di gara.

## **ART. 6 - MODALITA' DI SCELTA DEI CONTRAENTI**

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato propedeutica al successivo espletamento di procedura negoziata, l'Amministrazione individuerà i soggetti da invitare, in possesso dei requisiti richiesti, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Si anticipa che la stazione appaltante, qualora il numero delle manifestazioni di interesse fosse superiore a 5 non si avvarrà, al fine di ampliare la concorrenza, della procedura di sorteggio.

Il Comune di Magnago si riserva la facoltà di sospendere, modificare revocare o annullare la presente procedura e di non dar seguito alla gara a procedura negoziata, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte delle Imprese interessate.

## **ART. 7 - MODALITA' DI REDAZIONE DELLA RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE TELEMATICA**

La redazione della richiesta di partecipazione dovrà avvenire, entro il termine del **06/11/2018** seguendo le fasi dell'apposita procedura guidata di Sintel, che consistono nella predisposizione della busta telematica contenente la Richiesta di partecipazione alla successiva procedura.

**Contenuto della busta telematica “Manifestazione di interesse per l'individuazione di operatori da invitare per l'affidamento del Servizio di gestione, accertamento e riscossione ordinaria e coattiva dell'imposta comunale sulla pubblicità, dei diritti sulle pubbliche affissioni e per la gestione del servizio delle pubbliche affissioni”:**

L'operatore economico accede con le proprie Chiavi di accesso nell'apposita sezione relativa alla presente procedura accedendo al sito internet [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it). Al primo step del percorso nell'apposito campo “Busta Unica d'offerta” presente sulla piattaforma Sintel, l'Operatore economico dovrà allegare la “Richiesta di partecipazione”, consistente in un unico file formato “.zip” ovvero “.rar” ovvero “.7z” ovvero equivalenti software di compressione dati debitamente compilata e sottoscritta con firma digitale:

**Richiesta di partecipazione alla successiva procedura negoziata** completa di dichiarazione unica, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 (Allegato 1).

La domanda di partecipazione **dovrà** essere redatta **secondo lo schema predisposto dall'Ente e contenere, pena l'esclusione dalla successiva procedura di gara, tutte le dichiarazioni indicate**. Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio la domanda di partecipazione deve essere prodotta e sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti partecipanti alla predetta associazione o consorzio.

**Non devono essere indicati in questa fase della procedura gli importi offerti, pena l'esclusione dalla successiva fase della procedura**, pertanto alla richiesta da parte del Sistema di inserire l'importo, deve essere indicato 0 (zero).

Si specifica altresì che verrà considerata ammissibile la presentazione di manifestazione di interesse anche da parte del gestore concessionario uscente, in relazione al grado di soddisfazione maturato durante l'attuale rapporto contrattuale.

## AVVERTENZE

- l'incompleta documentazione, la sua irregolare presentazione, la mancata dichiarazione di uno dei requisiti richiesti dal presente avviso, comporterà l'esclusione dalla successiva fase della procedura, salvo la possibilità di regolarizzazione come previsto dalla normativa vigente;
- è facoltà del Responsabile del Settore Amministrativo Economico e Finanziario rinviare i termini sopra indicati.

## TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, si informa che il trattamento dei dati personali forniti dalle ditte nel corso della procedura tesa all'esecuzione del servizio, o comunque acquisiti a tal fine dal Comune, è finalizzato unicamente all'espletamento della stessa procedura ed avverrà a cura del Comune, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire tali finalità.

Il conferimento di tali dati è necessario per valutare i requisiti di partecipazione e il possesso delle qualità richieste e la loro mancata indicazione può precludere tale valutazione.

In relazione ai suddetti dati la ditta interessata ha il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi rivolgendo le richieste al Comune di Magnago con sede in Magnago – Piazza Italia, 1 -.

Il responsabile del trattamento dati è il Responsabile del Settore Amministrativo Economico e Finanziario, Rag. Giani Maria Luisa.

**Informazioni - Comunicazioni:** Le richieste di informazioni dovranno avvenire attraverso la funzionalità "Comunicazioni della procedura" della piattaforma Sintel, entro e non oltre il 30/10/2018. Eventuali integrazioni alla documentazione di gara o risposte a richieste di chiarimento pervenute dai partecipanti verranno pubblicate sul portale [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

Magnago, 18 Ottobre 2018

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO  
ECONOMICO E FINANZIARIO**

**(Rag. Maria Luisa Giani)**