



COMUNE DI MAGNAGO

Città Metropolitana di MILANO

ALLEGATO “A”

DETERMINAZIONE

TARIFFE

Tassa sui rifiuti

TARI

con commisurazione puntuale

Anno 2026

DETERMINAZIONE TARIFFE TARI ANNO 2026

Piano Finanziario da MTR-3	€ 1.233.353,00
Comma 4.5- determina n.1/DTAC/2025	€ 96.282,00-
Totale gettito da utenza	€ 1.137.071,00

PIANO FINANZIARIO			
€ 1.137.071,00		utenze permanenti	
% costi fissi da P.F.	42,45%	% costi variabili das P.F	
96282		57,55%	
altri ricavi			
COSTI FISSI		COSTI VARIABILI	
1233353		totale Piano finanziario	
€ 482.638,00		€ 654.433,00	
COSTI FISSI		COSTI VARIABILI 1	
€ 482.638,00		€ 475.150,00	
€ 317.093,00	€ 165.545,00	€ 312.174,00	€ 162.976,00
65,70%	34,30%	65,70%	34,30%
utenze domestiche	utenze non domestiche	utenze domestiche	utenze non domestiche
		COSTI VARIABILI 2	
		€ 179.283,00	
		QV2 - RUR	
		€ 124.431,00	€ 54.852,00
		69,42%	30,58%
		utenze domestiche	utenze non domestiche

COSTI FISSI E VARIABILI 2026

COSTI VARIABILI 2

QV2	€ 179.283,00	15,77%
-----	--------------	--------

COSTI VARIABILI 1

QV1	€ 475.150,00	49,61%
-----	--------------	--------

COSTI FISSI

QF	€ 482.638,00	50,39%
QF + QV1	€ 957.788,00	100,00%
TOT	€ 1.137.071,00	

RIPARTIZIONE	%	Piano finanziario	Domestiche	Attività	
COSTI FISSI	50,39%	€ 482.638,00	€ 317.190,00	€ 165.448,00	95,32% € 1.083.865,09 emissione annuale
COSTI VARIABILI 1	49,61%	€ 475.150,00	€ 312.269,00	€ 162.881,00	
Totale QF e QV1	100,00%	€ 957.788,00	€ 629.459,00	€ 328.329,00	
MINIMI	70,32%	€ 126.077,09	€ 107.955,82	€ 18.121,28	4,68% € 53.205,91 emissione conguaglio
COSTI VARIABILI 2	29,66%	€ 53.205,91	€ 16.509,77	€ 36.696,14	
Totale QV2	99,98%	€ 179.283,00	€ 124.465,58	€ 54.817,42	
Totale		€ 1.137.071,00	€ 753.924,58	€ 383.146,42	

peso 200301	volumi totali	peso specifico	€/kg
674.770	5.481.500	0,123100	0,265695
€/LT		QV2	COSTO SACCO €
€ 0,021690	€ 179.283,00	€ 1,735200	

TABELLE COEFFICIENTI TARI ANNO 2026

UTENZE DOMESTICHE		Ka Fissa	Kb Variabile
1	NUCLEO ABITATIVO RESIDENTE-NON RESIDENTE 1	0,80	0,60
2	NUCLEO ABITATIVO RESIDENTE-NON RESIDENTE 2	0,94	1,40
3	NUCLEO ABITATIVO RESIDENTE-NON RESIDENTE 3	1,05	1,80
4	NUCLEO ABITATIVO RESIDENTE-NON RESIDENTE 4	1,14	2,20
5	NUCLEO ABITATIVO RESIDENTE-NON RESIDENTE 5	1,23	2,90
6	NUCLEO ABITATIVO RESIDENTE-NON RESIDENTE 6 e oltre	1,30	3,40
UTENZE NON DOMESTICHE		Kc Fissa	Kd Variabile
01	MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO	0,44	3,61
02	CINEMATOGRAFI E TEATRI	0,32	2,65
03	AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA ALCUNA VENDITA DIRETTA	0,52	4,31
04	CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI, IMPIANTI SPORTIVI	0,78	6,39
05	STABILIMENTI BALNEARI	0,42	3,42
06	ESPOSIZIONI, AUTOSALONI	0,37	3,03
07	ALBERGHI CON RISTORANTE	1,27	10,39
08	ALBERGHI SENZA RISTORANTE	0,97	7,93
09	CASE DI CURA E RIPOSO	1,04	8,50
10	OSPEDALI	1,10	9,07
11	UFFICI, AGENZIE, STUDI PROFESSIONALI	1,14	9,33
12	BANCHE E ISTITUTI DI CREDITO	0,92	7,55
13	NEGOZI ABBIGL., CALZ., LIBR., CART., FERR., BENI DUREVOLI	1,05	8,66
14	EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE	1,21	9,94
15	NEG.PART., QUALI FILAT., TENDE, TESS., TAPP., CAPP., OMBRELLI, ANTIQ.	0,63	5,20
16	BANCHI DI MERCATO BENI DUREVOLI	1,19	9,75
17	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: PARRUCCHIERE, BARBIERI, ESTETISTI	1,15	9,43
18	ATTIVITA' ARTIG. TIPO BOTTEGHE: FALEGNAME, IDRAULICO, FABBR, ELETTR	0,85	7,02
19	CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO	1,14	9,34
20	ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	0,46	3,79
21	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	0,63	5,16
22	RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE, PUB	6,18	22,84
23	MENSE, BIRRERIE, AMBURGHERIE	5,27	43,20
24	BAR, CAFFE', PASTICCERIA	4,31	16,22
25	SUPERM., PANE E PASTA, MACELL., SALUMI, FORM., GENERI ALIMENTARI	2,13	17,47
26	PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	1,70	13,92
27	ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE, PIZZA AL TAGLIO	7,79	29,38
28	IPERMERCATI DI GENERI MISTI	1,74	14,26
29	BANCHI DI MERCATO	4,01	32,91
30	DISCOTECHE, NIGHT CLUB	1,17	9,63

COMUNE DI MAGNAGO – TARIFFE ANNO 2026

UTENZE DOMESTICHE

nucleo familiare	superficie mq	numero nuclei	tariffa parte fissa	tariffa parte variabile 1	tariffa parte variabile 2 minimi
1 componente	174801	1322	€ 0,416037	€ 31,495293	€ 12,146400
2 componente	197035	1295	€ 0,488842	€ 73,488999	€ 26,028000
3 componente	141777	908	€ 0,546047	€ 94,485879	€ 32,968800
4 componente	97525	585	€ 0,592851	€ 115,482745	€ 38,174400
5 componente	22564	127	€ 0,639657	€ 152,227235	€ 43,380000
6 o + componenti	9042	55	€ 0,676059	€ 178,473191	€ 48,585600
	642744	4292			

UTENZE NON DOMESTICHE

categorie		superficie mq	tariffa parte fissa	tariffa parte variabile	tariffa parte variabile
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	4455	€ 0,481248	€ 0,511028	€ 10,411200
2	Cinematografi e teatri	547	€ 0,350000	€ 0,375137	€ 41,644800
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	66958	€ 0,568746	€ 0,610115	€ 52,056000
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	2603	€ 0,853119	€ 0,904556	€ 48,585600
5	Stabilimenti balneari	0	€ 0,459370	€ 0,453669	€ 52,056000
6	Esposizioni, autosaloni	4429	€ 0,404685	€ 0,428921	€ 52,056000
7	Alberghi e agriturismi (con pernottamento) con ristorante	0	€ 1,389059	€ 1,378245	€ 52,056000
8	Alberghi e agriturismi (con pernottamento) senza ristorante	415	€ 1,060939	€ 1,122547	€ 38,174400
9	Case di cura e riposo	0	€ 1,137488	€ 1,203259	€ 17,352000
10	Ospedali	0	€ 1,203127	€ 1,203146	€ 52,056000
11	Uffici, agenzie, studi professionali	4878	€ 1,246867	€ 1,320736	€ 27,763200
12	Banche ed istituti di credito	1101	€ 1,006239	€ 1,068770	€ 72,878400
13	Negozi di abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	3071	€ 1,148429	€ 1,225892	€ 27,763200
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	554	€ 1,323429	€ 1,407087	€ 27,763200
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	7913	€ 0,689058	€ 0,736102	€ 52,056000
16	Banchi di mercato beni durevoli	0	€ 1,301568	€ 1,293350	€ 52,056000
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	886	€ 1,257799	€ 1,334892	€ 17,352000
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	4439	€ 0,929682	€ 0,993737	€ 52,056000
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	3732	€ 1,246867	€ 1,322152	€ 52,056000
20	Attività industriali con capannoni di produzione	78338	€ 0,503122	€ 0,536509	€ 52,056000
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	32743	€ 0,689057	€ 0,730439	€ 52,056000
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub, agriturismi	1713	€ 6,759332	€ 3,233208	€ 27,763200
23	Mense, birrerie, hamburgerie	0	€ 5,764068	€ 6,115392	€ 52,056000
24	24 Bar, caffè, pasticceria	1459	€ 4,714028	€ 2,296087	€ 27,763200
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi	280	€ 2,329677	€ 2,473018	€ 52,056000
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	0	€ 1,859331	€ 1,970455	€ 41,644800
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	344	€ 8,520258	€ 4,159003	€ 41,644800
28	Ipermercati di generi misti	5945	€ 1,903113	€ 2,018631	€ 312,336000
29	Banchi di mercato generi alimentari	0	€ 4,385933	€ 4,365556	€ 52,056000
30	Discoteche e night club	652	€ 1,279677	€ 1,363204	€ 52,056000
		227455			

TARIFFA GIORNALIERA

La misura tariffaria è determinata in base alla corrispondente tariffa annuale del tributo rapportata a giorno e maggiorata 100%.

COMUNE DI MAGNAGO TARIFFE TARI ANNO 2026

UTENZE DOMESTICHE		Ka Fissa	Kb Variabile	€/mq fissa	€/nucleo variabile 1	€/lt variabile 2	lt minimi	sacchi lt 80 equivalenti	peso specifico (kpeso)	€/variabile 2 minimo annuale
1	NUCLEO ABITATIVO RESIDENTE-NON RESIDENTE 1	0,80	0,60	€ 0,416037	€ 31,495293	€ 0,02169	560	7	0,12310	€ 12,15
2	NUCLEO ABITATIVO RESIDENTE-NON RESIDENTE 2	0,94	1,40	€ 0,488842	€ 73,488999	€ 0,02169	1.200	15	0,12310	€ 26,03
3	NUCLEO ABITATIVO RESIDENTE-NON RESIDENTE 3	1,05	1,80	€ 0,546047	€ 94,485879	€ 0,02169	1.520	19	0,12310	€ 32,97
4	NUCLEO ABITATIVO RESIDENTE-NON RESIDENTE 4	1,14	2,20	€ 0,592851	€ 115,482745	€ 0,02169	1.760	22	0,12310	€ 38,17
5	NUCLEO ABITATIVO RESIDENTE-NON RESIDENTE 5	1,23	2,90	€ 0,639657	€ 152,227235	€ 0,02169	2.000	25	0,12310	€ 43,38
6	NUCLEO ABITATIVO RESIDENTE-NON RESIDENTE 6 e oltre	1,30	3,40	€ 0,676059	€ 178,473191	€ 0,02169	2.240	28	0,12310	€ 48,59
UTENZE NON DOMESTICHE		Kc Fissa	Kd Variabile	€/mq fissa	€/mq variabile 1	€/lt variabile 2	lt minimi	sacchi lt 80 equivalenti	peso specifico (kpeso)	€/variabile 2 minimo annuale
01	MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE, ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO	0,44	3,61	€ 0,481248	€ 0,511028	€ 0,02169	480	6	0,12310	€ 10,41
02	CINEMATOGRAFI E TEATRI	0,32	2,65	€ 0,350000	€ 0,375137	€ 0,02169	1.920	24	0,12310	€ 41,64
03	AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA ALCUNA VENDITA DIRETTA	0,52	4,31	€ 0,568746	€ 0,610115	€ 0,02169	2.400	30	0,12310	€ 52,06
04	CAMPEGGI, DISTRIBUTORI CARBURANTI, IMPIANTI SPORTIVI	0,78	6,39	€ 0,853119	€ 0,904556	€ 0,02169	2.240	28	0,12310	€ 48,59
05	STABILIMENTI BALNEARI	0,42	3,42	€ 0,459370	€ 0,453669	€ 0,02169	2.400	30	0,12310	€ 52,06
06	ESPOSIZIONI, AUTOSALONI	0,37	3,03	€ 0,404685	€ 0,428921	€ 0,02169	2.400	30	0,12310	€ 52,06
07	ALBERGHI CON RISTORANTE	1,27	10,39	€ 1,389059	€ 1,378245	€ 0,02169	2.400	30	0,12310	€ 52,06
08	ALBERGHI SENZA RISTORANTE	0,97	7,93	€ 1,060939	€ 1,122547	€ 0,02169	1.760	22	0,12310	€ 38,17
09	CASE DI CURA E RIPOSO	1,04	8,50	€ 1,137488	€ 1,203259	€ 0,02169	800	10	0,12310	€ 17,35
10	OSPEDALI	1,10	9,07	€ 1,203127	€ 1,203146	€ 0,02169	2.400	30	0,12310	€ 52,06
11	UFFICI, AGENZIE, STUDI PROFESSIONALI	1,14	9,33	€ 1,246867	€ 1,320736	€ 0,02169	1.280	16	0,12310	€ 27,76
12	BANCHE E ISTITUTI DI CREDITO	0,92	7,55	€ 1,006239	€ 1,068770	€ 0,02169	3.360	42	0,12310	€ 72,88
13	NEGOZI ABBIGL., CALZ., LIBR., CART., FERR., BENI DUREVOLI	1,05	8,66	€ 1,148429	€ 1,225892	€ 0,02169	1.280	16	0,12310	€ 27,76
14	EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO, PLURILICENZE	1,21	9,94	€ 1,323429	€ 1,407087	€ 0,02169	1.280	16	0,12310	€ 27,76
15	NEG.PART., QUALI FILAT., TENDE, TESS., TAPP., CAPP., OMBRELLI, ANTIQ.	0,63	5,20	€ 0,689058	€ 0,736102	€ 0,02169	2.400	30	0,12310	€ 52,06
16	BANCHI DI MERCATO BENI DUREVOLI	1,19	9,75	€ 1,301568	€ 1,293350	€ 0,02169	2.400	30	0,12310	€ 52,06
17	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE: PARRUCCHIERE, BARBIERI, ESTETISTI	1,15	9,43	€ 1,257799	€ 1,334892	€ 0,02169	800	10	0,12310	€ 17,35
18	ATTIVITA' ARTIG. TIPO BOTTEGHE: FALEGNAME, IDRAULICO, FABBR, ELETTR	0,85	7,02	€ 0,929682	€ 0,993737	€ 0,02169	2.400	30	0,12310	€ 52,06
19	CARROZZERIA, AUTOFFICINA, ELETTRAUTO	1,14	9,34	€ 1,246867	€ 1,322152	€ 0,02169	2.400	30	0,12310	€ 52,06
20	ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	0,46	3,79	€ 0,503122	€ 0,536509	€ 0,02169	2.400	30	0,12310	€ 52,06
21	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	0,63	5,16	€ 0,689057	€ 0,730439	€ 0,02169	2.400	30	0,12310	€ 52,06
22	RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE, PIZZERIE, PUB	6,18	22,84	€ 6,759332	€ 3,233208	€ 0,02169	1.280	16	0,12310	€ 27,76
23	MENSE, BIRRERIE, AMBURGHERIE	5,27	43,20	€ 5,764068	€ 6,115392	€ 0,02169	2.400	30	0,12310	€ 52,06
24	BAR, CAFFE', PASTICCERIA	4,31	16,22	€ 4,714028	€ 2,296087	€ 0,02169	1.280	16	0,12310	€ 27,76
25	SUPERM., PANE E PASTA, MACELL., SALUMI, FORM., GENERI ALIMENTARI	2,13	17,47	€ 2,329677	€ 2,473018	€ 0,02169	2.400	30	0,12310	€ 52,06
26	PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	1,70	13,92	€ 1,859331	€ 1,970455	€ 0,02169	1.920	24	0,12310	€ 41,64
27	ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E PIANTE, PIZZA AL TAGLIO	7,79	29,38	€ 8,520258	€ 4,159003	€ 0,02169	1.920	24	0,12310	€ 41,64
28	IPERMERCATI DI GENERI MISTI	1,74	14,26	€ 1,903113	€ 2,018631	€ 0,02169	14.400	180	0,12310	€ 312,34
29	BANCHI DI MERCATO	4,01	32,91	€ 4,385933	€ 4,365556	€ 0,02169	2.400	30	0,12310	€ 52,06
30	DISCOTECHE, NIGHT CLUB	1,17	9,63	€ 1,279677	€ 1,363204	€ 0,02169	2.400	30	0,12310	€ 52,06