



Comune di Magnago

Città Metropolitana di Milano
Settore Ambiente e Territorio

Prot. n. **8434**

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI INDIVIDUAZIONE DEGLI IMMOBILI DISMESSI

Art. 40 bis Legge Regionale n. 12 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMBIENTE E TERRITORIO

Ai sensi dell' art. 40 bis della Legge Regionale 12/2005 così come introdotto dalla Legge Regionale n.18/2019 avente ad oggetto "*Misure di semplificazione e incentivazione per la rigenerazione urbana e territoriale, nonché per il recupero del patrimonio edilizio esistente.*

Modifiche e integrazioni alla legge regionale 11 marzo 2005, n.12 (Legge per il governo del territorio) e ad altre leggi regionali", i Comuni INDIVIDUANO, sulla base di segnalazioni motivate e documentate, gli immobili di qualsiasi destinazione d'uso, dismessi da oltre cinque anni, che causano criticità per uno o più dei seguenti aspetti: salute, sicurezza idraulica, problemi strutturali che ne pregiudicano la sicurezza, inquinamento, degrado ambientale e urbanistico-edilizio.

Ritenuto di condividere, con tutti i soggetti potenzialmente interessati, gli obiettivi e le azioni della succitata legge e visto l'art. 8 della L. 241-1990 sull'avvio del procedimento amministrativo;

RENDE NOTO

l'avvio del procedimento di individuazione degli immobili dismessi ai sensi dell'art. 40 bis della Legge regionale 12/2005 così come introdotto dalla Legge Regionale n.18/2019

AVVISA e INVITA

I soggetti direttamente interessati ed aventi titolo a **SEGNALARE** all'AMMINISTRAZIONE COMUNALE la presenza di immobili dismessi che causano criticità, con riferimento all'art. 40bis (Disposizioni relative al patrimonio edilizio dismesso con criticità) della L.r. n°12/2005, aventi le seguenti caratteristiche:

edifici dismessi da oltre cinque anni ed aventi qualsiasi destinazione d'uso (residenziale, artigianale, commerciale, direzionale, agricola, ecc.) che causano criticità per uno o più dei seguenti aspetti: salute, sicurezza idraulica, problemi strutturali che ne pregiudicano la sicurezza, inquinamento, degrado ambientale e urbanistico-edilizio;

La segnalazione nel merito dell'individuazione degli edifici con criticità dovrà essere presentata entro il termine perentorio delle **ore 12.00 del giorno 31 Agosto 2020:**

- tramite istanza con allegata copia di un documento di identità da inviare mediante Posta Elettronica Certificata all'indirizzo PEC: info@pec.comune.magnago.mi.it
- in duplice copia, con allegata copia di un documento di identità, da consegnare al protocollo comunale sito in Piazza Italia n. 1 - Magnago

Il modulo dell'istanza per la formulazione delle proposte è possibile scaricarlo dal sito Comunale: www.comune.magnago.mi.it

Il presente invito viene pubblicato mediante affissione all'albo pretorio comunale e sul sito della Trasparenza.

Magnago 30/06/2020

Il Funzionario Responsabile
Geom. Francesco Pastori