



COMUNE DI MAGNAGO

Città metropolitana di Milano

SETTORE LAVORI PUBBLICI e PROTEZIONE CIVILE

VERBALE DI GARA DI APPALTO MEDIANTE PROCEDURA RISTRETTA AI SENSI DEGLI ARTT. 61 E 179 DEL D.LGS. N. 50/2016 PER LA SELEZIONE DI UNA ENERGY SERVICE COMPANY (ESCO) AI FINI DELL’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE MISTA DI BENI E SERVIZI PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E LA GESTIONE DEGLI EDIFICI PUBBLICI DI PROPRIETA’ DEI COMUNI DI CARDANO AL CAMPO, MAGNAGO E PIOLTELLO, DA REALIZZARSI CON FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (FTT) AI SENSI DEGLI ARTT. 2, COMMA 1, LETTERA M) E 15 DEL D.LGS. 115/2008 E CON EROGAZIONE DI CONTRIBUTO PUBBLICO DA PARTE DI REGIONE LOMBARDIA. CIG 8915157C48-----

VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE QUANTITATIVE - 6^ SEDUTA RISERVATA-----

L’anno DUEMILAVENTIDUE, addì VENTIQUATTRO del mese di AGOSTO alle ore 10.50, presso l’Ufficio Tecnico Comunale sito in Piazza Italia, 3 - Magnago, si riunisce in seduta riservata la Commissione Giudicatrice nominata con determinazione del Settore Lavori Pubblici n. 639 del 27.07.2022 per la valutazione delle offerte tecniche quantitative pervenute e costituita da: -----

- 1) Ing. Guglielmo Sorio - Membro esterno esperto - Presidente della Commissione giudicatrice;---
- 2) Ing. Antonio Turco - Membro esterno esperto; -----
- 3) Dott. Niccolò Cusumano - Membro esterno esperto;-----

Funge da segretario della commissione il Dott. Niccolò Cusumano; -----

Verificata la regolarità della costituzione della Commissione e richiamati i verbali delle sedute di gara del 27.07.2022 (seduta pubblica), del 29.07.2022 - ore 9.05 (seduta pubblica), del 29.07.2022 ore 9.30 (seduta riservata), del 05.08.2022 (seduta riservata), del 12.08.2022 (seduta riservata), del 19.08.2022 (seduta riservata), del 22.08.2022 (seduta riservata) e del 24.08.2022 - ore 09.30 (seduta pubblica) il presidente, richiamati i contenuti della lettera d’invito, formula le seguenti considerazioni preliminari: -----

- relativamente ai criteri quantitativi di cui al punto 3.1.b) - **Criteri di Valutazione delle offerte tecniche - Elementi Quantitativi**, ad ognuna delle proposte sarà attribuito un coefficiente, come specificato nella formula sottostante:



COMUNE DI MAGNAGO

Città metropolitana di Milano

SETTORE LAVORI PUBBLICI e PROTEZIONE CIVILE

$$P_i = \frac{R_{a_i}}{R_{max_i}}$$

In cui:

- P_i = Coefficiente da attribuire al criterio di valutazione "i", variabile tra 0 e 1
- R_{a_i} = Valore (o ribasso) offerto dal Concorrente riguardo al criterio di valutazione "i"
- R_{max_i} = Valore (o ribasso) della migliore offerta ricevuta dalla Amministrazione Aggiudicatrice relativamente al criterio di valutazione "i"

La Commissione procede con la valutazione degli elementi quantitativi delle offerte tecniche dei concorrenti, con le seguenti risultanze: -----

	Valutazione delle Offerte Quantitative Tecniche	Punti Max.	C.E.I. SPA Calore Energia Impianti	CNS - Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa	RTI Siram Spa - Energy System Srl
REGT %	Risparmio Energetico Garantito Termico	20	20,00	13,93	10,28
REGE %	Risparmio Energetico Garantito Elettrico	5	0,94	2,02	5,00
N°	Numero Edifici con efficientamento > 30%	5	5,00	3,26	3,49
	Totale	30	25,94	19,21	18,77

Alle ore 11:10 la Commissione conclude i lavori in seduta riservata. -----

Letto, confermato e sottoscritto. -----

IL PRESIDENTE -----

Ing. Guglielmo Sorio

GLI ESPERTI -----

Ing. Antonio Turco

Dott. Niccolò Cusumano

IL SEGRETARIO DELLA SEDUTA -----

Dott. Niccolò Cusumano

2/2