



# COMUNE DI MAGNAGO

Città metropolitana di Milano

SETTORE LAVORI PUBBLICI e PROTEZIONE CIVILE

VERBALE DI GARA DI APPALTO MEDIANTE PROCEDURA RISTRETTA AI SENSI DEGLI ARTT. 61 E 179 DEL D.LGS. N. 50/2016 PER LA SELEZIONE DI UNA ENERGY SERVICE COMPANY (ESCO) AI FINI DELL’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE MISTA DI BENI E SERVIZI PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E LA GESTIONE DEGLI EDIFICI PUBBLICI DI PROPRIETA’ DEI COMUNI DI CARDANO AL CAMPO, MAGNAGO E PIOLTELLO, DA REALIZZARSI CON FINANZIAMENTO TRAMITE TERZI (FTT) AI SENSI DEGLI ARTT. 2, COMMA 1, LETTERA M) E 15 DEL D.LGS. 115/2008 E CON EROGAZIONE DI CONTRIBUTO PUBBLICO DA PARTE DI REGIONE LOMBARDIA. CIG 8915157C48-----

APERTURA OFFERTE TECNICHE QUALITATIVE - SEDUTA PUBBLICA -----

L’anno DUEMILAVENTIDUE, addì VENTINOVE del mese di LUGLIO alle ore 09.05 presso l’Ufficio Tecnico Comunale sito in Piazza Italia, 3 - Magnago, si riunisce in seduta pubblica la Commissione Giudicatrice nominata con determinazione del Settore Lavori Pubblici n. 639 del 27/07/2022 per la valutazione delle offerte tecniche pervenute e costituita da: -----

- 1) Ing. Guglielmo Sorio - Membro esterno esperto - Presidente della Commissione giudicatrice;---
- 2) Ing. Antonio Turco - Membro esterno esperto; -----
- 3) Dott. Niccolò Cusumano - Membro esterno esperto;-----

Funge da segretario della commissione il Dott. Niccolò Cusumano; -----

Sono presenti alla seduta in presenza:

- Geom. Enrico Casati, Responsabile Unico del Procedimento;
- Geom. Salvatore Paratore, in rappresentanza del Comune di Cardano al Campo;
- Arch. Nicola Lesage, in rappresentanza del Comune di Pioltello;
- Ing. Francesco Mazzola, in rappresentanza della Società C.E.I. SPA di Milano, giusta delega;

Sono presenti in collegamento remoto:

- Ing. Roberta Binda, in rappresentanza della Società Siram SPA di Milano, giusta delega;
- Ing. Rosella Serù, in rappresentanza della Società CNS Consorzio Nazionale Servizi, uditore

----- Il Presidente dichiara aperta la seduta -----



# COMUNE DI MAGNAGO

Città metropolitana di Milano

## SETTORE LAVORI PUBBLICI e PROTEZIONE CIVILE

Preliminarmente il Presidente rammenta ai commissari esperti le cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e di possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., che gli stessi hanno reso mediante apposita dichiarazione. Li ammonisce sulle responsabilità inerenti la corretta esecuzione dei loro compiti, in particolare alla dovuta riservatezza sulle operazioni di gara sino all'aggiudicazione della gara.-----

Evidenzia inoltre che è compito della Commissione giudicatrice esaminare e valutare l'offerta tecnica di cui alla busta telematica B presentata dai concorrenti ammessi. -----

### ----- RICHIAMATO -----

il verbale del 27.07.2022 di ammissione alla fase di apertura busta "B"- dato per letto - dal quale risultano ammessi ai successivi iter di gara i seguenti concorrenti: -----

1. C.E.I. SPA Calore Energia Impianti - Piazza IV Novembre 4 - 20124 Milano;
2. CNS - Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa - Via delle Cooperazione 3 - 40129 Bologna (indica quale consorziata esecutrice l'impresa Kineo Energy & Facility Srl di Bologna)
3. SIRAM SPA di Milano in RTI misto da costituire con ENERGY SYSTEM SRL di Buccinasco (Mi)

### ----- DATO ATTO CHE -----

- con avviso del 27.07.2022 inviato tramite Piattaforma Sintel di ARIA è stata comunicato ai concorrenti la convocazione della seduta odierna; -----
- con lo stesso avviso è stato altresì comunicato ai concorrenti che la seduta di gara sarebbe avvenuta in modalità remota con possibilità di presenziare alla stessa-----

### ----- PROCEDE -----

In seduta pubblica all'apertura delle buste telematiche "B offerta tecnica" al fine di verificare la sola presenza della documentazione prescritta dal disciplinare di gara -----

- |  |                 |     |
|--|-----------------|-----|
| 1. C.E.I. SPA di Milano.   | <i>Presente</i> |     |
| 2. CNS Consorzio Nazionale Servizi di Bologna (indica quale consorziata esecutrice l'impresa Kineo Energy & Facility Srl di Bologna) | <i>Presente</i> | 2/3 |



# COMUNE DI MAGNAGO

Città metropolitana di Milano

SETTORE LAVORI PUBBLICI e PROTEZIONE CIVILE

3. SIRAM SPA di Milano in RTI misto da costituire con ENERGY SYSTEM SRL *Presente*  
di Buccinasco (Mi)

Alle ore 09.26 la Commissione conclude i lavori in seduta pubblica. -----

----- \* \* \* \* \* -----

Letto, confermato e sottoscritto. -----

----- **IL PRESIDENTE** -----

\_\_\_\_\_ Ing. Guglielmo Sorio

**GLI ESPERTI** -----

\_\_\_\_\_ Ing. Antonio Turco

\_\_\_\_\_ Dott. Niccolò Cusumano

**IL SEGRETARIO DELLA SEDUTA** -----

\_\_\_\_\_ Dott. Niccolò Cusumano

3/3

