

# COMUNE DI MAGNAGO

## BILANCIO CONSOLIDATO 2022

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO	2022	2021
<b>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</b>		
1) Proventi da tributi	4.713.289,07€	4.530.576,43€
2) Proventi da fondi perequativi	485.967,63€	459.638,11€
3) Proventi da trasferimenti e contributi	1.147.632,78€	2.584.783,45€
a) Proventi da trasferimenti correnti	423.368,33€	2.212.506,46€
b) Quota annuale di contributi agli investimenti	70.996,75€	58.582,35€
c) Contributi agli investimenti	653.267,70€	313.694,64€
4) Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	4.398.481,51€	4.242.419,98€
a) Proventi derivanti dalla gestione dei beni	395.216,35€	392.846,71€
b) Ricavi della vendita di beni	1.919.615,62€	0,00€
c) Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	2.083.649,54€	3.849.573,27€
5) Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	900,00€	(2.495,60) €
6) Variazione dei lavori in corso su ordinazione	3.944,69€	35,45€
7) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	227.367,54€	221.029,88€
8) Altri ricavi e proventi diversi	791.549,05€	560.829,67€
<b>TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)</b>	<b>11.769.132,27€</b>	<b>12.596.817,37€</b>
<b>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</b>		
9) Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	1.368.928,73€	1.292.838,76€
10) Prestazioni di servizi	5.726.582,40€	5.346.404,55€
11) Utilizzo beni di terzi	71.347,59€	62.650,33€
12) Trasferimenti e contributi	556.574,84€	2.236.574,78€
a) Trasferimenti correnti	523.334,27€	2.203.062,71€
b) Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.	13.517,70€	6.319,47€
c) Contributi agli investimenti ad altri soggetti	19.722,87€	27.192,60€
13) Personale	1.993.966,35€	2.009.091,06€
14) Ammortamenti e svalutazioni	1.766.492,15€	1.470.281,17€
a) Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali	135.631,92€	133.273,58€
b) Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	1.047.334,47€	992.098,88€
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	46.135,01€	864,00€
d) Svalutazione dei crediti	537.390,75€	344.044,71€
15) Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	(5.191,90) €	49.793,08€
16) Accantonamenti per rischi	4.392,26€	12.220,63€
17) Altri accantonamenti	9.692,26€	135.610,39€
18) Oneri diversi di gestione	157.199,15€	144.036,39€
<b>TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)</b>	<b>11.649.983,83€</b>	<b>12.759.501,14€</b>
<b>DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE ( A-B)</b>	<b>119.148,44€</b>	<b>(162.683,77) €</b>
<b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>		
<i>Proventi finanziari</i>		
19) Proventi da partecipazioni	99.377,00€	891,37€
a) da società controllate	0,00€	0,00€

<i>b) da societa' partecipate</i>	0,00€	0,00€
<i>c) da altri soggetti</i>	99.377,00€	891,37€
20) Altri proventi finanziari	13.762,46€	4.456,17€
<b>Totale proventi finanziari</b>	113.139,46€	5.347,54€
<u>Oneri finanziari</u>		
21) Interessi ed altri oneri finanziari	38.324,39€	37.419,65€
<i>a) Interessi passivi</i>	34.007,21€	8.637,80€
<i>b) Altri oneri finanziari</i>	4.317,18€	28.781,85€
<b>Totale oneri finanziari</b>	38.324,39€	37.419,65€
<b>TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)</b>	74.815,07€	(32.072,11) €
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>		
22) Rivalutazioni	0,00€	245,80€
23) Svalutazioni	2.235,51€	117.829,01€
<b>TOTALE RETTIFICHE (D)</b>	(2.235,51) €	(117.583,21) €
<b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>		
<u>24) Proventi straordinari</u>		
<i>a) Proventi da permessi di costruire</i>	240.000,00€	270.000,00€
<i>b) Proventi da trasferimenti in conto capitale</i>	14.279,18€	4.393,71€
<i>c) Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo</i>	1.006.545,85€	280.659,19€
<i>d) Plusvalenze patrimoniali</i>	10.001,41€	1.058,44€
<i>e) Altri proventi straordinari</i>	0,00€	0,00€
<b>Totale proventi straordinari</b>	1.270.826,44€	556.111,34€
<u>25) Oneri straordinari</u>		
<i>a) Trasferimenti in conto capitale</i>	0,00€	0,00€
<i>b) Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo</i>	386.030,48€	180.998,28€
<i>c) Minusvalenze patrimoniali</i>	0,61€	13,18€
<i>d) Altri oneri straordinari</i>	0,00€	0,00€
<b>Totale oneri straordinari</b>	386.031,09€	181.011,46€
<b>TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)</b>	884.795,35€	375.099,88€
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)</b>	1.076.523,35€	62.760,79€
26) Imposte	144.288,49€	161.744,42€
<b>27) RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)</b>	932.234,86€	(98.983,63) €
29) RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO	932.068,47€	(99.230,29) €
30) Risultato dell'Esercizio di pertinenza di terzi	166,39€	246,66€

STATO PATRIMONIALE	2022	2021
<b>STATO PATRIMONIALE ATTIVO</b>		
<b>A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE</b>	0,24€	0,27€
<b>TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)</b>	0,24€	0,27€
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
<i>I Immobilizzazioni immateriali</i>		
1) Costi di impianto e di ampliamento	68,49€	817,72€
2) Costi di ricerca sviluppo e pubblicita'	0,00€	0,00€
3) Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	1.964,03€	144,15€
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	1.415.181,51€	1.420.417,14€
5) Avviamento	119,11€	177,09€
6) Immobilizzazioni in corso ed acconti	273.577,86€	223.852,02€
9) Altre	257.535,78€	310.726,23€
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	1.948.446,78€	1.956.134,35€
<i>II Immobilizzazioni materiali</i>		
II 1) Beni demaniali	12.420.246,21€	12.234.436,89€
1.1) Terreni	525.336,10€	514.878,59€
1.2) Fabbricati	119.044,43€	157.012,06€
1.3) Infrastrutture	11.775.865,68€	11.562.546,24€
1.9) Altri beni demaniali	0,00€	0,00€
<i>III 2) Altre immobilizzazioni materiali</i>		
2.1) Terreni	33.169,11€	33.169,11€
a) di cui in leasing finanziario	0,00€	0,00€
2.2) Fabbricati	11.245.256,77€	10.011.868,68€
a) di cui in leasing finanziario	0,00€	0,00€
2.3) Impianti e macchinari	268.504,65€	221.090,90€
a) di cui in leasing finanziario	0,00€	0,00€
2.4) Attrezzature industriali e commerciali	121.017,87€	190.217,59€
2.5) Mezzi di trasporto	56.627,24€	22.985,62€
2.6) Macchine per ufficio e hardware	57.759,32€	43.803,73€
2.7) Mobili e arredi	112.782,05€	51.814,36€
2.8) Infrastrutture	0,00€	0,00€
2.99) Altri beni materiali	56.337,66€	38.417,58€
3) Immobilizzazioni in corso ed acconti	42.887,87€	36.118,41€
<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	24.414.588,75€	22.883.922,87€
<i>IV) Immobilizzazioni Finanziarie</i>		
1) Partecipazioni in	36.262,85€	36.763,35€
a) imprese controllate	1.015,03€	1.191,97€
b) imprese partecipate	7.504,56€	5.295,67€
c) altri soggetti	27.743,26€	30.275,71€
2) Crediti verso	2.016,82€	1.966,35€
a) altre amministrazioni pubbliche	0,00€	0,00€
b) imprese controllate	0,00€	0,00€
c) imprese partecipate	1.655,08€	1.230,01€
d) altri soggetti	361,74€	736,34€
3) Altri titoli	0,00€	204,75€
<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	38.279,67€	38.934,45€
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	26.401.315,20€	24.878.991,67€
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
<i>I) Rimanenze</i>		

	<b>Totale rimanenze</b>	143.866,92€	134.525,73€
<b><u>II) Crediti</u></b>			
1) Crediti di natura tributaria		1.393.008,79€	1.226.933,27€
a) Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità		0,00€	0,00€
b) Altri crediti da tributi		1.385.573,67€	1.213.140,53€
c) Crediti da Fondi perequativi		7.435,12€	13.792,74€
2) Crediti per trasferimenti e contributi		1.123.153,77€	574.054,80€
a) verso amministrazioni pubbliche		1.120.235,93€	432.519,53€
b) imprese controllate		0,00€	0,00€
c) imprese partecipate		707,99€	237,87€
d) verso altri soggetti		2.209,85€	141.297,40€
3) Verso clienti ed utenti		1.251.641,76€	1.180.333,62€
4) Altri Crediti		625.768,53€	418.367,46€
a) verso l'Erario		172.973,98€	154.646,96€
b) per attivita' svolta per c/terzi		0,00€	0,00€
c) altri		452.794,55€	263.720,50€
	<b>Totale crediti</b>	<b>4.393.572,85€</b>	<b>3.399.689,15€</b>
<b><u>III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u></b>			
1) Partecipazioni		0,00€	0,00€
2) Altri titoli		282,92€	5.128,12€
	<b>Totale attivita' finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b>	<b>282,92€</b>	<b>5.128,12€</b>
<b><u>IV) Disponibilita' liquide</u></b>			
1) Conto di tesoreria		4.398.586,14€	4.860.985,92€
a) Istituto tesoriere		4.398.586,14€	4.860.985,92€
b) presso Banca d'Italia		0,00€	0,00€
2) Altri depositi bancari e postali		1.133.691,40€	965.463,29€
3) Denaro e valori in cassa		3.678,32€	3.848,43€
4) Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'Ente		0,00€	0,00€
	<b>Totale disponibilita' liquide</b>	<b>5.535.955,86€</b>	<b>5.830.297,64€</b>
	<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>10.073.678,55€</b>	<b>9.369.640,64€</b>
<b>D) RATEI E RISCOINTI</b>			
1) Ratei attivi		0,00€	11.047,39€
2) Risconti attivi		38.467,87€	32.910,00€
	<b>TOTALE RATEI E RISCOINTI (D)</b>	<b>38.467,87€</b>	<b>43.957,39€</b>
	<b>TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)</b>	<b>36.513.461,86€</b>	<b>34.292.589,97€</b>

<b>STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
<b>Patrimonio netto di gruppo</b>		
I) Fondo di dotazione	592.962,56€	592.962,56€
II) Riserve	25.995.072,35€	24.692.016,87€
<i>b) da capitale</i>	417.850,24€	417.850,24€
<i>c) da permessi di costruire</i>	4.183.671,61€	3.004.801,99€
<i>d) riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	20.691.127,27€	20.537.728,30€
<i>e) altre riserve indisponibili</i>	224.603,62€	100.417,76€
<i>f) altre riserve disponibili</i>	477.819,61€	631.218,58€
III) Risultato economico dell'Esercizio	932.068,47€	(99.230,29) €
IV) Risultati economici di esercizi precedenti	(202.452,02) €	105.466,04€
V) Riserve negative per beni indisponibili	0,00€	0,00€
<b>Totale Patrimonio netto di gruppo</b>	<b>27.317.651,36€</b>	<b>25.291.215,18€</b>
<b>Patrimonio netto di pertinenza di terzi</b>		
VI) Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	6.925,05€	6.678,93€
VII) Risultato economico dell'Esercizio di pertinenza di terzi	166,39€	246,66€
<b>Totale Patrimonio netto di pertinenza di terzi</b>	<b>7.091,44€</b>	<b>6.925,59€</b>
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>	<b>27.324.742,80€</b>	<b>25.298.140,77€</b>
<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>		
1) Per trattamento di quiescenza	0,00€	0,00€
2) Per imposte	38.421,54€	29.265,80€
3) Altri	188.087,09€	431.075,14€
4) fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	0,00€	46.486,51€
<b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)</b>	<b>226.508,63€</b>	<b>506.827,45€</b>
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>	317.144,71€	278.669,67€
<b>TOTALE T.F.R. (C)</b>	<b>317.144,71€</b>	<b>278.669,67€</b>
<b>D) DEBITI</b>		
1) Debiti da finanziamento	1.394.200,90€	1.452.349,71€
<i>a) prestiti obbligazionari</i>	21.888,71€	32.807,36€
<i>b) v/ altre amministrazioni pubbliche</i>	0,00€	0,00€
<i>c) verso banche e tesoriere</i>	476.657,00€	341.352,96€
<i>d) verso altri finanziatori</i>	895.655,19€	1.078.189,39€
2) Debiti verso fornitori	2.549.857,65€	2.522.285,09€
3) Acconti	133.870,39€	132.586,09€
4) Debiti per trasferimenti e contributi	355.612,66€	611.372,16€
<i>a) enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>	0,00€	0,00€
<i>b) altre amministrazioni pubbliche</i>	63.282,51€	75.857,60€
<i>c) imprese controllate</i>	0,00€	0,00€
<i>d) imprese partecipate</i>	409,34€	11,16€
<i>e) altri soggetti</i>	291.920,81€	535.503,40€
5) Altri debiti	1.078.003,55€	859.188,90€
<i>a) tributari</i>	151.229,29€	115.206,95€
<i>b) verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	100.014,48€	81.777,37€
<i>c) per attivita' svolta per c/terzi</i>	0,00€	0,00€
<i>d) altri</i>	826.759,78€	662.204,58€
<b>TOTALE DEBITI ( D)</b>	<b>5.511.545,15€</b>	<b>5.577.781,95€</b>
<b>E) RATEI E RISCOINTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</b>		
I) Ratei passivi	129.298,20€	123.143,76€
II) Risconti passivi	3.004.222,37€	2.508.026,37€

1) Contributi agli investimenti	2.822.450,70€	2.346.836,77€
<i>a) da altre amministrazioni pubbliche</i>	1.573.772,04€	1.054.932,76€
<i>b) da altri soggetti</i>	1.248.678,66€	1.291.904,01€
2) Concessioni pluriennali	125.497,32€	113.647,58€
3) Altri risconti passivi	56.274,35€	47.542,02€
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>	<b>3.133.520,57€</b>	<b>2.631.170,13€</b>
<b>TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>	<b>36.513.461,86€</b>	<b>34.292.589,97€</b>
<b>CONTI D'ORDINE</b>		
1) Impegni su esercizi futuri	1.878.700,15€	1.735.133,75€
2) beni di terzi in uso	3.242,42€	0,00€
3) beni dati in uso a terzi	0,00€	0,00€
4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	0,00€	0,00€
5) garanzie prestate a imprese controllate	0,00€	0,00€
6) garanzie prestate a imprese partecipate	0,00€	0,00€
7) garanzie prestate a altre imprese	0,00€	0,00€
<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>	<b>1.881.942,57€</b>	<b>1.735.133,75€</b>