



# COMUNE DI MAGNAGO

Città Metropolitana di Milano  
Piazza Italia, 1 – 20020 Magnago (Mi)

Settore Ambiente e Territorio

Tel. 0331.658305 - Fax – 0331.306205

<http://www.comune.magnago.mi.it>

e-mail: [ambienteterritorio@comune.magnago.mi.it](mailto:ambienteterritorio@comune.magnago.mi.it)

pec: [info@pec.comune.magnago.mi.it](mailto:info@pec.comune.magnago.mi.it)

Prot. n. **9.355 del 2.7.2024**

**OGGETTO: VERBALE DELLA CONFERENZA DI VALUTAZIONE PRELIMINARE (SCOPING) NEL PROCEDIMENTO DI VAS DEL NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E PIANO DEI SERVIZI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI MAGNAGO.**

*(Legge Regionale 11 marzo 2005, n.12 e D.G.R. del 22.12.2005 n. VII/1563, D.C.R. 13 Marzo 2007, n. VIII/351 “Indirizzi generali per la valutazione di Piani e Programmi” e D.G.R. 10 novembre 2010 n. IX761 “Determinazione della procedura per la Valutazione Strategica di Piani e Programmi – VAS”) e s.m.i.*

**Premesso:**

- che il Comune di Magnago è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT), ai sensi della L.R. 11.03.2005 n. 12 e s.m.i., articolato in Documento di Piano, Piano dei Servizi e Piano delle Regole, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 27, nella seduta del 21.06.2010, divenuto efficace in data 13.10.2010 con la pubblicazione del relativo avviso di approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia - Serie avvisi e Concorsi n. 41;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 29.12.2021 “Rigenerazione Urbana- Immobili Dismessi e Collabenti – Immobili Agricoli dismessi – provvedimenti e indirizzi.” l’Amministrazione Comunale ha messo in atto, le tematiche relative agli Ambiti di Rigenerazione Urbana e Territoriale di cui agli artt. 8 e 8bis della L.R. 12/2005 e s.m.i.;
- che con deliberazione di Giunta comunale n. 136 del 27/09/2023 avente ad oggetto “Approvazione delle linee di indirizzo per l'avvio del procedimento, ai sensi dell'art. 13 della L.r. 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i. di redazione del nuovo Documento di Piano e delle varianti del Piano dei Servizi e del Piano delle Regole quali atti costituenti il Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente, nonché per l'avvio del relativo procedimento di valutazione ambientale strategica (VAS)” si avviava il procedimento di redazione della variante di PGT, il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), si approvava la prima proposta di Indirizzo del PGT e demandava con atto successivo la nomina dell’autorità procedente e competente per il procedimento di VAS e l’individuazione dei soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati da invitare alla conferenza di valutazione;

**Preso atto** che il Comune di Magnago ha in corso:

- la redazione della variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) in adeguamento ai dettami del PTM di Città Metropolitana di Milano al P.T.R. di Regione Lombardia e della L.r. 31/2014;

- la redazione di Valutazione Ambientale Strategica (Vas);
- la redazione dello screening di incidenza per la VI.N.CA;
- la redazione del Pugs.

**Rilevato** che la Variante al P.G.T. rientra tra i piani soggetti a Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 4 della L.R. 11 Marzo 2005 n. 12, con le modalità previste dalla D.G.R. 10 novembre 2010 n. IX761;

**Visto** che il Comune di Magnago ha dato avvio al relativo procedimento di Variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) e procedura VAS mediante idoneo atto deliberativo giuntale n. 136 del 27/09/2023;

**Vista** la determinazione del responsabile settore Ambiente e Territorio n. 389 del 13/05/2024 ad oggetto "Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) relativa alla variante al piano di governo del territorio (PGT) - individuazione dei soggetti interessati e definizione delle modalità di consultazione, informazione e comunicazione" con la quale si individuava il percorso metodologico e i soggetti interessati da adottare nella VAS relativa alla formazione del nuovo PGT ;

**Richiamate** le disposizioni contenute nella Legge Regionale 11 Marzo 2005, n. 12 e nella D.G.R. del 22.12.2005 n. VIII/1563, nella D.C.R. VIII/351 del 13 Marzo 2005, nonché nella D.G.R. 10 novembre 2010 n. IX761 "Determinazione della procedura per la Valutazione Strategica di Piani e Programmi – VAS" che individua e precisa le fasi metodologiche procedurali per la valutazione ambientale di piani e programmi;

**Richiamate** altresì le disposizioni contenute nella Legge Regionale 28 novembre 2014, n. 31 Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato e s.m.i., e dai relativi indirizzi applicativi;

**Preso atto** che con nota Comunale del 16/05/2024 si è convocata per il giorno 18/06/2024 la prima conferenza di valutazione (seduta introduttiva) del documento di Scoping nel procedimento di Vas del nuovo documento di piano e variante al piano delle regole e piano dei servizi del piano di governo del territorio del comune di Magnago con invito a partecipare a tutti gli Enti in indirizzo quali soggetti competenti o comunque interessati e con pubblicazione dell'avviso sul sito Web del Comune affinché tutti i settori del pubblico interessati all'iter decisionale potessero partecipare

#### **SI REDIGE IL SEGUENTE VERBALE:**

Alle ore 10.00 presso la Sala Conferenze via Lambruschini ha inizio la conferenza in oggetto.

Sono presenti:

- il Sindaco di Magnago, dott. Dario Eugenio Luigi Candiani;
- l'Assessore ai Lavori pubblici, urbanistica, edilizia privata, Piano di governo del Territorio, Protezione Civile, politiche ambientali e transizione ecologica sig. Ferruccio Binaghi;
- l'Autorità Procedente per la VAS e responsabile dell'Area Ambiente e Territorio geom. Massimo Miracca;
- il dott. Pianificatore Marco Meurat, facente parte del RTP di Professionisti con incarico di redazione del Piano;
- Cittadini presenti tra il pubblico;

L'assessore Binaghi introduce l'oggetto della Conferenza, riassumendo le azioni correlate all'avvio della procedura urbanistica partecipata, e definendo in cronoprogramma di massima utile al perfezionamento del Piano.

Viene data parola al dott. Pianificatore Marco Meurat, che espone il contenuto della relazione di

Scoping VAS, nonché le invariati ambientali ivi riassunte, da cui, con modalità condivisa e partecipata prenderà luogo la redazione del nuovo strumento urbanistico, in adeguamento al PTM di Città Metropolitana di Milano.

Il Sindaco condivide con i presenti gli intenti dell'Amministrazione come preliminarmente riassunti nello Scoping medesimo.

Si procede alla verifica riassuntiva dei contributi ambientali inviati a codesto Ente in forma scritta, del cui contenuto si terrà conto nel corso della redazione degli atti di Piano e della VAS correlata, e segnatamente:

<b>DATA</b>	<b>PROT.</b>	<b>NOMINATIVO</b>
27/05/2024	7592	CISL MILANO
28/05/2024	7691	SNAM RETE GAS
05/06/2024	8067	CAP
07/06/2024	8252	CONSORZIO BONIFICA VILLORESI
10/06/2024	8362	UFFICIO D'AMBITO
12/06/2024	8450	ARPA
13/06/2024	8559	FERROVIE NORD SPA
14/06/2024	8622	ATS
10/06/2024	8283	BRUNINI DARIO
10/06/2024	8284	BRUNINI DARIO - FERRARIO VIA MARCONI
10/06/2024	8285	BRUNINI DARIO - SAI VIA DE AMICIS
10/06/2024	8286	BRUNINI DARIO - STELLINI
10/06/2024	8287	BRUNINI DARIO - ADA - VIA MONTE ROSA
10/06/2024	8288	BRUNINI DARIO - MAININI VIA MONTANARI
10/06/2024	8289	BRUNINI DARIO - MAININI VIA TRIESTE
10/06/2024	8290	BRUNINI DARIO - IMMOBILIARE SIMONA VIA PICASSO
10/06/2024	8291	BRUNINI DARIO - OFFICINA SORTE

La seduta termina alle ore 11:00

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS  
Geom. Enrico Casati

L'AUTORITA' PROCEDENTE PER LA VAS  
Geom. Massimo Miracca